

**Top Tarihi** : 15.09.2023  
**Karar No** : 454  
**Konusu** : **Melikgazi İlçesi, Eğribucak Mahallesinde mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait 10825 ada, 1, 2, 3, 14 ve 15 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adasında 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 1. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Eğribucak Mahallesinde mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait 10825 ada, 1, 2, 3, 14 ve 15 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adasında 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 307 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Eğribucak Mahallesinde mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait 10825 ada, 1, 2, 3, 14 ve 15 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında  $E=0.50$  ve  $h_{max}$ = serbest yapılaşma koşullarına sahip sanayi alanı olarak planlı olup,  $E=0.50$ ,  $h_{max}$ = serbest ve her cephesinden 10 metre çekme mesafesi bulunan beton santrali alanı olarak planlanması istenmektedir.

5216 Sayılı Kanununun 7c maddesine istinaden plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarında beton santrali alanı olarak planlanması yönündeki imar plan tadilatı yapılması taleplerinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 15.09.2023  
**Karar No** : 455  
**Konusu** : **Melikgazi İlçesi, Gök kent Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 13461 ada, 1 parsel numaralı taşınmazda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 2. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Gök kent Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 13461 ada, 1 parsel numaralı taşınmazda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 308 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyesi Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı, 21.08.2023 tarih, E-58535219-622-2023-153 sayılı yazısı ile, Melikgazi İlçesi, Gök kent Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 13461 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında  $K_{aks}=0.60$  yapılaşma koşullarında ilkokul alanı olarak planlı alanın güneydoğu cephesindeki 30 metre çekme mesafesinin 10 metre olarak, kuzeybatı cephesindeki 10 metre genişliğindeki çekme mesafesinin ise 30 metre olarak yeniden düzenlenmesini talep etmektedir.

5216 Sayılı Kanununun 7c Maddesine istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan ilkokul alanı olarak planlı yerin çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi yönündeki uygulama imar plan tadilatı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**  
**Karar No : 456**  
**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 191 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 3. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 191 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 309 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Eğribucak Mahallesi, 10836 ada, 15 ve 16 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bağ ve sayfiye evi alanı ve cami alanı olarak planlı olup, uygulamadan kaynaklı sorunların giderilmesi amacıyla cami alanı olarak planlı yerin, cami alanında herhangi bir değişiklik olmadan parsel sınırlarına uygun olarak yeniden düzenlenmesi talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 191 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**  
**Karar No : 457**  
**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 193 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 4. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 193 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 311 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Bahçelievler Mahallesinde mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait 12630 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=0.60 yapılaşma koşuluna sahip özel sağlık tesis alanı olarak planlı olup, söz konusu taşınmazın batı kısmının E=1.00 ve Yençok=12.50 metre yapılaşma koşullarına sahip belediye hizmet alanı olarak planlanması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.05.2023 tarih, 159 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 193 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**  
**Karar No : 458**  
**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 194 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 5. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 194 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 312 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Erenköy Mahallesinde mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait 5460 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında içme suyu tesisleri alanı olarak planlı olup, fiili duruma uygun olarak 7 metre genişliğinde yol, park ve içme suyu tesisleri alanı olarak yeniden düzenlenmesi talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 194 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 459**

**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 195 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 6. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 195 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 313 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Erenköy Mahallesi, 10506 ada, 7 ve 36 parsel numaralı taşınmazlar 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bağ ve sayfiye alanı ve 10 metre genişliğinde yol olarak planlıdır.

Bahse konu, 10506 ada, 36 parsel numaralı taşınmazda bulunan Saplı Meşe (Quercus robur) ağacı Kayseri Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 03.04.2023 tarih ve 570 sayılı kararı ve Bakanlık Makamının 29.05.2023 tarih ve 64659173 sayılı oluru ile, 10506 ada, 7 parsel numaralı taşınmazda bulunan yine aynı türdeki ağaç Kayseri Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Komisyonu'nun 03.04.2023 tarih ve 571 sayılı kararı ve Bakanlık Makamının 29.05.2023 tarih ve 6465764 sayılı oluru ile anıt ağaç olarak tescillenip korunma alanlarının 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 195 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 460**

**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 198 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 7. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 198 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 314 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Alpaslan Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 2305 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında

KAKS:0.60 yapılaşma koşullarına sahip ilkokul alanı olarak planlı olup E=1.00 Yençok=4 Kat, doğu ve batı cephelerindeki çekme mesafesinin 5'er metre ve ada kenarının parsel sınırlarına göre yeniden düzenlenmesi talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 198 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 461**

**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 199 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 8. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 199 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 315 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Mimarsinan Mahallesi, 15917 ada, 1, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ağaçlandırılacak alan ve belediye hizmet alanı olarak planlı olup, aile sağlığı merkezi alanı, ağaçlandırılacak alan ve park alanı olarak ayrıca 15918 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanı, park alanı ve yol olarak planlıdır. Bahse konu alanda yol dengelemeleri yapılarak bu alanların konut alanı, park alanı ve yol olarak yeniden planlanması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarih, 105 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 199 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 462**

**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 203 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 9. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 203 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 316 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Erenköy Mahallesinde mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait 8222 ada, 8 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ayrık nizam 2 katlı bağ ve sayfiye alanı olarak planlı olup, içme suyu tesisleri alanı olarak planlanması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarih, 104 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 203 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**  
**Karar No : 463**  
**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 204 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 10. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 204 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 317 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Tacettinveli Mahallesi, 5023 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın kuzeyi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı olup, söz konusu alanın yeraltı otoparkı da yapılabilecek şekilde özel sağlık tesisi alanı olarak, 3547 ada, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu M ticaret lejant işaretli konut alanı olarak planlı yerlerin ise park alanı olarak planlanması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarih, 103 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmış, ancak yeraltı otopark alanının, bina, park ve otopark izdüşümünün tamamını kapsayacak şekilde planlanmasının daha uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 204 sayılı kararının yukarıda ifade edildiği şekliyle oy birliği ile değiştirilerek kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**  
**Karar No : 464**  
**Konusu : Kocasinan Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 159 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 11. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 159 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 318 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesinde koordinatları belirtilen Park Alanı olarak planlı alanda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETAŞ) talebine istinaden, bu bölgelerde artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi amacıyla, sınırları belirlenmiş alanın Trafo Alanı olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 159 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**  
**Karar No : 465**  
**Konusu : Kocasinan Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 160 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 12. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 160 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 319 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, Sarphisar Kümeevler Sokak mücavirinde konut alanı, ticaret alanı, cami alanı ve yol olarak planlı bölgenin topografik yapı, mevcut yollar ve yapılaşmalar dikkate alınarak yeniden düzenlenmesi yönündeki 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı yapılması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.02.2023 tarih, 53 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından,

Kocasinan Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih, 160 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 466**

**Konusu : Yeşilhisar İlçesi, Soğanlı Mahallesinde bulunan Soğanlı Örenyeri hakkında alınan Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 14.08.2023 tarih, 374 sayılı kararının değiştirilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 13. maddesinde bulunan, Yeşilhisar İlçesi, Soğanlı Mahallesinde bulunan Soğanlı Örenyeri hakkında alınan Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 14.08.2023 tarih, 374 sayılı kararının değiştirilmesi talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 320 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu taşınmazların bulunduğu alan, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.12.2022 tarih, 6646 sayılı kararı ile "II. derece doğal-III. derece arkeolojik sit" alanı olarak, 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2 maddesine göre 02.04.2021 tarihli ve 703643 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı makamının "Olur"u ile Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" olarak, 21.04.2021 tarih, 3880 sayılı kararı ile "Kesin Korunacak Hassas Alan" olarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 30.05.2023 tarihli ve 6534781 sayılı Olur'u ile "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilerek Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 12.06.2023 tarih, 282 sayılı kararına istinaden üst ölçek planlarda sit sınırları güncellenmiştir. Ayrıca bu alanda Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2022 tarih, 6031 sayılı kararı ile I. derece doğal ve II. derece arkeolojik sit alanları olarak güncellenmiş ve yine Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.06.2023 tarih, 7054 sayılı kararı ile bir kısmı Kentsel Sit Alanı olarak tescil edilmiştir.

Kayseri Valiliği ve Kayseri Büyükşehir Belediyesinin söz konusu alanda turizmi canlandırmaya yönelik çalışmaları kapsamında alınan Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 14.08.2023 tarih, 374 sayılı kararının bu alanda 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar planı yapılması olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğüne sunulmak üzere oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 467**

**Konusu : İncesu İlçesi, Furunönü Mevki, 2804 ada, 228 parsel numaralı taşınmaz üzerine Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından kurulacak olan Rüzgar Enerji Santrali (RES) için 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 14. maddesinde bulunan, İncesu İlçesi, Furunönü Mevki, 2804 ada, 228 parsel numaralı taşınmaz üzerine Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından kurulacak olan Rüzgar Enerji Santrali (RES) için 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının yapılması talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 310 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu taşınmazların bulunduğu alan, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Mera ve Tarım Alanı olarak planlı olup, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş. Rüzgar Enerji Santrali kurulması amacıyla söz konusu alanın Enerji Üretim Dağıtım ve Depolama alanı ve yol olarak planlanmasını talep etmektedir.

5216 Sayılı Kanununun 7c maddesine istinaden plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında Enerji Üretim Dağıtım ve Depolama Alanı (Rüzgar Enerji Santrali) ve yol olarak, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesis Alanı (Rüzgar Enerji Santrali)" olarak planlanması yönündeki imar planlarının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 468**

**Konusu : Pınarbaşı İlçesi, Kurbağlık Mahallesi, 110 ada, 2 ve 3 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 15. maddesinde bulunan, Pınarbaşı İlçesi, Kurbağlık Mahallesi, 110 ada, 2 ve 3 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 321 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu taşınmazın bulunduğu alanın, 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunmamakta olup, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Tarım Alanı olarak planlıdır. 1/5000 ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planında güneş enerji santrali yapılması için Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı olarak planlanması talep edilmektedir.

1/5000 ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin Enerji Üretim, Dağıtım

ve Depolama Alanı ve yol olarak planlanması yönündeki nazım imar planının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 469**

**Konusu : Yeşilhisar Belediyesine 45.275.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 16. maddesinde bulunan, Yeşilhisar Belediyesine 45.275.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi hususunda hazırlanan 12.09.2023 tarih ve 12 numaralı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Yeşilhisar Belediyesi'nin 2023 yılı kesinleşmiş bütçesi 51.725.000,00 TL ve 05.09.2023 tarihi itibarıyla gideri 54.113.261,18 TL, geliri 52.076.735,61 TL olarak gerçekleşmiş olup, 45.275.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.



## EK ÖDENEKLER VERİLMESİNE DAİR CETVEL

					(A) CETVELİ									(B) CETVELİ		
KODU					AÇIKLAMA	VERİLEN ÖDENEKLER			KODU				AÇIKLAMA	YENİ GELİRİN		
Kurumsal Sınıflandırma	MÜDÜRLÜK ADI	Fonksiyonel Sınıflandırma	Fina ns Tipi	Ekonomik Sınıflandırma		Mevcut ödenek Miktarı	Ek Ödenek Miktarı	Toplam Ödenek Miktarı						I	II	III
						TL	TL	TL	TL	TL	TL	TL				
46.38.20.31	Yazı İşleri Müdürlüğü	01.1.2.00	5	01.01.01.01	Temel Maaşlar	260.000	300.000	560.000	1	6	9	99	Diğer Harçlar	200.000	1.200.000	1.400.000
46.38.20.31	Yazı İşleri Müdürlüğü	01.1.2.00	5	03.02.01.01	Kırtasiye Alımları	51.000	100.000	151.000	3	6	1	99	Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	1.500.000	1.000.000	2.500.000
46.38.20.31	Yazı İşleri Müdürlüğü	01.1.2.00	5	03.06.02.01	Tamir ve Bakım, Tanıtım, Ağır Lama, Tören, Fuar, Organizasyon Alımları ve Yapımları	51.000	100.000	151.000	4	3	2	1	Mahalli İdarelerden Alınan Bğış Ve Yardımlar	0	4.000.000	4.000.000
46.38.20.31	Yazı İşleri Müdürlüğü	01.1.2.00	5	03.07.02.01	Bilgisayar Yazılım Alımları ve Yapımları	60.000	150.000	210.000	4	5	1	9	Proje Yardımları	0	2.000.000	2.000.000
46.38.20.32	Zabıta Müdürlüğü	01.1.2.00	5	02.01.01.01	Temel Maaşlar	120.000	25.000	145.000	5	2	2	51	Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	36.200.000	20.000.000	56.200.000
46.38.20.32	Zabıta Müdürlüğü	01.1.2.00	5	03.02.02.02	Temizlik Malzemesi Alımları	75.000	2.000.000	2.075.000	5	9	1	99	Diğer Çeşirli Gelirler	1.300.000	2.075.000	3.375.000
46.38.20.34	Hesap İşleri Müdürlüğü	01.1.2.00	5	01.01.01.01	Temel Maaşlar	627.000	800.000	1.427.000	6	1	5	1	Arsa Satışı	3.500.000	15.000.000	18.500.000
46.38.20.39	Fen İşleri Müdürlüğü	01.1.2.00	5	01.01.01.01	Temel Maaşlar	245.000	2.450.000	2.695.000								
46.38.20.39	Fen İşleri Müdürlüğü	01.1.2.01	5	02.01.06.01	Sosyal Güvenlik Pirim Ödemeleri	40.000	650.000	690.000								
46.38.20.39	Fen İşleri Müdürlüğü	06.1.0.00	5	03.05.01.04	Müteahhitlik Hizmetleri	23.414.000	34.679.000	58.093.000								
46.38.20.39	Fen İşleri Müdürlüğü	06.1.0.00	5	06.01.05.30	Hareketli İş Makinası Alımları	3.000	4.021.000	4.024.000								
<b>TOPLAM</b>						<b>24.946.000</b>	<b>45.275.000</b>	<b>70.221.000</b>	<b>TOPLAM</b>				<b>42.700.000</b>	<b>45.275.000</b>	<b>87.975.000</b>	

Yeşilhisar Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile 45.275.000,00 TL ek ödenek talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih ve 469 sayılı kararı ile tertipleri gösterilen 45.275.000,00 TL tutarında yeni gelirin elde edilmesine, yukarıda tertipleri gösterilen 45.275.000,00 TL tutarında ek ödenek verilmesine karar verilmiştir.

Mehmet SAVRUK  
Meclis 1. Başkan Vekili  
BAŞKAN

Yusuf ÖZKAYA  
Meclis Üyesi  
KATİP

İhsan URHAN  
Meclis Üyesi  
KATİP

**Top Tarihi : 15.09.2023**  
**Karar No : 470**  
**Konusu : Sarız Belediyesine 15.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 17. maddesinde bulunan, Sarız Belediyesine 15.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi hususunda hazırlanan 12.09.2023 tarih ve 13 numaralı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sarız Belediyesi'nin 2023 yılı kesinleşmiş bütçesi 30.000.000,00 TL ve 31.08.2023 tarihi itibariyle gideri 27.428.658,57 TL, geliri 26.017.900,00 TL olarak gerçekleşmiş olup, 15.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

## EK ÖDENEKLER VERİLMESİNE DAİR CETVEL

(A) CETVELİ				(B) CETVELİ										
KODU				AÇIKLAMA	VERİLEN ÖDENEKLER			KODU				YENİ GELİRİN		
Kurumsal Sınıflandırma	Fonksiyonel Sınıflandırma	Finans Tipi	Ekonomik Sınıflandırma		Mevcut ödenek Miktarı	Ek Ödenek Miktarı	Toplam Ödenek Miktarı					Bütçe İle Tahmin Edilen gelir	Elde Edilen Ek Ödenek Miktarı	Toplam Gelir
					TL	TL	TL	I	II	III	IV	TL	TL	TL
46.38.16.31	06.1.0.00	5	03.01.09.01	Diğer Mal ve Malzeme Alımları	750.000	2.000.000	2.750.000	1	2	9	51	142.000	900.000	1.042.000
46.38.16.31	06.1.0.00	5	03.02.03.02	Akaryakıt ve Yağ Alımları	2.500.000	1.500.000	4.000.000	1	2	9	52	94.000	750.000	844.000
46.38.16.31	06.1.0.00	5	03.05.05.03	İş Makinası Kiralaması Giderleri	200.000	250.000	450.000	1	2	9	53	113.000	650.000	763.000
46.38.16.31	06.1.0.00	5	03.07.01.03	Avandalık ve Yedek Parça Alımları	1.250.000	2.250.000	3.500.000	5	2	2	51	17.750.000	12.700.000	30.450.000
46.38.16.32	01.1.2.00	5	03.01.02.01	Gıda Ürünleri İçecekler ve Tütün alımları	1.000.000	1.000.000	2.000.000							
46.38.16.32	01.1.2.00	5	03.06.01.01	Temsil, Ağır lama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri	200.000	250.000	450.000							
46.38.16.32	01.1.2.00	5	03.06.02.01	Tanıtma, Ağır lama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri	500.000	250.000	750.000							
46.38.16.32	01.1.2.00	5	07.01.5.05	Sarız Bel.Per.Ltd.Şti.	2.800.000	7.500.000	10.300.000							
<b>TOPLAM</b>					<b>9.200.000</b>	<b>15.000.000</b>	<b>24.200.000</b>	<b>TOPLAM</b>				<b>18.099.000</b>	<b>15.000.000</b>	<b>33.099.000</b>

Sarız Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 25 sayılı kararı ile 15.000.000,00 TL ek ödenek talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih ve 470 sayılı kararı ile tertipleri gösterilen 15.000.000,00 TL tutarında yeni gelirin elde edilmesine, yukarıda tertipleri gösterilen 15.000.000,00 TL tutarında ek ödenek verilmesine karar verilmiştir.

Mehmet SAVRUK  
Meclis 1. Başkan Vekili  
BAŞKAN

Yusuf ÖZKAYA  
Meclis Üyesi  
KATİP

İhsan URHAN  
Meclis Üyesi  
KATİP

**Top Tarihi** : 15.09.2023  
**Karar No** : 471  
**Konusu** : Talas Belediyesine 120.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 18. maddesinde bulunan, Talas Belediyesine 120.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi hususunda hazırlanan 12.09.2023 tarih ve 14 numaralı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas Belediyesi'nin 2023 yılı kesinleşmiş bütçesi 750.000.000,00 TL ve 31.08.2023 tarihi itibarıyla gideri 422.309.677,62 TL, geliri 386.944.786,30 TL olarak gerçekleşmiş olup, 120.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

## EK ÖDENEKLER VERİLMESİNE DAİR CETVEL

(A) GİDER CETVELİ							(B) GELİR CETVELİ									
KODU				AÇIKLAMA	VERİLEN ÖDENEKLER			KODU				AÇIKLAMA	YENİ GELİRİN			
Kurumsal Sınıflandırma	Fonksiyonel Sınıflandırma	Finans Tipi	Ekonomik Sınıflandırma		Mevcut ödenek Miktarı	Ek Ödenek Miktarı	Toplam Ödenek Miktarı						Bütçe İle Tahmin Edilen Gelir	Elde Edilen Ek Ödenek Miktarı	Toplam Gelir	
					TL	TL	TL	I	II	III	IV	TL	TL	TL		
46.38.17.05	01-01-01	05	01.01.01.02	Taban Aylığı	2.860.007,94	6.500.000,00	9.360.007,94	05					<b>Diğer Gelirler</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>70.000.000,00</b>	<b>71.000.000,00</b>
	01-01-01	05	01.01.02.01	Zamlar ve Tazminatlar	-4.351.276,86	28.000.000,00	23.648.723,14		02				Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar			
	01-01-01	05	01.03.01.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	1.310.979,95	4.300.000,00	5.610.979,95			08			Mahalli İdarelere Ait Paylar			
	01-01-01	05	01.03.02.01	Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları	182.589,56	3.000.000,00	3.182.589,56				99		Mahalli İdarelere Ait Diğer Paylar	1.000.000,00	70.000.000,00	71.000.000,00
	01-01-01	05	02.01.06.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	733.854,37	1.000.000,00	1.733.854,37	06					<b>Sermaye Gelirleri</b>	<b>240.000.000,00</b>	<b>50.000.000,00</b>	<b>290.000.000,00</b>
	01-01-01	05	02.01.06.02	Sağlık Primi Ödemeleri	338.346,81	1.700.000,00	2.038.346,81		01				Taşınmaz Satış Gelirleri			
	01-01-01	05	03.05.01.04	Müteahhitlik Hizmetleri	4.110.788,71	57.000.000,00	61.110.788,71			05			Arsa Satışı			
	01-01-01	05	03.05.01.09	Özel Güvenlik Hizmeti Alım Giderleri	-1.090.930,59	8.000.000,00	6.909.069,41				01		Arsa Satışı	240.000.000,00	50.000.000,00	290.000.000,00
	01-01-01	05	03.05.01.11	Hizmet Alımı Suretiyle Çalıştırılan Personele Yapılacak Kıdem Tazminatı Ödemeleri	-840.651,85	4.200.000,00	3.359.348,15									
	01-01-01	05	05.01.02.05	Sosyal Güvenlik Kurumu na	61.251,76	300.000,00	361.251,76									
<b>İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü Toplamı</b>					<b>3.314.959,80</b>	<b>114.000.000,00</b>	<b>117.314.959,80</b>									
46.38.17.48	04.05.01	05	06.05.07.07	Yol Yapım Giderleri	1.391.686,14	5.000.000,00	6.391.686,14									
<b>Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Toplamı</b>					<b>1.391.686,14</b>	<b>5.000.000,00</b>	<b>6.391.686,14</b>									
46.38.17.49	04.01.01	05	03.05.01.04	Müteahhitlik Hizmetleri	1.217.432,65	1.000.000,00	2.217.432,65									
<b>İşletme ve İştirakler Müdürlüğü (İktisadi İşletme) Toplamı</b>					<b>1.217.432,65</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>2.217.432,65</b>									
<b>TOPLAM</b>					<b>5.924.078,59</b>	<b>120.000.000,00</b>	<b>125.924.078,59</b>						<b>TOPLAM</b>	<b>241.000.000,00</b>	<b>120.000.000,00</b>	<b>361.000.000,00</b>

Talas Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 162 sayılı kararı ile 120.000.000,00 TL ek ödenek talebi,

Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih ve 471 sayılı kararı ile tertipleri gösterilen 120.000.000,00 TL tutarında yeni gelirin elde edilmesine, yukarıda tertipleri gösterilen 120.000.000,00 TL tutarında ek ödenek verilmesine karar verilmiştir.

Mehmet SAVRUK  
Meclis 1. Başkan Vekili  
BAŞKAN

Yusuf ÖZKAYA  
Meclis Üyesi  
KATİP

İhsan URHAN  
Meclis Üyesi  
KATİP

**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 472**

**Konusu : Kayseri Büyükşehir Belediyesi Servis Araçları Yönetmeliği ve Kayseri Büyükşehir Belediyesi Ticari Taksiler ve Taksi Durakları alışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelięinde değişiklik yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 19. maddesinde bulunan, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Servis Araçları Yönetmeliği ve Kayseri Büyükşehir Belediyesi Ticari Taksiler ve Taksi Durakları alışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelięinde değişiklik yapılması talebi hususunda hazırlanan 13.09.2023 tarih ve 2 numaralı Ulaşım Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyesi Servis Araçları Yönetmeliği ve Kayseri Büyükşehir Belediyesi Ticari Taksiler ve Taksi Durakları alışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelięindeki değişikliklerin ekteki şekliyle oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Ulaşım Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

## YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİK ÖNERİSİ

1- Kayseri Büyükşehir Belediyesi **Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin** 5. maddesinin 11/(b) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

### Eski hali

**Madde 5- 11. (b)** Araca ait trafik tescil belgesi fotokopisi. Araçlarda 0-15 yaş ve fenni muayenesinin yapılmış olması şartı aranır.

### Yeni hali

**Madde 5- 11. (b)** Araca ait trafik tescil belgesi fotokopisi. Araçlarda 0-15 yaş ve fenni muayenesinin yapılmış olması şartı aranır. Araçların yaşı fabrika imal tarihinden sonra gelen ilk takvim yılı esas alınarak hesaplanır.

2- Kayseri Büyükşehir Belediyesi **Ticari Taksiler Ve Taksi Durakları Çalışma Usul Ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin** 13. maddesinin (2) numaralı bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

### Eski hali

**Madde 13- 2.** Ticari taksi özel izin belgeli araç sahipleri, araç değişikliklerini noterde tescil ettirdiği tarihten itibaren 30 takvim günü içerisinde araç ruhsatı ve teknik uygunluk belgesi ile birlikte Ulaşım Daire Başkanlığına müracaat ederek ticari taşıt özel izin belgesi almak zorundadır. Aksi halde bir yıllık uygunluk harç miktarı kadar gecikme cezası uygulanır.

### Yeni hali

**Madde 13- 2.** Ticari taksi özel izin belgeli araç sahipleri, araç değişikliklerini noterde tescil ettirdiği tarihten itibaren 30 takvim günü içerisinde araç ruhsatı ve teknik uygunluk belgesi ile birlikte Ulaşım Daire Başkanlığına müracaat ederek ticari taşıt özel izin belgesi almak zorundadır. Buna uymayanlardan Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanun hükümleri uyarınca gecikme cezası alınır.

3- Kayseri Büyükşehir Belediyesi **Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin** 6. maddesinin (7) bentleri aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

### Eski hali

**Madde 6- 7.** Bir şoför birden fazla ticari takside çalışamaz.

### Yeni hali

**Madde 6-7.** Bir şoför birden fazla ticari takside çalışamaz. Ancak araç sahibi şoför olarak çalışacaksa kendine ait araçlarında çalışabilir.

4- Kayseri Büyükşehir Belediyesi **Servis Araçları Yönetmeliğinin** 5. maddesinin (g) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

### Eski hali

**Madde 5- (g)** Servis araçlarının (plaka tahsisli okul servis araçları hariç) Teknik Uygunluk Belgesi yönetmelik eki Ek-5 kapsamında yapılacaktır.

### Yeni hali

**Madde 5.g-** Personel (P plakalı) servis araçlarının Teknik Uygunluk Belgesi yönetmelik eki Ek-5 kapsamında yapılacaktır.

5- Kayseri Büyükşehir Belediyesi **Servis Araçları Yönetmeliğinin** 7. maddenin j(4) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

**Eski hali**

**Madde 7- j. (4)** Bir ay içerisinde alınmış Teknik Uygunluk Belgesi (plaka tahsisli öğrenci servis araçları hariç)

**Yeni hali**

**Madde 7- j. (4)** Bir ay içerisinde alınmış Teknik Uygunluk Belgesi (P plakalı personel servis araçları için.)

6- Kayseri Büyükşehir Belediyesi **Servis Araçları Yönetmeliği** 8. maddenin (6) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

**Eski hali**

**Madde 8- 6.** Plakayı devir alan taşımacı, Teknik Uygunluk Belgesini ve Ticari Taşıt Özel İzin Belgesini kendi adına yenilemek zorundadır.

**Yeni hali**

**Madde 8- 6.** Plakayı devir alan taşımacı Ticari Taşıt Özel İzin Belgesini kendi adına yenilemek zorundadır.

7- Kayseri Büyükşehir Belediyesi **Servis Araçları Yönetmeliği** 10. maddenin 1(b) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

**Eski hali**

**Madde 10- 1. (b)** Teknik uygunluk belgesi (S plakalar hariç)

**Yeni hali**

**Madde 10- 1. (b)** Teknik uygunluk belgesi (P plakalar için)

8- Kayseri Büyükşehir Belediyesi **Servis Araçları Yönetmeliğinin** 15. maddenin (4) bentleri aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

**Eski hali**

**Madde 15- 4** Diyaliz merkezleri hastalarını; Sağlık Bakanlığı Tedavi Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 16.05.2006 tarih ve 9554 sayılı Diyaliz Hastalarının Nakli konulu genelgesindeki teknik şartları taşımak koşuluyla kendi özmal araçlarıyla veya plaka tahsisi yapılmış (P plaka) personel servis araçlarıyla taşıyabilirler. Bu düzenleme gereği öz mal araçlar için alınacak Teknik Uygunluk Belgesi Kayseri Büyükşehir Belediyesi Makine İkmal Daire Başkanlığından verilir. Plaka tahsisi yapılmış (P plaka) personel servis araçlarıyla taşımaları halinde, bu araçlarda bakanlığın genelgesi şartlarını sağlamalıdır. Diyaliz merkezi ile plaka sahibi arasında sözleşme yapılacak ve yapılan sözleşme Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilecektir.

**Yeni hali**

**Madde 15- 4.** Diyaliz merkezleri hastalarını; Sağlık Bakanlığı Tedavi Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 16.05.2006 tarih ve 9554 sayılı Diyaliz Hastalarının Nakli konulu genelgesindeki teknik şartları taşımak koşuluyla kendi özmal araçlarıyla veya plaka tahsisi yapılmış (P plaka) personel servis araçlarıyla taşıyabilirler. Plaka tahsisi yapılmış (P plaka) personel servis araçlarıyla taşımaları halinde, bu araçlarda bakanlığın genelgesi şartlarını sağlamalıdır. Diyaliz merkezi ile plaka sahibi arasında sözleşme yapılacak ve yapılan sözleşme Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilecektir.



**Top Tarihi : 15.09.2023**

**Karar No : 473**

**Konusu : Hacılar İlçesi, Karpuzsekisi Mahallesi, 4609 ada, 14 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/25.000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilave 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 20. maddesinde bulunan, Hacılar İlçesi, Karpuzsekisi Mahallesi, 4609 ada, 14 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/25.000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilave 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 15.09.2023 tarih ve 322 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Hacılar İlçesi, Karpuzsekisi Mahallesinde Kayseri Büyükşehir Belediyesine tahsisli 4609 ada, 14 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, lojistik ve nakliyat sektörüne hizmet vermek üzere Tır, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanı ile bu alanın güneyinde bölgenin ihtiyacına istinaden Küçük Sanayi Alanı planlanması istenmektedir.

5216 Sayılı Kanununun 7c maddesine istinaden 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerin Tır, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanı, Küçük Sanayi Alanı ve yol olarak planlanması yönündeki nazım ve uygulama imar planları yapılması taleplerinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.