

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 262**  
**Konusu : Melikgazi Belediyesinin, Anbar Mahallesinde, 7072 ada, 1 parsel numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belediye hizmet alanı olarak planlı alanda bölgenin ihtiyacına istinaden aile sağlık merkezi planlanması talebi.**

Meclis gündeminin 1. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediyesinin, Anbar Mahallesinde, 7072 ada, 1 parsel numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belediye hizmet alanı olarak planlı alanda bölgenin ihtiyacına istinaden aile sağlık merkezi planlanması talebi hususunda hazırlanan 17.08.2021 tarih ve 134 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Anbar Mahallesinde mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait olan 7072 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 1/5000 ölçekli nazım imar planında belediye hizmet alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanın bölgenin ihtiyacına istinaden sağlık alanı olarak planlanması talep edilmektedir. Talep doğrultusunda belediye hizmet alanı olarak planlı 7072 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan, sağlık alanı ve park alanı olarak planlanmıştır.

1/5000 ölçekli K34B23D nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin sağlık alanı ve park alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 263**  
**Konusu : Melikgazi Belediyesinin, Yeniköy Mahallesinde, 2399 ada 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazlar 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kültürel tesis alanı, 5394 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın güneyi ve batısı ise park alanı, otopark alanı ve yol olarak planlı alanda, bölgenin ihtiyacına istinaden 5394 ada, 1 parselin güneyinin sağlık tesisi, ticaret, otopark ve park olarak, batısının ise özel sosyal tesis alanı ve park olarak, 2399 ada 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazların ise bir kısmının kültürel tesis alanı, kalan kısmının da park alanı olarak yeniden planlanması talebi.**

Meclis gündeminin 2. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediyesinin, Yeniköy Mahallesinde, 2399 ada 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazlar 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kültürel tesis alanı, 5394 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın güneyi ve batısı ise park alanı, otopark alanı ve yol olarak planlı alanda, bölgenin ihtiyacına istinaden 5394 ada, 1 parselin güneyinin sağlık tesisi, ticaret, otopark ve park olarak, batısının ise özel sosyal tesis alanı ve park olarak, 2399 ada 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazların ise bir kısmının kültürel tesis alanı, kalan kısmının da park alanı olarak yeniden planlanması talebi hususunda hazırlanan 17.08.2021 tarih ve 135 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Yeniköy Mahallesinde mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait ve kamuya terk edilmiş olan alanlardan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 2399 ada 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazlar özel kültürel tesis alanı, 5394 ada 1 parsel numaralı taşınmazın güneyi otopark ve park alanı, batısı park alanı, 993 ada 437 parselin batısı otopark alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanda bölgenin ihtiyacına

istinaden 5394 ada 1 parsel numaralı taşınmazın güneyinin sağlık alanı, ticaret alanı, park alanı ve otopark olarak, batısının park özel sosyal tesis alanı olarak, 2399 ada 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın özel kültürel tesis alanı ve park alanı olarak planlanması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli K34C05D nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin sağlık alanı, ticaret alanı, özel kültürel tesis alanı, özel sosyal tesis alanı, otopark ve park alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 264**

**Konusu : Melikgazi Belediyesinin, Yıldırım Beyazıt Mahallesinde, 54 ada, 1847 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı, yol ve otopark olarak planlı alanın, bölgenin ihtiyaçları göz önünde bulundurularak kapalı pazar alanı olarak planlanması, kaldırılan yeşil alanın ise planlama sınırı içerisinde uygun alanlar belirlenip park alanı olacak şekilde düzenlenerek planlanması talebi.**

Meclis gündeminin 3. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediyesinin, Yıldırım Beyazıt Mahallesinde, 54 ada, 1847 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı, yol ve otopark olarak planlı alanın, bölgenin ihtiyaçları göz önünde bulundurularak kapalı pazar alanı olarak planlanması, kaldırılan yeşil alanın ise planlama sınırı içerisinde uygun alanlar belirlenip park alanı olacak şekilde düzenlenerek planlanması talebi hususunda hazırlanan 17.08.2021 tarih ve 136 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mahallesinde mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait olan 854 ada 1847 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanda bölgenin ihtiyacına istinaden pazar alanı planlanması talep edilmektedir. Talep doğrultusunda 854 ada 1847 parsel numaralı taşınmaz pazar alanı olarak, 2207 ada 1 parsel numaralı taşınmazın güney ve kuzeyindeki otopark alanları park alanı olarak planlanmıştır.

1/5000 ölçekli K35D01B nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin pazar alanı ve park alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 265**

**Konusu : Melikgazi Belediyesinin, Gesi Mahallesinde, 322 ada, 1 parsel numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanı ve spor tesisi alanı olarak planlı alanda bölgenin ihtiyacına istinaden spor tesisinin kuzeyinde ibadet alanı planlanması talebi.**

Meclis gündeminin 4. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediyesinin, Gesi Mahallesi, 322 ada, 1 parsel numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanı ve spor tesisi alanı olarak planlı alanda bölgenin ihtiyacına istinaden spor tesisinin kuzeyinde ibadet alanı planlanması talebi hususunda hazırlanan 17.08.2021 tarih ve 137 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Gesi Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 322 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında spor tesis alanı ve konut alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanda bölgenin ihtiyacına istinaden cami alanı planlanması talep edilmektedir. Talep doğrultusunda Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün uygun görüşüne istinaden taşınmazın kuzeyinde cami alanı planlanmıştır. Ayrıca Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 12.02.2020 tarih, E.3590 sayılı yazısına uygun olarak taşınmazın güney batısındaki pazar alanı ve cami alanı olarak planlı olan 507 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan cami alanı daraltılarak spor tesis alanı planlanmış, kaldırılan spor tesisi alanına eşdeğer yeni alan önerilmiştir.

1/5000 ölçekli K35A23B nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan spor tesisi alanı olarak planlı yerin ibadet alanı olarak, ibadet alanı olarak planlı yerin ise spor tesisi alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 266**

**Konusu : Melikgazi Belediyesinin, Germir Mahallesi, 11275 ada, 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ilkokul alanı olarak, Germir Mahallesi, 8588 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu yer ise konut alanı olarak planlı olup, ilkokul alanı olarak planlı bölge ile konut alanı olarak planlı bölgenin yer değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 5. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediyesinin, Germir Mahallesi, 11275 ada, 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ilkokul alanı olarak, Germir Mahallesi, 8588 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu yer ise konut alanı olarak planlı olup, ilkokul alanı olarak planlı bölge ile konut alanı olarak planlı bölgenin yer değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 17.08.2021 tarih ve 138 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Germir Mahallesi, mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait olan 11275 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ilkokul alanı olarak, 8588 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu tescil harici alan konut alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanda İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda konut alanı ile ilkokul alanının yer değiştirilmesi talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli K35D02A ve K35D02D nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin konut alanı ve eğitim alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 13.09.2021  
**Karar No** : 267  
**Konusu** : Melikgazi İlçesi, Erciyes Mahallesi'nde kadaströ harici taşlık olarak kayıtlı 1/25.000 ölçekli nazım imar planında doğal karakteri korunacak alan olarak planlı yerin bir kısmının belediye hizmet alanı olarak, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yapılması talebi.

Meclis gündeminin 6. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Erciyes Mahallesi'nde kadaströ harici taşlık olarak kayıtlı 1/25.000 ölçekli nazım imar planında doğal karakteri korunacak alan olarak planlı yerin bir kısmının belediye hizmet alanı olarak, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yapılması talebi hususunda hazırlanan 17.08.2021 tarih ve 139 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Erciyes Mahallesi'nde kadaströ harici taşlık olarak kayıtlı alan 1/25.000 ölçekli nazım imar planında doğal karakteri korunacak alan olarak planlıdır. Söz konusu alanda belediye hizmet alanı planlanması talep edilmektedir.

1/25.000 ölçekli K35D4, 1/5000 ölçekli K35D11D ilave nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli K35D11D2D, K35D11D2C, K35D11D3A, K35D11D3B ilave uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin belediye hizmet alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 13.09.2021  
**Karar No** : 268  
**Konusu** : Melikgazi Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarih, 174, 175, 177, 178, 179, 180, 181, 182 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 7. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarih, 174, 175, 177, 178, 179, 180, 181, 182 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 01.09.2021 tarih ve 142 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarihli kararlarından;

175 sayılı kararı ile; Bahçelievler (Mimarsinan) Mahallesi'nde, Kayseri ve Cıvarı Elektrik Türk A.Ş.'nin talebine istinaden bölgenin enerji ihtiyacının daha düzenli karşılanabilmesi için park alanı olarak planlı yerdeki mevcut trafo alanının kaldırılarak kuzeyinde yeniden planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

177 sayılı kararı ile; Tınaztepe, Kocatepe, Sakarya, Esentepe, Kazım Karabekir, Altınoluk, Eğribucak, Battalgazi, Selçuklu, Danışmentgazi, Becen, Hisarcık, Erenköy, Köşk, Gültepe, Esenyurt Mahallelerinde yapılan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı raster paftalarının sayısallaştırılması, revizyonu ve koordinat sisteminin ITRF-96 ya dönüştürülmesi işi pafta ve raporlarının kapsamlı olması nedeniyle 5250 hektarlık çalışma alanının 5 kısma ayrılarak yeniden planlanması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

178 sayılı kararı ile; 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 5250 hektarlık çalışma alanının, 827 hektarlık Hisarcık ve Erenköy Mahallelerinin bulunduğu alan içerisindeki 1. kısmında;

Melikgazi İlçesine ait Raster formatta yerel koordinat sisteminde bulunan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının CAD tabanlı çizim programı vasıtasıyla bilgisayar ortamına aktarılması (sayısallaştırma) sağlanmış, ayrıca bilgisayar ortamına aktarılan planlar Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hazırlamış olduğu plangml formatına uygun hale getirilmiştir.

Onaylı meri imar planı, mevcut arazi kullanımı, bölgesel ölçekli yatırım kararları, potansiyeller, eşikler, talepler, kurum görüşleri, tarım alanları, jeolojik durum, kültür ve tabiat varlıkları, planlama ilkeleri ve gereklilikleri kapsamında değerlendirilerek planın amaç ve hedefleri doğrultusunda yeni plan kararları oluşturulmuştur.

Alan bütününde yeni sosyal donatı ve teknik altyapı alanları önerilerek erişebilirlik sağlanmaya çalışılmıştır.

Topografyadan kaynaklı açılmayacak yollar yeniden düzenlenmiş, fiili açılmış olan yollardan bir kısmı ise imar planına işlenmiştir.

Alan bütününde çekme mesafelerinden kaynaklı problemlerin çözümü için bağ ve sayfiye evi alanı olarak planlı imar adalarındaki ön, yan ve arka bahçe çekme mesafeleri tek tip olacak şekilde 5-3-5 metre olarak uygulama imar planlarına işlenmiştir.

Plan onama sınırı içerisindeki tescilli parsellere uygun olarak imar adası sınırlarında düzeltmeler yapılmıştır.

Plan bütünündeki kullanımlar Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerine uygun hale getirilmiştir.

İmar adalarında uygulamadan kaynaklanan sorunların giderilmesi, diğer imar uygulamalarının önündeki tıkanıklıkların açılması amacıyla fiili durum, kadastro durumu ve alanın fiziki yapısı dikkate alınarak düzeltmeler yapılmıştır.

Yukarıda belirlenen kararlar doğrultusunda planlanma alanının sosyal donatı alanları ile birlikte yeniden planlanması hususundaki (UİP-38433080 plan işlem numaralı) 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı yapılması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.04.2021 tarih, 134 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

179 sayılı kararı ile; 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 5250 hektarlık çalışma alanının, 1816 hektarlık Erenköy, Köşk ve Gültepe Mahallelerinin bulunduğu alan içerisindeki 2. kısmında;

Melikgazi İlçesine ait Raster formatta yerel koordinat sisteminde bulunan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının CAD tabanlı çizim programı vasıtasıyla bilgisayar ortamına aktarılması (sayısallaştırma) sağlanmış, ayrıca bilgisayar ortamına aktarılan planlar Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hazırlamış olduğu plangml formatına uygun hale getirilmiştir.

Onaylı meri imar planı, mevcut arazi kullanımı, bölgesel ölçekli yatırım kararları, potansiyeller, eşikler, talepler, kurum görüşleri, tarım alanları, jeolojik durum, kültür ve tabiat varlıkları, planlama ilkeleri ve gereklilikleri kapsamında değerlendirilerek planın amaç ve hedefleri doğrultusunda yeni plan kararları oluşturulmuştur.

Alan bütününde yeni sosyal donatı ve teknik altyapı alanları önerilerek erişebilirlik sağlanmaya çalışılmıştır.

Topografyadan kaynaklı açılmayacak yollar yeniden düzenlenmiş, fiili açılmış olan yollardan bir kısmı ise imar planına işlenmiştir.

Alan bütününde çekme mesafelerinden kaynaklı problemlerin çözümü için bağ ve sayfiye evi alanı olarak planlı imar adalarındaki ön, yan ve arka bahçe çekme mesafeleri tek tip olacak şekilde 5-3-5 metre olarak uygulama imar planlarına işlenmiştir.

Plan onama sınırı içerisindeki tescilli parsellere uygun olarak imar adası sınırlarında düzeltmeler yapılmıştır.

Plan bütünündeki kullanımlar Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerine uygun hale getirilmiştir.

İmar adalarında uygulamadan kaynaklanan sorunların giderilmesi, diğer imar uygulamalarının önündeki tikanlıkların açılması amacıyla fiili durum, kadastro durumu ve alanın fiziki yapısı dikkate alınarak düzeltmeler yapılmıştır.

Yukarıda belirlenen kararlar doğrultusunda planlanma alanının sosyal donatı alanları ile birlikte yeniden planlanması hususundaki (UİP-38433080 plan işlem numaralı) 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı yapılması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.04.2021 tarih, 134 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

180 sayılı kararı ile; 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 5250 hektarlık çalışma alanının, 946 hektarlık Becen, Hisarcık, Danışment ve Esenyurt Mahallelerinin bulunduğu alan içerisindeki 3. kısmında;

Melikgazi İlçesine ait Raster formatta yerel koordinat sisteminde bulunan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının CAD tabanlı çizim programı vasıtasıyla bilgisayar ortamına aktarılması (sayısallaştırma) sağlanmış, ayrıca bilgisayar ortamına aktarılan planlar Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hazırlanmış olduğu plangml formatına uygun hale getirilmiştir.

Onaylı meri imar planı, mevcut arazi kullanımı, bölgesel ölçekli yatırım kararları, potansiyeller, eşikler, talepler, kurum görüşleri, tarım alanları, jeolojik durum, kültür ve tabiat varlıkları, planlama ilkeleri ve gereklilikleri kapsamında değerlendirilerek planın amaç ve hedefleri doğrultusunda yeni plan kararları oluşturulmuştur.

Alan bütününde yeni sosyal donatı ve teknik altyapı alanları önerilerek erişebilirlik sağlanmaya çalışılmıştır.

Topografyadan kaynaklı açılmayacak yollar yeniden düzenlenmiş, fiili açılmış olan yollardan bir kısmı ise imar planına işlenmiştir.

Alan bütününde çekme mesafelerinden kaynaklı problemlerin çözümü için bağ ve sayfiye evi alanı olarak planlı imar adalarındaki ön, yan ve arka bahçe çekme mesafeleri tek tip olacak şekilde 5-3-5 metre olarak uygulama imar planlarına işlenmiştir.

Plan onama sınırı içerisindeki tescilli parsellere uygun olarak imar adası sınırlarında düzeltmeler yapılmıştır.

Plan bütünündeki kullanımlar Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerine uygun hale getirilmiştir.

İmar adalarında uygulamadan kaynaklanan sorunların giderilmesi, diğer imar uygulamalarının önündeki tikanlıkların açılması amacıyla fiili durum, kadastro durumu ve alanın fiziki yapısı dikkate alınarak düzeltmeler yapılmıştır.

Yukarıda belirlenen kararlar doğrultusunda planlanma alanının sosyal donatı alanları ile birlikte yeniden planlanması hususundaki (UİP-38433080 plan işlem numaralı) 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı yapılması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.04.2021 tarih, 134 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

181 sayılı kararı ile; 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 5250 hektarlık çalışma alanının, 1237 hektarlık Altınoluk, Eğribucak, Battalgazi, Kazımkarabekir ve Selçuklu Mahallelerinin bulunduğu alan içerisindeki 4. kısmında;

Melikgazi İlçesine ait Raster formatta yerel koordinat sisteminde bulunan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının CAD tabanlı çizim programı vasıtasıyla bilgisayar ortamına aktarılması (sayısallaştırma) sağlanmış, ayrıca bilgisayar ortamına aktarılan

planlar Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hazırlamış olduğu plangml formatına uygun hale getirilmiştir.

Onaylı meri imar planı, mevcut arazi kullanımı, bölgesel ölçekli yatırım kararları, potansiyeller, eşikler, talepler, kurum görüşleri, tarım alanları, jeolojik durum, kültür ve tabiat varlıkları, planlama ilkeleri ve gereklilikleri kapsamında değerlendirilerek planın amaç ve hedefleri doğrultusunda yeni plan kararları oluşturulmuştur.

Alan bütününde yeni sosyal donatı ve teknik altyapı alanları önerilerek erişebilirlik sağlanmaya çalışılmıştır.

Topografyadan kaynaklı açılmayacak yollar yeniden düzenlenmiş, fiili açılmış olan yollardan bir kısmı ise imar planına işlenmiştir.

Alan bütününde çekme mesafelerinden kaynaklı problemlerin çözümü için bağ ve sayfiye evi alanı olarak planlı imar adalarındaki ön, yan ve arka bahçe çekme mesafeleri tek tip olacak şekilde 5-3-5 metre olarak uygulama imar planlarına işlenmiştir.

Plan onama sınırı içerisindeki tescilli parsellere uygun olarak imar adası sınırlarında düzeltmeler yapılmıştır.

Plan bütünündeki kullanımlar Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerine uygun hale getirilmiştir.

İmar adalarında uygulamadan kaynaklanan sorunların giderilmesi, diğer imar uygulamalarının önündeki tıkanıklıkların açılması amacıyla fiili durum, kadastro durumu ve alanın fiziki yapısı dikkate alınarak düzeltmeler yapılmıştır.

Yukarıda belirlenen kararlar doğrultusunda planlanma alanının sosyal donatı alanları ile birlikte yeniden planlanması hususundaki (UİP-38433080 plan işlem numaralı) 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı yapılması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.04.2021 tarih, 134 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

182 sayılı kararı ile; 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 5250 hektarlık çalışma alanının, 424 hektarlık Tınaztepe, Kocatepe, Sakarya, Esentepe ve Kazımkarabekir Mahallelerinin bulunduğu alan içerisindeki 5. kısmında;

Melikgazi İlçesine ait Raster formatta yerel koordinat sisteminde bulunan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının CAD tabanlı çizim programı vasıtasıyla bilgisayar ortamına aktarılması (sayısallaştırma) sağlanmış, ayrıca bilgisayar ortamına aktarılan planlar Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hazırlamış olduğu plangml formatına uygun hale getirilmiştir.

Onaylı meri imar planı, mevcut arazi kullanımı, bölgesel ölçekli yatırım kararları, potansiyeller, eşikler, talepler, kurum görüşleri, tarım alanları, jeolojik durum, kültür ve tabiat varlıkları, planlama ilkeleri ve gereklilikleri kapsamında değerlendirilerek planın amaç ve hedefleri doğrultusunda yeni plan kararları oluşturulmuştur.

Alan bütününde yeni sosyal donatı ve teknik altyapı alanları önerilerek erişebilirlik sağlanmaya çalışılmıştır.

Topografyadan kaynaklı açılmayacak yollar yeniden düzenlenmiş, fiili açılmış olan yollardan bir kısmı ise imar planına işlenmiştir.

Alan bütününde çekme mesafelerinden kaynaklı problemlerin çözümü için bağ ve sayfiye evi alanı olarak planlı imar adalarındaki ön, yan ve arka bahçe çekme mesafeleri tek tip olacak şekilde 5-3-5 metre olarak uygulama imar planlarına işlenmiştir.

Plan onama sınırı içerisindeki tescilli parsellere uygun olarak imar adası sınırlarında düzeltmeler yapılmıştır.

Plan bütünündeki kullanımlar Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerine uygun hale getirilmiştir.

İmar adalarında uygulamadan kaynaklanan sorunların giderilmesi, diğer imar uygulamalarının önündeki tikanlıkların açılması amacıyla fiili durum, kadastro durumu ve alanın fiziki yapısı dikkate alınarak düzeltmeler yapılmıştır.

Yukarıda belirlenen kararlar doğrultusunda planlanma alanının sosyal donatı alanları ile birlikte yeniden planlanması hususundaki (UİP-38433080 plan işlem numaralı) 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı yapılması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.04.2021 tarih, 134 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

Melikgazi Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarih, 175, 177, 178, 179, 180, 181, 182 sayılı kararlarının oy birliği ile kabulünün, 174 sayılı kararının ise çalışmalar devam ettiğinden bir sonraki toplantıda yeniden değerlendirilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun, 175 sayılı kararının kabulüne oy birliği ile, 174, 177, 178, 179, 180, 181 ve 182 sayılı kararlarının kabulüne ise oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 269**

**Konusu : Kocasinan İlçesi, Pervane Mahallesi, 4539 ada 1 parsel, 4540 ada 1 parsel, 4544 ada 1 parsel, 4556 ada 1 parsel ve 4563 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarih, 172 sayılı kararına istinaden onaylanarak askı ilan edilen 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına askı ilan süresi içerisinde yapılan itirazın görüşülmesi talebi.**

Meclis gündeminin 8. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Pervane Mahallesi, 4539 ada 1 parsel, 4540 ada 1 parsel, 4544 ada 1 parsel, 4556 ada 1 parsel ve 4563 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarih, 172 sayılı kararına istinaden onaylanarak askı ilan edilen 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına askı ilan süresi içerisinde yapılan itirazın görüşülmesi talebi hususunda hazırlanan 12.08.2021 tarih ve 129 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu taşınmazların bulunduğu alanda, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.10.2019 tarih ve 296 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişiklikleri, Kayseri 2. İdare Mahkemesinin 19.11.2020 tarih, 2020/841 sayılı kararı ile iptal edilmiş, iptal kararı ile plansız kalan bölgede mahkemenin iptal gerekçeleri göz önüne alınarak yapılan Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarih, 172 sayılı kararına istinaden onaylanarak askı ilan edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna, askı ilan süresi içerisinde Hatice KURUDİREK vekili Av. Tansel TURAN tarafından 28.07.2021 tarihli dilekçesi ile itirazda bulunulmuştur.

İtiraza ilişkin yapılan değerlendirmede; yapılan imar planı revizyonu ile mahkeme kararında belirtilen donatı alanlarındaki eksikliklerin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-2 Farklı Nüfus Gruplarında Asgari Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarına İlişkin Standartlar ve Asgari Alan Büyüklükleri Tablosu'nda belirtilen standartlar doğrultusunda planlama alanı içerisinde ihtiyaç fazlası olan alanda önerilmesi suretiyle planlama bölgesi içerisinde mevcut yapılaşmalar, bölge halkının ihtiyaçları, mülkiyet durumu, erişilebilirlik düzeyi, kamu yatırımları gibi kriterler göz önüne alınarak, plan hiyerarşisine uygun olacak şekilde yeniden planlandığından, ayrıca plan müellifinin de olumsuz görüşüne istinaden itirazın oy birliği ile reddinin uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.



**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 270**  
**Konusu : Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notları ve Lejantının 18. Maddesine, ağaçlandırılacak alanlarına rekreasyon alanları ifadesinin de eklenerek plan notu değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 9. maddesinde bulunan, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notları ve Lejantının 18. Maddesine, ağaçlandırılacak alanlarına rekreasyon alanları ifadesinin de eklenerek plan notu değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 12.08.2021 tarih ve 130 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde, İmar planlarında Rekreasyon Alanı olarak planlı yerlerde uygulamaya yönelik yapılaşma koşulları Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. Maddesine göre belirlenmiş, yapı inşaat alanı %5 verilmiş olup, ancak yapılaşmaya yönelik şartlar belirtilmediği için uygulamada tereddüte düşüldüğünden ayrıca devam eden hukuki davalardan dolayı tazminat yükünden kurtarmak ve imar uygulamalarından kaynaklanan mağduriyeti gidermek amacıyla Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notları ve Lejantının 18. Maddesine Ağaçlandırılacak Alanlarına Rekreasyon Alanları ifadesinin de eklenerek plan notu değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notları ve Lejantının 18. Maddesinin;

“18-) Rekreasyon alanlarında ve Ağaçlandırılacak alan içerisinde kalıp jeolojik açıdan yapılaşmaya müsait alanlarda, bölgesine ait özel bir plan hükmü yok ise aşağıdaki yapılaşma koşulları geçerlidir.

. Yapılaşmanın topografik durum ve bitki örtüsüne zarar vermeden gerçekleştirilmesi esas olup teraslamaya ilişkin yapılaşma koşullarını belirlemede ilgili ilçe komisyonları yetkilidir.

. Emsal= 0.05'tir.

. Yençok=2 kat (her yönden görünen yapı yüksekliği 7.50 m'den yüksek olamaz)

. Maks. yapı inşaat alanı = 250 m<sup>2</sup> yapı yapılabilir.

. Yapı yaklaşma mesafeleri her yönden en az 5 m olacaktır.

. Yeni oluşturulacak parsellerin yola cephesi 25 m'den ve parsel büyüklüğü 3000 m<sup>2</sup> den küçük olamaz.

Yapılar imar planlarına göre parselasyon veya yola terkinleri yapılmadan projelendirilemez.” şeklinde plan notu değişikliğinin yapılmasının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 271**  
**Konusu : Özvatan İlçesi, Alparslan Mahallesi sınırları içerisinde 512 ada, 1 parsel ve 391 ada, 1 ve 2 parseller, 261 ada, 1 ve 2 parseller, 259 ada, 14 parsel numaralı taşınmazlarda bulunan spor alanlarının, konut alanına dönüştürülmesi için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 10. maddesinde bulunan, Özvatan İlçesi, Alparslan Mahallesi sınırları içerisinde 512 ada, 1 parsel ve 391 ada, 1 ve 2 parseller, 261 ada, 1 ve 2 parseller, 259 ada, 14 parsel numaralı taşınmazlarda bulunan spor alanlarının, konut alanına dönüştürülmesi

için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 19.08.2021 tarih ve 140 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu taşınmazlardan 512 ada 1 parsel, 261 ada 1 ve 2 parsel, 391 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlar 1/5000 ölçekli nazım imar planında spor alanı, 259 ada 14 parsel numaralı taşınmaz ise spor alanı, eğitim tesis alanı, konut alanı ve yol olarak planlıdır. Mülkiyeti Özvatan Belediyesine ait 512 ada, 1 parsel, 391 ada, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlar ile mülkiyeti Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne ait 261 ada, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlar ve mülkiyeti şahısa ait 259 ada, 14 parsel numaralı taşınmazların imar planında spor alanı olarak planlı alanda kaldığından, spor alanına ihtiyaç olmadığı belirtilerek, konut alanına dönüştürülmesi için plan değişikliği yapılmasını talep etmektedir. Söz konusu taşınmazların imar planında spor alanında kaldığı alan konut alanı olarak planlanarak, ilave nüfusun gerektirdiği yeşil alan aynı taşınmazlar içinde karşılanacak şekilde plan müellifi tarafından öneri plan hazırlanmıştır. Talebe ilişkin Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü 23.03.2021 tarih, 286804 sayılı yazı ile görüş bildirmiştir.

1/5000 ölçekli J35D14C nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin konut alanı, park alanı ve spor alanı olarak yeniden planlanması yönündeki nazım imar plan değişikliği talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 272**

**Konusu : Sarıoğlan Belediyesi ve Toplu Konut İdaresi (TOKİ) Başkanlığı işbirliği ile yapılacak olan yatırım başka bölgede değerlendirileceğinden dolayı, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 tarih, 74 sayılı kararının iptal edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 11. maddesinde bulunan, Sarıoğlan Belediyesi ve Toplu Konut İdaresi (TOKİ) Başkanlığı işbirliği ile yapılacak olan yatırım başka bölgede değerlendirileceğinden dolayı, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 tarih, 74 sayılı kararının iptal edilmesi talebi hususunda hazırlanan 12.08.2021 tarih ve 131 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sarıoğlan İlçesi, Güzelyazı Mahallesi, 143 ada, 112 parselin bulunduğu alanda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ)'nin talebi üzerine, bölgedeki ihtiyaçlar doğrultusunda konut yapılması amacıyla sosyal donatı alanları ile birlikte Konut Alanı, Ticaret Alanı, Mezarlık Alanı, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Yol olarak planlanması yönündeki 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı yapılmasına ilişkin Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi 08.03.2021 tarih, 74 sayılı kararı almış olup, Sarıoğlan Belediyesi ve Toplu Konut İdaresi (TOKİ) aracılığı ile yapılacak olan yatırımın başka bölgede değerlendirileceğinden,

Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 tarih, 74 sayılı kararın iptalinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 273**  
**Konusu : Talas Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarih, 104 ve 105 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 12. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarih, 104 ve 105 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 12.08.2021 tarih ve 132 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarihli kararlarından;

104 sayılı kararı ile; Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, 1901 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın mülkiyeti Talas Belediyesine ait olup, E:0.60 Yençok:7.50 metre yapılaşma şartlarına sahip özel anaokulu alanı olarak planlı iken yaşlı bakım merkezi yapılmak üzere E:1.00 Yençok: 7.50 metre yapılaşma şartlarına sahip özel sosyal tesis alanı olarak planlanması hususundaki 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı yapılması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2021 tarih, 109 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

105 sayılı kararı ile; Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, 1902 ada, 1 numaralı parselin güney batısında bulunan (y:462520 x:4285340, x:462520 y:4285320, x462560 y:4285350, x:462560 y:4285320) koordinatları arasında kalan ve mülkiyeti Talas Belediyesine ait taşınmazın bulunduğu alan, park alanı olarak planlı iken E:1.00 Yençok: 4.50 metre yapılaşma şartlarına sahip ticaret alanı olarak planlanması, kaldırılan yeşil alanın ise 1902 ada 1 parselin güneyinde ve 839 ada 1 parselin kuzeyinde planlanarak ihtiyacın karşılanması hususundaki 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı yapılması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2021 tarih, 106 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

Talas Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarih, 104 ve 105 sayılı kararlarının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 274**  
**Konusu : Tomarza Belediyesinin 2. Mıntıka Mahallesi 550 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 13. maddesinde bulunan, Tomarza Belediyesinin 2. Mıntıka Mahallesi 550 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 19.08.2021 tarih ve 141 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planında depolama alanı olarak planlıdır. Tomarza Belediyesi, bahsi geçen taşınmazın bulunduğu alanın beton santrali olarak planlanmasını talep etmektedir.

1/5000 ölçekli nazım imar planında teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin beton santrali olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 275**  
**Konusu : Yahyalı Belediyesinin, İlyaslı Mahallesi, İbikkuyusu Mevkii, 1893 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda nazım imar planı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 14. maddesinde bulunan, Yahyalı Belediyesinin, İlyaslı Mahallesi, İbikkuyusu Mevkii, 1893 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 12.08.2021 tarih ve 133 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut dışı kentsel çalışma alanı olarak planlıdır. Yahyalı Belediyesi, bahsi geçen alanın kuzeyinde fiili durumda mezarlar bulunduğundan bu kısmın ağaçlandırılacak alan olarak, taşınmazın kalanının ise Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planının yapılmasını talep etmektedir.

1/5000 ölçekli nazım imar planında teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Ağaçlandırılacak Alan olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 276**  
**Konusu : Melikgazi İlçesi, Ağırnas Mahallesi'nde bulunan 3082. Sokak isminin "Şehit Burhan KAPLAN Sokak" olarak değiştirilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 16. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Ağırnas Mahallesi'nde bulunan 3082. Sokak isminin "Şehit Burhan KAPLAN Sokak" olarak değiştirilmesi talebi hususunda hazırlanan 01.09.2021 tarih ve 23 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Ağırnas Mahallesi'nde bulunan 3082. Sokak isminin "Şehit Burhan KAPLAN Sokak" olarak değiştirilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 277**  
**Konusu : Melikgazi İlçesi, Hisarcık Mahallesi'nde bulunan Ketenlik Sokağın, Ketenlik Sokak, Ketenlik 1. Sokak, Ketenlik 2. Sokak ve Ketenlik 3. Sokak olarak Adres ve Numaralandırmaya İlişkin Yönetmeliğe uygun hale getirilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 17. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Hisarcık Mahallesi'nde bulunan Ketenlik Sokağın, Ketenlik Sokak, Ketenlik 1. Sokak, Ketenlik 2. Sokak ve Ketenlik 3. Sokak olarak Adres ve Numaralandırmaya İlişkin Yönetmeliğe uygun hale getirilmesi talebi hususunda hazırlanan 01.09.2021 tarih ve 24 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Hisarcık Mahallesi'nde bulunan Ketenlik Sokağın Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) Projesi kapsamında Adres ve Numaralandırmaya İlişkin Yönetmeliğe uygun hale getirilmesi amacı ile; Tennuri 1. Sokaktan başlayıp Eğribucak 1. Sokağın kesişimine kadar olan kısmına Ketenlik Sokak, bu sokağın ortasından başlayıp güney istikametine devam eden kısmına Ketenlik 1. Sokak ve bu sokağın ortasından doğu-batı yönünde kesen kısmına Ketenlik 2. Sokak, Eğribucak 1. Sokaktan başlayıp güney istikametine devam eden sokağa Ketenlik 3. Sokak isimleri verilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 278**

**Konusu : Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi, 5432 ada, 13 parselde yer alan cami alanına Özmutlu İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından cami yapılması için Kayseri Büyükşehir Belediyesi, Diyanet İşleri Başkanlığı Kayseri İl Müftülüğü ve Özmutlu İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 18. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi, 5432 ada, 13 parselde yer alan cami alanına Özmutlu İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından cami yapılması için Kayseri Büyükşehir Belediyesi, Diyanet İşleri Başkanlığı Kayseri İl Müftülüğü ve Özmutlu İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığının 02.09.2021 tarih ve 224 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi, 5432 ada, 13 parselde yer alan cami alanına Özmutlu İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından cami yapılması için Kayseri Büyükşehir Belediyesi, Diyanet İşleri Başkanlığı Kayseri İl Müftülüğü ve Özmutlu İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 279**

**Konusu : Kayseri İli, Melikgazi İlçesinde bulunan "Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesi Projesi" kapsamında yapılması planlanan "Kütüphane Binası" nın %50'sine kadar olan kısmının, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından "Kamu Eliyle Yapılan Kültür Yatırımlarına Destek Projesi" kapsamında desteklenmesi amacıyla Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü arasında protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 19. maddesinde bulunan, Kayseri İli, Melikgazi İlçesinde bulunan "Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesi Projesi" kapsamında yapılması planlanan "Kütüphane Binası" nın %50'sine kadar olan kısmının, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından "Kamu Eliyle Yapılan Kültür Yatırımlarına Destek Projesi" kapsamında desteklenmesi amacıyla Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü arasında protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığının 02.09.2021 tarih ve 225 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri İli, Melikgazi İlçesinde bulunan "Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesi Projesi" kapsamında Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması planlanan "Kütüphane Binası" yapımının %50'sine kadar olan kısmının "Kamu Eliyle Yapılan Kültür Yatırımlarına Destek Projesi" kapsamında desteklenmesi Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından uygun görülmüştür.

Bu doğrultuda Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü arasında protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 280**

**Konusu : Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe uygun olarak oluşturulan III Sayılı Cetvelin onaylanması talebi.**

Meclis gündeminin 20. maddesinde bulunan, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe uygun olarak oluşturulan III Sayılı Cetvelin onaylanması talebi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Daire Başkanlığının 02.09.2021 tarih ve 564 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi uyarınca, Norm kadroya göre III Sayılı Cetvelin onaylanması talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

(III) SAYILI CETVEL: DOLU KADRO DEĞİŞİKLİĞİ  
(MEMUR)

MECLİS KARANIN

TARİH :13.09.2021 SAYISI :280

İLİ :KAYSERİ  
İLÇESİ  
KURUMU :KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN				ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN								
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	DERESESİ	ADDEDİ	GEREKÇESİ
8500	THS	MÜHENDİS	5	1	8500	THS	MÜHENDİS	4	1	4/1	1	Lisans
8500	THS	MÜHENDİS	5	1	8500	THS	MÜHENDİS	4	1	4/1	1	Lisans
8750	THS	TEKNİKER	3	1	8750	THS	TEKNİKER	1	1	1/4	1	Önlisans
8750	THS	TEKNİKER	8	1	8750	THS	TEKNİKER	4	1	5/3	1	Önlisans
8750	THS	TEKNİKER	8	1	8750	THS	TEKNİKER	4	1	4/1	1	Önlisans
8750	THS	TEKNİKER	7	1	8750	THS	TEKNİKER	4	1	4/1	1	Önlisans
8427	SHS	VET.SĞLK.TEK.	4	1	8427	SHS	VET.SĞLK.TEK.	3	1	3/1	1	Önlisans
21605	GİH	ZABITA KOMİSERİ	5	1	21605	GİH	ZABITA KOMİSERİ	4	1	4/1	1	Lisans

Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ

Meclis Başkanı

BAŞKAN

Yusuf ÖZKAYA

Meclis Üyesi

KATİP

İhsan YURHAN

Meclis Üyesi

KATİP

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 281**

**Konusu : Türkiye Cumhuriyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Libya Devleti Misurata Belediyesi arasında kardeş şehir ilişkisi protokolü imzalamak amacıyla yapılacak yurtdışı görevlendirmesi talebi.**

Meclis gündeminin 21. maddesinde bulunan, Türkiye Cumhuriyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Libya Devleti Misurata Belediyesi arasında kardeş şehir ilişkisi protokolü imzalamak amacıyla yapılacak yurtdışı görevlendirmesi talebi hususunda 1. Hukuk Müşavirliğinin 08.09.2021 tarih ve 420 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Türkiye Cumhuriyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Libya Devleti Misurata Belediyesi arasında kardeş şehir ilişkisi protokolü imzalamak amacıyla yapılacak kardeş şehir ziyareti için Libya Devleti Misurata şehrine gitmek üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Mustafa PALANCIOĞLU, Mustafa YALÇIN, Halit DEMİR, İmdat GÜVEN, Cemal YAVUZ ve Kayseri Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanı Salih ÖZGÖNCÜ' nün 20-23 Eylül 2021 tarihleri arasında yurtdışı görevlendirmeleri ve Harcırah Kanunu hükümlerince masraflarının karşılanması talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 282**

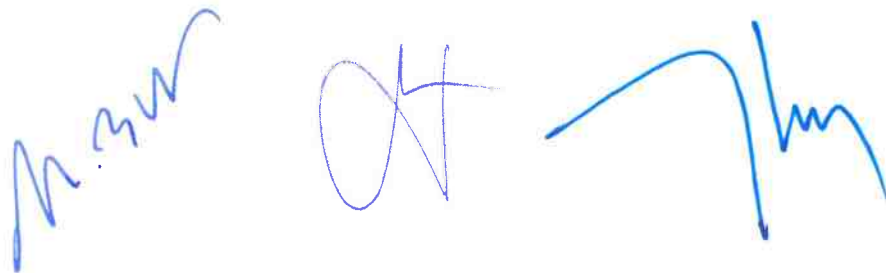
**Konusu : Cumhuriyet Mahallesi, Kazancılar Çarşısı içerisinde bulunan dükkan cephelerinin ve tabelalarının ortak kullanıma sahip üst örtü zemininin kaldırılarak rehabilite edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 23. maddesinde bulunan, Cumhuriyet Mahallesi, Kazancılar Çarşısı içerisinde bulunan dükkan cephelerinin ve tabelalarının ortak kullanıma sahip üst örtü zemininin kaldırılarak rehabilite edilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığının 08.09.2021 tarih ve 228 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Cumhuriyet Mahallesi, Kazancılar Çarşısı içerisinde bulunan ekli listedeki dükkanların cephelerinin ve tabelalarının ortak kullanıma sahip üst örtü zemininin kaldırılarak rehabilite edilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.



KAZANCILAR ÇARŞISI PROJE DAHİLİNDE KALAN DÜKKANLAR	
PARSEL	KAPI NO
367/20/Kadastro	2,2A,2B
367/1/Kadastro	4,4A,4B
369/97/Kadastro	6
369/98/Kadastro	8
369/35/Kadastro	10
369/36/Kadastro	10A
369/37/Kadastro	12
369/38/Kadastro	12A
369/39/Kadastro	14
369/40/Kadastro	16,16A
369/41/Kadastro	18
369/100/Kadastro	20A,20
369/75/Kadastro	22
369/1/Kadastro	24
369/80/Kadastro	24
369/81/Kadastro	24
369/82/Kadastro	24
370/155/Kadastro	26
370/53/Kadastro	26
370/156/Kadastro	28
370/56/Kadastro	28A
370/57/Kadastro	30
370/58/Kadastro	32
370/59/Kadastro	34,34A
370/60/Kadastro	38,38A
370/66/Kadastro	46
370/67/Kadastro	50,48
370/4/Kadastro	50A,50B
370/106/Kadastro	52
370/107/Kadastro	54
370/108/Kadastro	56
370/71/Kadastro	58
370/72/Kadastro	60
310/9/ Kadastro	1A
310/8/ Kadastro	3
310/7/ Kadastro	3
310/6/ Kadastro	3A
310/5/ Kadastro	3B
310/3/ Kadastro	5B,5A
318/20/ Kadastro	9
318/19/ Kadastro	11A
318/18/ Kadastro	11,13
318/17/ Kadastro	15
318/16/ Kadastro	17
318/15/ Kadastro	19
318/14/ Kadastro	19A
318/13/ Kadastro	23,21
318/12/ Kadastro	25
318/10/ Kadastro	27A,27
318/72/ Kadastro	27A
318/70/ Kadastro	1,31
318/63/ Kadastro	13,11,9,7,5,3
318/65/ Kadastro	36E,15A,15
319/34/ İmar	39H, 39G, 39F,39E,39D,39C,39B,39A,2,2A,2B,2C,2E,2H,40A
319/7/ Kadastro	41D,41C,41B,41A
319/23/ Kadastro	41E
319/24/ Kadastro	41F
319/25/ Kadastro	41G
319/26/ Kadastro	41F,41G
319/6/ İmar	43,43A
319/38/ İmar	45A,45



**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 283**  
**Konusu : İncesu Belediyesi tarafından hibe edilen 38 ZH 748 plakalı Mercedes-Benz marka otobüsün, itfaiye hizmetlerinde Özel Amaçlı Motorlu Karavan olarak kullanılmak üzere kabul edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 24. maddesinde bulunan, İncesu Belediyesi tarafından hibe edilen 38 ZH 748 plakalı Mercedes-Benz marka otobüsün, itfaiye hizmetlerinde Özel Amaçlı Motorlu Karavan olarak kullanılmak üzere kabul edilmesi talebi hususunda Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığının 08.09.2021 tarih ve 220 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; İncesu Belediyesi Meclisinin 07.09.2020 tarih ve 062 sayılı kararına istinaden Kayseri Büyükşehir Belediyesine ücretsiz hibe edilen 38 ZH 748 plakalı Mercedes-Benz marka otobüsün üzerinde gerekli tadilatlar yapılarak itfaiye hizmetlerinde Özel Amaçlı Motorlu Karavan olarak kullanılmak üzere kabul edilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 284**  
**Konusu : Sağlıklı Kentler Birliğine üyelik kriterlerinin değerlendirilerek ve Kayseri Büyükşehir Belediyesinin üye olması talebi.**

Meclis gündeminin 25. maddesinde bulunan, Sağlıklı Kentler Birliğine üyelik kriterlerinin değerlendirilerek ve Kayseri Büyükşehir Belediyesinin üye olması talebi hususunda Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığının 08.09.2021 tarih ve 176 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Bakanlar Kurulu'nun 13.12.2004 tarihli ve 2004/8226 sayılı kararı ile kurulmuş olan Sağlıklı Kentler Birliğine; Kayseri Büyükşehir Belediyesinin üye olması kapsamında;

1. Sağlıklı Kentler Birliği Tüzüğü'nün ve DSÖ Belediye Başkanları Kopenhag Mutabakatının, Belfast Tüzüğü'nün ve DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı 7. Faz Uygulama Çerçevesinin kabulüne,

2. Sağlık alanındaki eşitsizlikleri azaltmak, sağlıklı yaşam şekillerini ve sağlık okuryazarlığını geliştirmek, hassas grupları desteklemek ve sağlık konusunu şehir planlama ve imar uygulamaları içerisine yerleştirmek amacıyla, şehirdeki tüm sektörlerle ve sivil toplumla birlikte çalışmalar yapılması ve sağlıklı bir şehir oluşturmak için çalışmalar yürütülmesine,

3. Kayseri Büyükşehir Belediyesini temsil etmek üzere doğal üye olarak Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ, asıl üye olarak meclis üyesi Halit TAŞYAPAN, Bilal ÖZDOĞAN ve Halit DEMİR' in, meclis üyeleri Menderes AÇIKGÖZ, Hami TÜRKİYAR ve İbrahim CARLAK'ın verdikleri yazılı önerge ile Sağlıklı Kentler Birliği Meclisi'nde görevlendirilmesine,

4. Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından Sağlıklı Kentler Proje Koordinatörünün atanmasına, proje ortaklığı oluşturulmasına ve Belediye bünyesinde Sağlıklı Kentler Proje Ofisi'nin kurulmasına,

5. Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından Şehir Sağlık Profili hazırlanmasına ve Birlik Başkanlığı'na gönderilmek üzere yıllık değerlendirme anketinin doldurulmasına,

6. Birlik toplantılarına düzenli katılımın sağlanmasına, üye kentlerde tecrübelerin paylaşılmasına ve üyelik aidatlarının ödenmesine,

Sağlıklı Kentler Birliğine üyelik için 6 (altı) maddelik üyelik kriterlerinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 285**

**Konusu : Melikgazi Belediyesine 75.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 26. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediyesine 75.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi hususunda Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 08.09.2021 tarih ve 19 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi Belediyesi'nin 2021 yılı kesinleşmiş bütçesi 485.000.000,00 TL ve 05/09/2021 tarihi itibarıyla harcaması 322.519.312,47 TL olarak gerçekleşmiş olup, 75.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.



**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 286**  
**Konusu : Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında, şirket sermayesini artırmasından dolayı rüçhan hakkımızın kullanıp kullanılmayacağı ve kullanılacaksa payımıza tekabül eden kısmın ödenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 27. maddesinde bulunan, Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında, şirket sermayesini artırmasından dolayı rüçhan hakkımızın kullanıp kullanılmayacağı ve kullanılacaksa payımıza tekabül eden kısmın ödenmesi talebi hususunda İşletmeler ve İştirakler Daire Başkanlığının 09.09.2021 tarih ve 474 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; %98,506333 hissesi belediyemize ait olan Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş. 07.09.2021 tarihinde yaptığı Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında, 61.000.000,00 TL olan şirket sermayesini 80.000.000,00 TL artırarak 141.000.000,00 TL' ye çıkarmıştır.

Olağanüstü Genel Kurul tarafından artırılan sermayeden dolayı, rüçhan hakkımızın kullanılmasına ve payımıza tekabül eden 78.805.066,40 TL' nin ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 287**  
**Konusu : Akel Sunta Boya Mobilya Malzeme Mobilya İnşaat Turizm Petrol Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından cami yapılması için Kayseri Büyükşehir Belediyesi, Diyanet İşleri Başkanlığı Kayseri İl Müftülüğü ve İsmail ELCUMAN-Halil AKSAKAL arasında hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 28. maddesinde bulunan, Akel Sunta Boya Mobilya Malzeme Mobilya İnşaat Turizm Petrol Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından cami yapılması için Kayseri Büyükşehir Belediyesi, Diyanet İşleri Başkanlığı Kayseri İl Müftülüğü ve İsmail ELCUMAN-Halil AKSAKAL arasında hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığının 09.09.2021 tarih ve 90 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Akel Sunta Boya Mobilya Malzeme Mobilya İnşaat Turizm Petrol Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından cami yapılması için Kayseri Büyükşehir Belediyesi, Diyanet İşleri Başkanlığı Kayseri İl Müftülüğü ve İsmail ELCUMAN-Halil AKSAKAL arasında hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 13.09.2021  
**Karar No** : 288  
**Konusu** : **Pınarbaşı İlçesi, Aşağıkaragöz Mahallesi, 137 ada, 93 parsel numaralı taşınmazın ifrazından oluşan 137 ada, 119 parsel numaralı taşınmazın Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına olan tahsisinin kaldırılması talebi.**

Meclis gündeminin 40. maddesinde bulunan, Pınarbaşı İlçesi, Aşağıkaragöz Mahallesi, 137 ada, 93 parsel numaralı taşınmazın ifrazından oluşan 137 ada, 119 parsel numaralı taşınmazın Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına olan tahsisinin kaldırılması talebi hususunda İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.09.2021 tarih ve 1042 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Pınarbaşı Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin 18.08.2021 tarih, E-71130493-000[000]-1537890 sayılı yazısı ile; Pınarbaşı İlçesi, Aşağıkaragöz Mahallesi, 137 ada, 93 parsel numaralı taşınmazın ifrazından oluşan 137 ada, 119 parsel numaralı taşınmaza Kayseri Büyükşehir Belediyesinin ihtiyacı olması durumunda, tapu bilgilerinde değişiklik olması sebebiyle Pınarbaşı Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğine başvuru yapılarak tahsis talebinin yenilenmesi gerekmektedir.

İtfaiye İstasyonu yapılması düşünülen söz konusu taşınmaza Kayseri Büyükşehir Belediyesinin ihtiyacının olmadığı, İtfaiye Daire Başkanlığı'nın 07.09.2021 tarih, 149 sayılı yazıları ile bildirilmiştir. İl Özel İdaresine ait iken 6360 sayılı Yasa kapsamında Kayseri Valiliği'nin oluşturduğu Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kararlarına istinaden Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına tahsisli sayılan Pınarbaşı İlçesi, Aşağıkaragöz Mahallesi, 137 ada, 93 parsel numaralı taşınmazın ifrazından oluşan 137 ada, 119 parsel numaralı taşınmazın Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına olan tahsisinin kaldırılması talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 13.09.2021  
**Karar No** : 289  
**Konusu** : **Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 3597 ada, 3 parsel numaralı, imar planında Aile Sağlığı Merkezi olarak planlı taşınmazın, sağlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kayseri İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesi amacıyla Kayseri İl Sağlık Müdürlüğü ile Kayseri Büyükşehir Belediyesi arasında protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 41. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 3597 ada, 3 parsel numaralı, imar planında Aile Sağlığı Merkezi olarak planlı taşınmazın, sağlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kayseri İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesi amacıyla Kayseri İl Sağlık Müdürlüğü ile Kayseri Büyükşehir Belediyesi arasında protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebi hususunda İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.09.2021 tarih ve 1043 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri İl Sağlık Müdürlüğü'nün 25.08.2021 tarih, E-93079172-756.01 sayılı yazıları ile; Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 3597 ada, 3 parsel numaralı, mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait olan taşınmaz üzerine Aile Sağlığı Merkezi yapılmasının planlandığı belirtilerek, söz konusu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddelerine istinaden sağlık hizmetlerinde kullanılmak üzere, İl Sağlık Müdürlüğü adına tahsis edilmesi istenilmiştir.

Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 3597 ada, 3 parsel numaralı, imar planında aile sağlığı merkezi olarak planlı taşınmazın, sağlık hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddelerine istinaden Kayseri İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 290**

**Konusu : Kayseri İli, Cumhuriyet Mahallesi içerisinde bina cephe ve meydan düzenleme işlerinin yapılması amacıyla kullanılacak hibe ve kredi için İller Bankası A.Ş.'nin krediye konu her türlü iş ve işlemlerini yapmaya Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.**

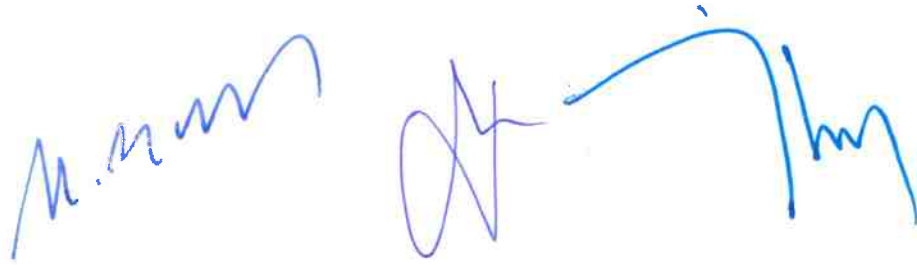
Meclis gündeminin 42. maddesinde bulunan, Kayseri İli, Cumhuriyet Mahallesi içerisinde bina cephe ve meydan düzenleme işlerinin yapılması amacıyla kullanılacak hibe ve kredi için İller Bankası A.Ş.'nin krediye konu her türlü iş ve işlemlerini yapmaya Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığının 10.09.2021 tarih ve 92 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından, Kayseri İli, Cumhuriyet Mahallesi (Çarşı Alanı) içerisinde bulunan ekli listede bina cephe ve meydan düzenleme işi yapılması için 10.000.000,00 TL hibe, 10.000.000,00 TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Kayseri Büyükşehir Belediyesi gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından %40'ın dışında ve %100'üne kadar karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerinden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine İller Bankası A.Ş.'ce Kayseri Büyükşehir Belediyesine kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye Kayseri Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki her türlü gayrimenkülü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye. Kayseri Büyükşehir Belediyesinin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye. Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu ile ilgili her türlü işlem yapmaya Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.



**KAYSERİ MELİKGAZİ İLÇESİ CUMHURİYET MAHALLESİ CEPHE DÜZENLEMESİ YAPILACAK BİNALAR**

CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 5	CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 17
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 7	CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 15
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 9	CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 13
CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 25	CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 11
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 13 A	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 1
CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 26	CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 18
CUMHURİYET MH. SULTAN HAMAM CD. NO : 4	CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 4
CUMHURİYET MH. SULTAN HAMAM CD. NO : 6	CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 6
CUMHURİYET MH. SULTAN HAMAM CD. NO : 8	CUMHURİYET MH. VATAN CD NO : 8
CUMHURİYET MH. KIZILAY CD. NO : 11	CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 10
CUMHURİYET MH. KIZILAY CD. NO : 6	CUMHURİYET MH. SERDAR CD. NO : 11
CUMHURİYET MH. SULTAN HAMAM CD. NO : 14	CUMHURİYET MH. TURAN CD. NO : 2
CUMHURİYET MH. SULTAN HAMAM CD. NO : 16	CUMHURİYET MH. KIZILAY CD. NO : 1
CUMHURİYET MH. SULTAN HAMAM CD. NO : 18	CUMHURİYET MH. SERDAR CD. NO : 7
CUMHURİYET MH. SULTAN HAMAM CD. NO : 20	CUMHURİYET MH. SERDAR CD. NO : 5
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 29	CUMHURİYET MH. SERDAR CD. NO : 3
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 27	CUMHURİYET MH. SERDAR CD. NO : 1
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 25	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 3
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 23	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 5
CUMHURİYET MH. KIZILAY CD. NO : 9	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 7
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 17	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD NO : 9
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 15	CUMHURİYET MH. SERDAR CD NO : 10
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 4	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 15
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 6 A	CUMHURİYET MH. SERDAR CD. NO : 14
CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 23 A	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 46
CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 22	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD NO : 44
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 8 B	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 42
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 10	CUMHURİYET MH. KAZANCILAR CD. NO : 39
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 12	CUMHURİYET MH. KUMAŞÇILAR GEÇİDİ SK NO : 15
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 14	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 36
CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 11	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 34
CUMHURİYET MH. MİLLET CD. NO : 20	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 32
CUMHURİYET MH. TURAN CD. NO : 4	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 30
CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 9	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 28
CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 7	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO :14A
CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 5	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO :14
CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 3	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 12
CUMHURİYET MH. VATAN CD. NO : 1	CUMHURİYET MH. NAZMİ TOKER CD. NO : 10
CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 21	CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 5
CUMHURİYET MH. MEVLEVİ CD. NO : 19	





**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 291**

**Konusu : Kayseri İli, İncesu İlçesi, Karamustafapaşa Mahallesiinde bina cephe ve meydan düzenleme işlerinin yapılması amacıyla kullanılacak hibe ve kredi için İller Bankası A.Ş.'nin krediye konu her türlü iş ve işlemlerini yapmaya Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 43. maddesinde bulunan, Kayseri İli, İncesu İlçesi, Karamustafapaşa Mahallesiinde bina cephe ve meydan düzenleme işlerinin yapılması amacıyla kullanılacak hibe ve kredi için İller Bankası A.Ş.'nin krediye konu her türlü iş ve işlemlerini yapmaya Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığının 10.09.2021 tarih ve 91 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından, Kayseri İli, İncesu İlçesi, Karamustafapaşa Mahallesiinde ekli listede belirtilen bina cephe ve meydan düzenleme işinin yapılması için 3.000.000,00 TL hibe, 7.000.000,00 TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim harç, ücret vs ödemelerin İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Kayseri Büyükşehir Belediyesi gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından %40'ın dışında ve %100'üne kadar karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerinden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine İller Bankası A.Ş.'ce Kayseri Büyükşehir Belediyesine kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye Kayseri Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki her türlü gayrimenkülü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye. Kayseri Büyükşehir Belediyesinin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye. Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye. İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu ile ilgili her türlü işlem yapmaya Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

İNCESU İLÇESİ;

KARAMUSTAFAPAŞA MAHALLESİ

2038 ADA / 21 PARSEL  
2038 ADA / 10 PARSEL  
2038 ADA / 9 PARSEL  
2038 ADA / 8 PARSEL  
2038 ADA / 7 PARSEL  
2038 ADA / 6 PARSEL  
2038 ADA / 5 PARSEL  
2038 ADA / 4 PARSEL  
2038 ADA / 3 PARSEL  
2038 ADA / 2 PARSEL  
2038 ADA / 1 PARSEL

2040 ADA / 12 PARSEL  
2040 ADA / 11 PARSEL  
2040 ADA / 10 PARSEL  
2040 ADA / 9 PARSEL  
2040 ADA / 8 PARSEL  
2040 ADA / 7 PARSEL  
2040 ADA / 6 PARSEL  
2040 ADA / 5 PARSEL  
2040 ADA / 32 PARSEL  
2040 ADA / 4 PARSEL  
2040 ADA / 3 PARSEL  
2040 ADA / 26 PARSEL

2040 ADA / 30 PARSEL  
2040 ADA / 25 PARSEL  
2040 ADA / 24 PARSEL  
2040 ADA / 23 PARSEL  
2040 ADA / 22 PARSEL  
2040 ADA / 21 PARSEL  
2040 ADA / 20 PARSEL  
2040 ADA / 19 PARSEL  
2040 ADA / 18 PARSEL  
2040 ADA / 17 PARSEL  
2040 ADA / 16 PARSEL  
2040 ADA / 15 PARSEL  
2040 ADA / 14 PARSEL  
2040 ADA / 13 PARSEL



**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 292**  
**Konusu : Kayseri Kayak ve Snowboard Öğretmenleri Derneği kayıtlı aktif üyelerinin, Erciyes Kayak Merkezinde 2021-2022 kış sezonunda kullanması amacıyla indirimli bilet satılması talebi.**

Meclis gündeminin 44. maddesinde bulunan, Kayseri Kayak ve Snowboard Öğretmenleri Derneği kayıtlı aktif üyelerinin, Erciyes Kayak Merkezinde 2021-2022 kış sezonunda kullanması amacıyla indirimli bilet satılması talebi hususunda Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 10.09.2021 tarih ve 387 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2021 tarih ve 2021/247 sayılı kararı ile 2021/2022 dönemini kapsayan kış sezonunda Erciyes Kayak Merkezinde kullanılacak bilet fiyatlarıyla ilgili ücret tarifesi belirlenmiştir.

Kayseri Erciyes A.Ş.'nin ilgili yazısına istinaden Kayseri Kayak ve Snowboard Öğretmenleri Derneğine kayıtlı aktif üyelerine 2021-2022 kış sezonunda kullanılmak üzere 2 adet 200 binişlik indirimli bilet satılması talep edilmektedir.

Kayseri Kayak ve Snowboard Öğretmenleri Derneği kayıtlı aktif üyelerinden, Kayseri Erciyes A.Ş. tarafından onaylı Kayak Eğitici-Antrenör Belgesi olanların, Erciyes Kayak Merkezinde 2021-2022 kış sezonunda Kayak Eğitiminde kullanmak amacıyla her bir eğitici veya antrenörün 2 adet 200 binişlik bileti %50 indirim ile satın alabilmesi yönünde, Meclis Üyeleri Ahmet BOSTANCI, Kürşat ERKEK ve Orhan SAY'ın verdikleri yazılı önerenin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**  
**Karar No : 293**  
**Konusu : Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü İle International Centre For Migration Policy Development (ICMPD) arasında kurulan kurumsal çerçeve işbirliğine dayalı ICMPD/2021/3/ENHANCER/CUF/TUR referans numaralı ENHANCER Projesi olan "Ortak Kullanım Tesisleri Hibe Programına" Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından proje sunulması, projede Kayseri Büyükşehir Belediyesini temsile ve proje ile ilgili her türlü sözleşme ve belgeleri imzalamaya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 45. maddesinde bulunan, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü İle International Centre For Migration Policy Development (ICMPD) arasında kurulan kurumsal çerçeve işbirliğine dayalı ICMPD/2021/3/ENHANCER/CUF/TUR referans numaralı ENHANCER Projesi olan "Ortak Kullanım Tesisleri Hibe Programına" Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından proje sunulması, projede Kayseri Büyükşehir Belediyesini temsile ve proje ile ilgili her türlü sözleşme ve belgeleri imzalamaya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda İşletmeler ve İştirakler Daire Başkanlığının 10.09.2021 tarih ve 475 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü İle International Centre For Migration Policy Development (ICMPD) arasında kurulan kurumsal çerçeve işbirliğine dayalı ICMPD/2021/3/ENHANCER/CUF/TUR referans numaralı ENHANCER Projesi olan "Ortak Kullanım Tesisleri Hibe Programına" Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından proje sunulması, projede Kayseri Büyükşehir Belediyesini temsile ve proje ile ilgili her türlü

sözleşme ve belgeleri imzalamaya Genel Sekreter Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 294**

**Konusu : 2 adet aracın Kayseri İl Sağlık Müdürlüğü tarafından Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına karşılıksız ve bedelsiz devrinin yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 46. maddesinde bulunan, 2 adet aracın Kayseri İl Sağlık Müdürlüğü tarafından Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına karşılıksız ve bedelsiz devrinin yapılması talebi hususunda Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığının 10.09.2021 tarih ve 232 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15-i maddesi ile 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. Maddesinin 2. Fıkrası "...İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler" ve Taşınır Mal Yönetmeliği genel tebliği sayı 1 hükümleri gereğince, ambulans vasfını yitirmiş Ford Transit marka 2011 model 38 YR 244 plakalı ve Mercedes Sprinter marka 2011 model 38 YY 602 plakalı araçların Kayseri İl Sağlık Müdürlüğü tarafından Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına karşılıksız ve bedelsiz devrinin yapılması talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 13.09.2021**

**Karar No : 295**

**Konusu : Meclisin Komisyonlara Havale Edilen Gündem Maddeleri.**

Meclis gündeminin 22. maddesinin tetkik ve incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesine oy birliği ile,

Meclis gündeminin 29 ve 30. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine oy birliği ile,

Meclis gündeminin 15, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verildi.