

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :431

Konusu :Melikgazi Belediye Meclisinin 06.05.2024 tarih, 96 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 1. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 06.05.2024 tarih, 96 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 17.09.2024 tarih ve 291 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Tavlusun Mahallesi, 6398 ada, 1 parsel numaralı ta ınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanı ve karayolları yol kenarı koruma ku a 1 (YKK) olarak planlıdır. Söz konusu imar adasının karayolları yol kenarı koruma ku a ına uygun olacak ekilde yeniden düzenlenmesi, güneyindeki 10 metre geni li indeki yolun kaldırılarak park ve ta ınmazın kuzeyindeki 15 metre geni li indeki yolun 10 metre olarak imar adasında herhangi bir in aat alanı artı ı olmaksızın yeniden planlanması talebi, Karayolları Genel Müdürlü ünün 05.07.2024 tarih, 1568790 sayılı yazısında belirtilen görü e uygun olarak hazırlandı ından,

Melikgazi Belediye Meclisinin 06.05.2024 tarih, 96 sayılı kararının oy birli i ile de i tirilerek kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :432

Konusu :Melikgazi Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 183 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 2. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 183 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 17.09.2024 tarih ve 292 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Osmanlı Mahallesi, 4286 ada, 1 parsel numaralı ta ınmaz Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisinin 12.12.2022 tarih, 442 sayılı kararına istinaden 4229 ada, 6 parsel numaralı ta ınmaz ticaret alanı olarak planlı iken park alanı olarak planlanmı ve 4286 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın kuzeydo usundaki park alanı olarak planlı yerde ticaret alanı olarak planlanmı tır. Ancak söz konusu 4229 ada, 6 parsel numaralı ta ınmazın üzerine in aat ruhsatı alınarak dükkan yapıldı ı tespit edilmesi sebebiyle 4229 ada, 6 parselin ticaret alanı, 4286 ada, 1 parselinde park alanı olarak eski ekline uygun olarak yeniden planlanması talebi, Kayseri Büyük ehir Belediyesi Meclisinin 11.03.2024 tarih, 128 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandı ından,

Melikgazi Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 183 sayılı kararının oy çoklu u ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :433

Konusu :Melikgazi Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 184 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 3. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 184 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 17.09.2024 tarih ve 293 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Demokrasi Mahallesi, 15852 ada, 33 ve 35 parsel numaralı ta ınmazların kuzey do usundaki alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı ve 7 metrelik yaya yolu olarak planlı olup, bölgenin ihtiyacına istinaden park alanının bir kısmının ibadet alanı olarak, iki park arasındaki yolun ise ada bütünlü ü göz önünde bulundurularak kaldırılıp güneyindeki park alanı ile birleştirilip ayrıca, 8300 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın do usundaki park alanının genişletilerek yeniden planlanması talebi, Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisinin 11.03.2024 tarih, 131 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandı ından,

Melikgazi Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 184 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :434

Konusu :Kocasinan İlçesi, Akçatepe Mahallesi, mevcut yerle im alanı içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 4. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Akçatepe Mahallesi, mevcut yerle im alanı içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 20.09.2024 tarih ve 298 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu bölge, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Mevcut Konut Alanı olarak planlı olup, bölgenin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Söz konusu bölgede ihtiyaçlar doğrultusunda doğalgaz ve diğer altyapı hizmetlerinin götürülebilmesi için 5216 sayılı kanunun 7b, 7c ve 7g maddelerine istinaden 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının yapılarak merkez ile bağlantılarının sağlanması talep edilmektedir.

5216 Sayılı Kanunun 7b, 7c ve 7g maddelerine istinaden, 1/25.000 ölçekli K35A4, 1/5000 ölçekli K35A17A ve K35A17D nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli K35A17A3C, K35A17A3D, K35A17A4C ve K35A17D2A uygulama imar planı paftalarında, plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin, fiili ve jeolojik yapısı, mülkiyet durumu, ulaşım bağlantıları dikkate alınarak planlanması yönündeki 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :435

Konusu :Kocasinan İlçesi, Erciyesevler Mahallesi, 2451 ada, 1 parsel ve do usunda bulunan ta ınmazın bulundu u alanda nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi.

Meclis gündeminin 5. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Erciyesevler Mahallesi, 2451 ada, 1 parsel ve do usunda bulunan ta ınmazın bulundu u alanda nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi hususunda hazırlanan 20.09.2024 tarih ve 299 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alandaki nazım imar planı de i ikli i talebinin, aynı bölgede hizmet etki alanı içerisinde, mahkeme kararları do rultusunda devam etmekte olan ve Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisinin 09.09.2024 tarih, 410 sayılı kararı ile mar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen meclis gündeminin 45. Maddesinde belirtilen nazım imar planı de i ikli i talebi ile birle tirilerek de erlendirilmesi gerekti i kanaatine varıldı ndan, talebin oy çoklu u ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :436

Konusu :**Kocasinan İlçesi, Kavakyazısı Mahallesi, 2888 ada, 4 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u bölgede nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 6. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Kavakyazısı Mahallesi, 2888 ada, 4 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u bölgede nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi hususunda hazırlanan 20.09.2024 tarih ve 300 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alanda Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisi'nin 08.02.2021 tarih ve 2021/46 sayılı kararı ile yapılan 1/5000 ölçekli nazım imar planının yürütmesinin durdurulması ve iptali istemiyle Kayseri 1. dare Mahkemesi 2021/1128 E. sayılı dosyası ile dava açıldı ı, Mahkemenin 10.03.2022 tarih 2022/351 sayılı kararı ile dava konusu i lemin iptaline karar verilmi tir. Söz konusu alanın plansız kalmasından dolayı ve mahkemenin iptal kararında belirtilen gerekçelerden olan kentsel sosyal ve teknik altyapı etki de erlendirme raporu ile birlikte alanın yeniden planlanması yönünde Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisi'nin 08.01.2024 tarih ve 2024/09 sayılı kararı alınmı , meclis kararına istinaden 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanarak kesinle mi tir. Ancak bahsi geçen alanın mahkeme kararındaki iptal gerekçeleri dikkate alınarak bölgedeki kentsel sosyal ve teknik altyapı ihtiyaç analizleri göz önünde bulundurulurken alanın civarı ile birlikte yeniden planlanması öngörölmü tür.

Talebe ili kin yapılan de erlendirmede, söz konusu alandaki nazım imar planı de i ikli inin, mahkeme kararındaki iptal gerekçeleri göz önünde bulundurulurken, aynı hizmet bölgesi içerisinde yer alan ve Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisininin 09.09.2024 tarih, 410 sayılı kararı ile mar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen meclis gündeminin 27. Maddesinde belirtilen nazım imar planı de i ikli i talebi ile birle tirilerek de erlendirilmesi gerekti i kanaatine varılmı tir.

Söz konusu ta ınmazın bulundu u bölgenin genel itibariyle tescilli imar parsellerinden olu masından dolayı, bahse konu imar planı de i ikli i ile, mahkeme kararındaki iptal gerekçeleri göz önüne alınarak artan nüfusun ihtiyacı olan donatı alanları, hizmet etki alanı içerisinde kar ılanmı olup, Kocasinan İlçesi, Kavakyazısı Mahallesi, 2888 ada, 4 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u Ticaret + Konut Alanı (T CK) Alanı olarak planlı alandan kaynaklı artan nüfusun ihtiyacı olan Sosyal Donatı Alanlarından;

- Mülkiyeti Kocasinan Belediyesi'ne ait, Kocasinan İlçesi, Kavakyazısı 2. Mıntıka Mahallesi, 12156 ada, 8 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u Ortaokul Alanı olarak planlı alan ile mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait, 4078 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u Cami Alanı olarak planlı alanın, fiili kullanım durumu dikkate alınarak büyütölməsi,

- Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait, Kocasinan İlçesi, Kavakyazısı 2. Mıntıka Mahallesi, 2363 ada, 5 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u Cami Alanı olarak planlı alanın, kuzeyindeki imar yolunun fiili kullanım durumu dikkate alınarak Park Alanı olarak planlanması,

- Mülkiyeti Kocasinan Belediyesi'ne ait, Kocasinan İlçesi, Kavakyazısı 2. Mıntıka Mahallesi, 4422 ada, 3 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alanın, Sosyal Tesis Alanı ve Pazar Alanı olarak planlanması,

- Artan nüfusun ihtiyacı olan Park Alanlarının, hizmet etki alanı içerisinde, Kocasinan İlçesi, Kavakyazısı Mahallesi, 2452 ada, 1 parsel ile 956 ada, 713 parsel arasında ve 956 ada, 937 parsel ile 2891 ada, 2 parsel arasında planlı olan Park Alanlarının büyütölerek planlanması,

- Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisininin 09.09.2024 tarih, 410 sayılı kararı ile mar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen meclis gündeminin 27. Maddesinde belirtilen, Kocasinan İlçesi, Erciyesevler Mahallesi, 2451 ada, 1 parsel ve do usunda bulunan ta ınmazın bulundu u alanın, Aile Sa lı ı Merkezi, Ticaret Alanı ve Otopark olarak planlanması, yönünde öneri imar planı ve mahkeme kararındaki iptal gerekçelerinden biri olan Kentsel Sosyal

Teknik Altyapı Etki De erlendirme Raporu hazırlanmı tır.

1/5000 ölçekli K35D01A ve K35D01B nazım imar planı paftalarında, plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin, Kentsel Sosyal Teknik Altyapı Etki De erlendirme Raporu ile birlikte yukarıda açıklanan maddelerden nazım imar planı de i ikli i gerektiren kısımlarının yeniden planlanması yönündeki nazım imar planı de i ikli i yapılması talebinin oy çoklu u ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :437

Konusu :Felahiye Belediye Meclisinin 07.08.2024 tarih, 55 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 7. maddesinde bulunan, Felahiye Belediye Meclisinin 07.08.2024 tarih, 55 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 20.09.2024 tarih ve 301 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Felahiye İlçesi, Büyüktoraman stiklal Mahallesi, 167 ada, 6 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u Konut Alanı olarak planlı alanda, parsel malikinin talebi üzerine imar adasının batısında bulunan 764 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u imar adasına kadar geni letilmesi yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i yapılması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i gerektirmemektedir. Talebe ili kin geni letilmesi istenen imar adasının bulundu u alanda bölge halkının kullandı ı su pınarının bulunması ve kamunun kullanımında olmasından dolayı söz konusu de i ikli in uygun olmayaca ı kanaatine varıldı ından,

Felahiye Belediye Meclisinin 07.08.2024 tarih, 55 sayılı kararının oy birli i ile iadesinin uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :438

Konusu :Felahiye Belediye Meclisinin 07.08.2024 tarih, 56 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 8. maddesinde bulunan, Felahiye Belediye Meclisinin 07.08.2024 tarih, 56 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 20.09.2024 tarih ve 302 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Felahiye İlçesi, Kale Mahallesi, 579 ada, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu Konut Alanı olarak planlı alanda, parsellerin kuzeyinden geçen yaya yolu niteliğinde 7 metre genişliğindeki imar yolunun Karayolları Genel Müdürlüğü sorumluluğundaki 16 metre genişliğindeki taşıt yoluna bağlandı, ancak 579 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın Karayolundan cephe alamadığı, fiili durum göz önünde bulundurularak mevcut yol ile büyük kot farkından dolayı yaya yolunun açılmadığı, bu nedenle de yolun ve bitimiindeki yeşil alan bandının kaldırılarak konut alanının genişletilmesi yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Felahiye Belediye Meclisinin 07.08.2024 tarih, 56 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :439

Konusu :Talas Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih, 114 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 9. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih, 114 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 20.09.2024 tarih ve 303 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas İlçesi, Çatakdere Mahallesi Kuruköprü Belediyesi tarafından yapılan 08.05.2008 tarih onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notlarının 3. maddesinde yer alan "Minimum parsel büyüklü ü 600 m²dir" ibaresinin uygulamada yaşanan sorunların giderilmesi için kaldırılması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Talas Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih, 114 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :440

Konusu :Develi İlçesi, Çayırözü Mahallesi, 1024 numaralı parselin bulunduğu alanda nazım imar planı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 10. maddesinde bulunan, Develi İlçesi, Çayırözü Mahallesi, 1024 numaralı parselin bulunduğu alanda nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 20.09.2024 tarih ve 304 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu taşınmazların bulunduğu alan, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Çiğme Suyu Tesisleri Alanı olarak planlı olup, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Develi Belediyesi, parsel malikinin talebine istinaden, KASK'ın uygun görüşü doğrultusunda söz konusu alanın Güneş Enerji Santrali kurulması amacıyla Enerji Üretim Alanı olarak planlanmasını talep etmektedir.

1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisinde alınan yerin Enerji Üretim, Depolama ve Depolama alanı ve yol olarak planlanması yönündeki nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :441

Konusu :Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 70 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 11. maddesinde bulunan, Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 70 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 20.09.2024 tarih ve 305 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Yahyalı İlçesi, Kavacık Mahallesi, Karanlık Sokak Mevkii, 317 ada, 31 parselin üzerinde yer alan do u-batı yönündeki 7 metrelik imar yolunun güneye kaydırılarak planlanması talebinin, plansız alana do ru geni leme oldu undan ve yol hattını bozdu undan dolayı uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 70 sayılı kararının oy birli i ile reddinin uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :442

Konusu :Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 71 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 12. maddesinde bulunan, Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 71 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 17.09.2024 tarih ve 294 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Yahyalı İlçesi, smet Mahallesi, Kızılyer Mevkii, 201 ada, 40 ve 42 numaralı parsellerin üzerinde yer alan do u-batı yönündeki 7 metrelik imar yolunun 2009 yılında onaylanan 1/1000 ölçekli Yahyalı Uygulama mar Planındaki haline getirilerek aynı parsel içerisinde güneye do ru kaydırılması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i gerektirmedi inden,

Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 71 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :443

Konusu :Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 74 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 13. maddesinde bulunan, Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 74 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 17.09.2024 tarih ve 295 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Yahyalı İlçesi, Yenice Mahallesi, 453 ada, 24 parselin bulunduğu Akaryakıt ve Servis istasyonu olarak planlı alanda, Karayolları 6. Bölge Müdürlüğü'nden alınan kurum görüşüne istinaden, çekme mesafelerinden Karayoluna olan cephesinin 25 metreden 5 metreye, diğer cephelerden ise 5 metreden 3 metreye düşürülmesi yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmemektedir. Ancak alanın konumu dikkate alındığında çekme mesafesinin Karayoluna olan cephede 25 metreden 7 metreye, diğer cephelerde ise 3 metreye düşürülmesinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Yahyalı Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih, 74 sayılı kararının yukarıda açıklandığı ekliyle oy birliği ile değiştirilerek kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :444

Konusu :Tomarza İçesi, Gülveren Mahallesi imar planı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 14. maddesinde bulunan, Tomarza İçesi, Gülveren Mahallesi imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 17.09.2024 tarih ve 296 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan 1/25.000 ölçekli nazım imar planında yerleşik alan olarak planlı olup; 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Gülveren Mahallesi yerleşik alan içerisinde doğalgaz ve diğer altyapı hizmetlerinin yapılabilmesi, ayrıca merkez planları ile bağlantılarının sağlanması amacıyla imar planlarının yapılması talep edilmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan Gülveren Mahallesi yerleşik alanı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :445

Konusu :Tomarza İçesi, İiraz Mahallesi imar planı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 15. maddesinde bulunan, Tomarza İçesi, İiraz Mahallesi imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 17.09.2024 tarih ve 297 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan 1/25.000 ölçekli nazım imar planında yerle ik alan olarak planlı olup, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. İiraz Mahallesi yerle ik alan içerisinde doğalgaz ve diğer altyapı hizmetlerinin yapılabilmesi, ayrıca merkez planları ile bağlantılarının sağlanması amacıyla imar planlarının yapılması talep edilmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan İiraz Mahallesi yerle ik alanı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :446

Konusu :**Kayseri'de yürütülecek afet risk azaltma çalışmaları kapsamında Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü (MTA), T.C. İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ve Ortadoğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) arasında protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 17. maddesinde bulunan, Kayseri'de yürütülecek afet risk azaltma çalışmaları kapsamında Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü (MTA), T.C. İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ve Ortadoğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) arasında protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a yetki verilmesi talebi hususunda Afet İşleri Daire Başkanlığı'nın 10.10.2024 tarih ve 73 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri'de yürütülecek afet risk azaltma çalışmaları kapsamında Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü (MTA), T.C. İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ve Ortadoğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) arasında protokol imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :447

Konusu :Ye ilhisar ıçesi, Ba köy Mahallesi, 1635 ada, 47 parsel numaralı ta ınmazın üzerinde tescilli Aziz Georgios Kilisesinin Kültür ve Turizm Bakanlığı ı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlü üne tahsis edilmesi ve tahsis i lemi ile ilgili düzenlenecek tahsis protokolünü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 18. maddesinde bulunan, Ye ilhisar ıçesi, Ba köy Mahallesi, 1635 ada, 47 parsel numaralı ta ınmazın üzerinde tescilli Aziz Georgios Kilisesinin Kültür ve Turizm Bakanlığı ı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlü üne tahsis edilmesi ve tahsis i lemi ile ilgili düzenlenecek tahsis protokolünü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebi hususunda mar ve ehircilik Daire Ba kanlı ının 10.10.2024 tarih ve 624 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kültür ve Turizm Bakanlığı ının 16.09.2024 tarih, E-57914681-166.05.01-5683199 sayılı yazıları ile mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Kayseri li, Ye ilhisar ıçesi, Ba köy Mahallesi, 1635 ada, 47 parsel numaralı ta ınmazın üzerindeki tescilli Aziz Georgios Kilisesinin restorasyon ve çevre düzenlemesinin Kültür ve Turizm Bakanlığı ı tarafından yapılmasının planlandı ı ve bahse konu ta ınmazın bu amaç için Kültür ve Turizm Bakanlığı ı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlü üne tahsis edilmek üzere Kayseri Büyük ehir Belediyesinden talep edilmesine Bakanlık Makamının OLUR verdi i belirtilmi ve ta ınmazın Kültür ve Turizm Bakanlığı ı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlü üne tahsis edilmesi istenilmi tir.

Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, üzerinde Aziz Georgios Kilisesinin bulundu u Kayseri li, Ye ilhisar ıçesi, Ba köy Mahallesi, 1635 ada, 47 parsel numaralı ta ınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'unun 18/e ve 75/d maddelerine istinaden restorasyon ve çevre düzenlemesi yapılması amacıyla Yasada belirtilen 25 yıl süre ile Kültür ve Turizm Bakanlığı ı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlü üne tahsis edilmesi ve tahsis i lemi ile ilgili düzenlenecek tahsis protokolünü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :448

Konusu :Kayseri li, Kocasinan lçesi, 22 pafta, 240 ada, 5 parsel numaralı ta ınmazda bulunan Selçuklu Müzesi isminin Selçuklu Uygurlı ı ve Gevher Nesibe Tıp Tarihi Müzesi olarak de i tirilmesi talebi.

Meclis gündeminin 19. maddesinde bulunan, Kayseri li, Kocasinan lçesi, 22 pafta, 240 ada, 5 parsel numaralı ta ınmazda bulunan Selçuklu Müzesi isminin Selçuklu Uygurlı ı ve Gevher Nesibe Tıp Tarihi Müzesi olarak de i tirilmesi talebi hususunda Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlı ının 10.10.2024 tarih ve 134 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri li, Kocasinan lçesi, Yenice smail Mahallesi, Erdem Sokak, 22 pafta, 240 ada, 5 parsel numaralı ta ınmazda bulunan, mülga Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 09.07.1976 tarih ve A-75 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlı ı olarak tescilli Gevher Nesibe Medresesi, 21.02.2014 tarihinden itibaren faaliyetlerini Selçuklu Müzesi adıyla yürütmektedir.

Kültür ve Turizm Bakanlı ı ile i birlikteliklerini geli tirmek ve yapının yapılı amacına da uygun faaliyetler gösterebilmek için Selçuklu Müzesi adının Selçuklu Uygurlı ı ve Gevher Nesibe Tıp Tarihi Müzesi olarak de i tirilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :449

Konusu :Kocasinan İlçesi, Sümer Mahallesi, 1607 ada, 3131 parsel numaralı, 1. Kat, 6 ba ımsız bölüm numaralı meskenin artlı ba ı olarak kabul edilmesi ve ba ı i lemi ile ilgili i leri yürütmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 20. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Sümer Mahallesi, 1607 ada, 3131 parsel numaralı, 1. Kat, 6 ba ımsız bölüm numaralı meskenin artlı ba ı olarak kabul edilmesi ve ba ı i lemi ile ilgili i leri yürütmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebi hususunda mar ve ehircilik Daire Başkanının 10.10.2024 tarih ve 623 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Sümer Mahallesi, 1607 ada, 3131 parsel numaralı, 1. Kat, 6 ba ımsız bölüm numaralı meskenin ½ er hisse oranında malikleri olan Hüseyin ÜLKER ve e i emsi ÜLKER, Kayseri Büyük ehir Belediyesine vermiş oldukları 03.09.2024 tarihli dilekçe ile bahse konu meskeni vefat edinceye kadar kullanmaları ve vefatlarından önce dü kün ve bakıma muhtaç duruma dü meleri halinde Kayseri Büyük ehir Belediyesi Huzurevinde barınmaları artı ile Kayseri Büyük ehir Belediyesine ba ı lamak istediklerini bildirmişlerdir.

Hüseyin ÜLKER ve e i emsi ÜLKER'in ½ er hisse oranında malik oldukları, Kocasinan İlçesi, Sümer Mahallesi, 1607 ada, 3131 parsel numaralı, 1. Kat, 6 ba ımsız bölüm numaralı meskeni vefat edinceye kadar kullanmaları ve vefatlarından önce dü kün ve bakıma muhtaç duruma dü meleri halinde Kayseri Büyük ehir Belediyesi Huzurevinde barınmaları artı ile Kayseri Büyük ehir Belediyesine ba ı taleplerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/g maddesi gere ince kabul edilmesi ve ba ı i lemi ile ilgili i leri yürütmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :450

Konusu :Kayseri'de muhtelif zamanlarda meydana gelen doğal afetler nedeniyle zarar gören çiftçilerimizin üretimlerine destek olmak amacıyla tohum dağıtımının yapılması için Kayseri Büyükşehir Belediyesi ve İl Tarım ve Orman Müdürlüğü arasında yapılacak olan ortak işbirliği protokolünü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 75. maddesinde bulunan, Kayseri'de muhtelif zamanlarda meydana gelen doğal afetler nedeniyle zarar gören çiftçilerimizin üretimlerine destek olmak amacıyla tohum dağıtımının yapılması için Kayseri Büyükşehir Belediyesi ve İl Tarım ve Orman Müdürlüğü arasında yapılacak olan ortak işbirliği protokolünü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebi hususunda Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığının 12.10.2024 tarih ve 209 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri'de muhtelif zamanlarda meydana gelen afetler nedeniyle çiftçilerimiz zarar görmüş, zarar gören çiftçilerimizin üretimlerine destek amacıyla ve ekim sezonunun başlaması dikkate alınarak, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından zarar gören üreticilerimize destek amacıyla tohum temin edilerek dağıtımının yapılması planlanmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine göre inceleme, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü ile ortak çalışmaları yürütülmesi ve çalışmaları kapsamında tohum dağıtımının yapılması amacıyla Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğü arasında yapılacak olan Ortak İşbirliği Protokolünü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :451

Konusu :**Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Ertu rul Gazi Mahallesi, 15163 ada, 1 parsel, 5300 ada, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 parseller ve Erkilet (Ertu rul Gazi) Mahallesi, 15164 ada, 1 parsel ile 15165 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazların satı ının yapılması ve satı ı lemlerini yürütmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 76. maddesinde bulunan, Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Ertu rul Gazi Mahallesi, 15163 ada, 1 parsel, 5300 ada, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 parseller ve Erkilet (Ertu rul Gazi) Mahallesi, 15164 ada, 1 parsel ile 15165 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazların satı ının yapılması ve satı ı lemlerini yürütmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi talebi hususunda mar ve ehircilik Daire Ba kanlı ının 12.10.2024 tarih ve 630 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Ertu rul Gazi Mahallesi, 15163 ada, 1 parsel, 5300 ada, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 parseller ve Erkilet (Ertu rul Gazi) Mahallesi, 15164 ada, 1 parsel ile 15165 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazların, 2886 sayılı Kanun'un amir hükümleri gere ince satı ının yapılması ve satı ı lemlerini yürütmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebinin kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :452

Konusu :**Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Melikgazi İçesi, Gülük Mahallesi, Yunus Emre Caddesi üzerinde yer alan ve çok katlı otopark içerisinde bulunan 51 adet dükkanın toplu olarak kiraya verilmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 77. maddesinde bulunan, Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Melikgazi İçesi, Gülük Mahallesi, Yunus Emre Caddesi üzerinde yer alan ve çok katlı otopark içerisinde bulunan 51 adet dükkanın toplu olarak kiraya verilmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebi hususunda Mali Hizmetler Daire Başkanının 12.10.2024 tarih ve 638 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Melikgazi İçesi, Gülük Mahallesi, Yunus Emre Caddesi üzerinde yer alan ve çok katlı otopark içerisinde bulunan 51 adet dükkanın 2886 sayılı kanun kapsamında kiraya verilmesi planlanmaktadır.

5393 sayılı kanunun 18. maddesinin e fıkrası ve 2886 sayılı kanunun 64. maddesi gereğince, Melikgazi İçesi, Gülük Mahallesi, Yunus Emre Caddesi üzerinde yer alan ve çok katlı otopark içerisinde bulunan 51 adet dükkanın 10 yıllık süre için toplu olarak kiraya verilmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :453

Konusu :KASK Genel Müdürlü ü'nün, içme suyu borusu alımı i i için İler Bankası A. .'den 150.000.000,00 TL kredi kullanılmasına ili kin her türlü i ve i lemleri yürütmek üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a KASK Genel Kurulu sıfatıyla yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 78. maddesinde bulunan, KASK Genel Müdürlü ü'nün, içme suyu borusu alımı i i için İler Bankası A. .'den 150.000.000,00 TL kredi kullanılmasına ili kin her türlü i ve i lemleri yürütmek üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a KASK Genel Kurulu sıfatıyla yetki verilmesi talebi hususunda KASK Genel Müdürlü ünün 12.10.2024 tarih ve 56985 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyük ehir Belediyesinin ba lı kurulu u olan Kayseri Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlü ünün İler Bankası A. . den çmesuyu Borusu Alımı i için kullanaca ı 150.000.000,00 TL (YüzellimilyonTürkLirası) krediye ili kin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülü ünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Kayseri Büyük ehir Belediyesinin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya banka tarafından da ıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına ba lı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesi ve konuya ili kin her türlü i ve i lemlerin yürütülmesi için Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :454

Konusu :**Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Hacılar İçesi, Karpuzsekisi Mahallesi'nde bulunan 5155 ada, 1 parsel numaralı, 5155 ada, 2 parsel numaralı, 5155 ada, 5 parsel numaralı, 5154 ada, 5 parsel numaralı, 5156 ada, 1 parsel numaralı Tır, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanı planlı, 5154 ada, 2 parsel numaralı, 5154 ada, 4 parsel numaralı Ticaret Alanı planlı ve 5157 ada, 4 parsel numaralı Küçük Sanayi Alanı planlı arsaların satı ının yapılması ve satı ı lemlerini yürütmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 79. maddesinde bulunan, Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Hacılar İçesi, Karpuzsekisi Mahallesi'nde bulunan 5155 ada, 1 parsel numaralı, 5155 ada, 2 parsel numaralı, 5155 ada, 5 parsel numaralı, 5154 ada, 5 parsel numaralı, 5156 ada, 1 parsel numaralı Tır, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanı planlı, 5154 ada, 2 parsel numaralı, 5154 ada, 4 parsel numaralı Ticaret Alanı planlı ve 5157 ada, 4 parsel numaralı Küçük Sanayi Alanı planlı arsaların satı ının yapılması ve satı ı lemlerini yürütmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebi hususunda Kentsel Dönü üm Daire Ba kanlı ının 14.10.2024 tarih ve 197 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından yürütülen kentsel dönü üm projeleri kapsamında Kayseri İli, Hacılar İçesi, Karpuzsekisi Mahallesinde kalan alan, 02/08/2024 tarihli ve 87682 sayılı Çevre, ehircilik ve klim De i ikli i Bakanlı ı Olur'u ile "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiştir.

Söz konusu alanda bulunan ada parsel numaraları belirtilen ta ınmazların 6306 sayılı Kanun'un 3. maddesinin 3. fıkrasının (B) bendi uyarınca, Kayseri Büyük ehir Belediyesine bedelsiz devredilmesi, Çevre, ehircilik ve klim De i ikli i Bakanlı ı'nın 09/10/2024 tarihli ve 10666388 sayılı Olur'u ile uygun görülmü tür.

Kentsel Dönü üm Projeleri çalı maları do rultusunda, mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Hacılar İçesi, Karpuzsekisi Mahallesi'nde bulunan 5155 ada, 1 parsel, 5155 ada, 2 parsel, 5155 ada, 5 parsel, 5154 ada, 5 parsel, 5156 ada, 1 parsel numaralı Tır, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanı olarak planlı, 5154 ada, 2 parsel, 5154 ada, 4 parsel numaralı Ticaret Alanı olarak planlı ve 5157 ada, 4 parsel numaralı Küçük Sanayi Alanı olarak planlı arsaların 2886 sayılı kanunun amir hükümleri gere ince satı ının yapılması için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :455

Konusu :Yozgat li, Yenipazar Belediyesi'ne belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet ta ıt veya i makinesi hibe edilmesi talebi.

Meclis gündeminin 81. maddesinde bulunan, Yozgat li, Yenipazar Belediyesi'ne belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet ta ıt veya i makinesi hibe edilmesi talebi hususunda Yenipazar Belediye Ba kanlı nın 1034 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 10/12/2003 tarih ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanununun 44. Maddesine dayanılarak hazırlanan Ta ınır Mal Yönetmeli i'nin 31. Maddesi 1. fıkrasında "Kayıtlara alın tarihi itibarıyla be yılını tamamlamı ve idarece kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan ta ınırlar, bu ta ınırlara ihtiyaç duyan idarelere bedelsiz devredilebilir." denilmektedir.

38 KN 389 plakalı aracın Ta ınır Mal Yönetmeli i'nin 31. Maddesi gere ince Yozgat li, Yenipazar Belediyesi'ne hibe edilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Toplantı Tarihi :14/10/2024

Rapor No :456

Konusu :**Meclisin Komisyonlara Havale Edilen Gündem Maddeleri.**

Meclis gündeminin 16, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 ve 74. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere mar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine oy birli i ile,

Meclis gündeminin 21, 22 ve 23. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere E itim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine oy birli i ile,

Meclis gündeminin 24, 25 ve 80. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oy birli i ile karar verildi.