

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :223  
**Konusu** :**Hacılar İçesi, Hacılar Mahallesi, 197 ada, 1 parsel numaralı ta ınmaz ve kuzeyinde bulunan yerde 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 1. maddesinde bulunan, Hacılar İçesi, Hacılar Mahallesi, 197 ada, 1 parsel numaralı ta ınmaz ve kuzeyinde bulunan yerde 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 135 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Hacılar İçesi, Hacılar Mahallesi, 197 ada, 1 parsel numaralı mülkiyeti Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına ait olan ta ınmaz 1/5000 ölçekli nazım imar planında kamu hizmet alanı ve park alanı olarak planlı olup, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün E-55154108-754-15490676 sayılı yazısındaki uygun görüşe istinaden ilgili yerin fiili kullanımına uygun olacak şekilde kamu hizmet alanı ve park alanı olarak, 197 ada, 1 parselin kuzeyindeki tescil harici olan elektrikli araç arj istasyonu olarak planlı ve güneyindeki mülkiyeti Hacılar Belediyesine ait olan 4356 ada, 2 parsel numaralı ta ınmazın elektrikli araç istasyonu olarak planlı yerin bir kısmının park alanı olarak yeniden planlanması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan elektrikli araç istasyonu, kamu hizmet alanı ve park alanı olarak planlı yerin, kamu hizmet alanı, park alanı ve elektrikli araç istasyonu olarak planlanması yönündeki imar plan tadilatı talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :224  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 102 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 2. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 102 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 136 numaralı karar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 125 ada ile 129 ada muhtelif parseller ve çevresindeki alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanı, aile sağırlık merkezi, park alanı ve yol olarak planlıdır. Söz konusu alanda Kayseri ili, Merkez ilçesi 3.Etap- İmar Planına Esas Mikro Bölgeleme Etüt Raporuna istinaden, imar parseli olan yerlerde, vatandaşın duriyetinin giderilmesi amacıyla park alanı olarak planlı yerlerin tescilli imar parsellerine ve bölgedeki imar yoğunluğuna uygun olacak şekilde düşük yoğunluklu konut alanı olarak planlanması, kaldırılan park alanlarının ise söz konusu bölgenin dışındaki tescil harici alanda planlanması talep edilmektedir. İlgili talep Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2026 tarih ve 2 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandıktan,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 102 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan karar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :225  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 103 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 3. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 103 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 137 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İlçesi, Altınoluk Mahallesi, 12640 ada, 2 parsel numaralı ta ınmazın do usunda park alanı olarak planlı alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 103 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :226  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 104 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 4. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 104 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 138 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İçesi, Anbar Mahallesi, 5992 ada, 2 parsel numaralı ta ınmazın güneyinde park alanı olarak planlı bulunan alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 104 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :227  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 105 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 5. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 105 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 139 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İlçesi, Erenköy Mahallesi, 8239 ada, 1 numaralı parselin batısında, 16726 ada, 1 numaralı parselin kuzeyinde, 7412 ada, 10 numaralı parselin batısında, 5557 ada, 3 numaralı parselin güneyinde ve 5855 ada, 9 numaralı parselin doğusunda park alanı olarak planlı bulunan alanlar içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, 5 adet trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 105 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :228  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 106 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 6. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 106 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 140 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İçesi, Aydınlikevler Mahallesi, 1878 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın kuzeyinde park alanı olarak planlı bulunan alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, 2 adet trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 106 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :229  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 107 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 7. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 107 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 141 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İçesi, Bahçelievler Mahallesi, 528 ada, 1 numaralı parsel numaralı ta ınmazın kuzeyinde park alanı olarak planlı bulunan alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 107 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :230  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 108 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 8. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 108 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 142 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi ilçesi, Germir Mahallesi, 7358 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın kuzeyinde park alanı olarak planlı bulunan alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 108 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :231  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 110 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 9. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 110 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 143 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İçesi, Gesi Mahallesi, 570 ada, 6 parselin kuzeyindeki alanda, 691 ada, 2 parselin kuzeyindeki alanda ve 6184 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın kuzeyindeki park alanı olarak planlı alanlar içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, toplamda 3 adet trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 110 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :232  
**Konusu** :**Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 111 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 10. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 111 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 144 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İlçesi, Kö k Mahallesi, 6902 ada, 3 parsel numaralı ta ınmazın kuzeyinde park alanı olarak planlı bulunan alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 111 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :233  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 112 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 11. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 112 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 145 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İçesi, Kazım Karabekir Mahallesi, 14804 ada, 10 parsel numaralı ta ınmazın batısında park alanı olarak planlı bulunan alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 112 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :234  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 113 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 12. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 113 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 146 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi İçesi, Yeniköy Mahallesi, 994 ada, 111 parsel numaralı ta ınmazın güneybatısında park alanı olarak planlı bulunan alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 113 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :235  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 114 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 13. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 114 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 147 numaralı karar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A.Ş.'nin talebine istinaden, Melikgazi İlçesi, Fatih Mahallesi, 904 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın doğusunda ve İrintepe Mahallesi, 993 ada, 1 parselin doğusunda park alanı olarak planlı bulunan alan içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli karşılanması için, 2 adet trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmediğinden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 114 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan karar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :236  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 115 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 14. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 115 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 148 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi ilçesi, Eribucak Mahallesi, 10843 ada, 19 parsel numaralı taınmazın kuzeyinde ve Altınoluk Mahallesi, 13179 ada, 7 parsel numaralı taınmazın güneyinde park alanı olarak planlı bulunan alanlar içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli karılanması için, toplamda 2 adet trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 115 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :237  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 116 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 15. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 116 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 149 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi ilçesi, Germir Mahallesi, 14706 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın batısında, 3467 ada, 5 numaralı parselin kuzeyinde, 12150 ada, 4 numaralı parselin do usunda ve Tavlusun Mahallesi, 12019 ada, 1 numaralı parselin batısında park alanı olarak planlı bulunan alanlar içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, toplamda 4 adet trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 116 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :238  
**Konusu** :Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 117 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 16. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 117 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 150 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A. .'nin talebine istinaden, Melikgazi ilçesi, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 12236 ada, 2 parsel numaralı ta ınmazın do usunda ve 12048 ada, 2 parsel numaralı ta ınmazın güneyinde park alanı olarak planlı bulunan alanlar içerisinde, bölgenin elektrik ihtiyacının düzenli kar ılanması için, toplamda 2 adet trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 117 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :239  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 63 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 17. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 63 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 151 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Talatpa a Mahallesi, 11853 ada, 4 parselin güneyinde, Fevzio lu Mahallesi, 11743 ada, 1 parselin kuzeyi ile 3262 ada, 26 parselin güneybatısında bulunan park alanı olarak planlı alanlarda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A. .'nin (KCETA ) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz kar ılanabilmesi amacıyla 3 adet trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i gerektirmedi inden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 63 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :240  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 64 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 18. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 64 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 152 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Oruçreis Mahallesi, 12076 ada, 10 parselin batısında bulunan park alanı olarak planlı alanda, Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz kar ılanabilmesi amacıyla trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i gerektirmedi inden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 64 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :241  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 66 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 19. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 66 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 153 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Gömeç Mahallesi 13117 ada, 5 parselin güneybatısında, Barsama Mahallesi, 223 ada, 5 parselin batısı ile 10414 ada, 2 parselin güneydoğusunda bulunan park alanı olarak planlı alanlarda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi amacıyla 3 adet trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 66 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :242  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 67 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 20. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 67 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 154 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Camikebir Mahallesi, 11720 ada, 1 parselin doğusu, Ertuğrul Gazi Mahallesi, 833 ada, 2 parselin batısı ile 8960 ada, 55 parselin güneyi, Osman Gazi Mahallesi, 11632 ada, 1 parselin kuzeyi, General Emir Mahallesi, 16341 ada, 17 parselin kuzeyi ve Oymaaç Mahallesi, 12100 ada, 8 parselin batısı ile 7382 ada, 1 parselin güneyinde bulunan park alanı olarak planlı alanlarda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi amacıyla 7 adet trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 67 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :243  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 68 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 21. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 68 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 155 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Zümrüt Mahallesi, 7483 ada, 1 parselin güneybatısında, 7484 ada, 4 parselin güneyi ve 4531 ada, 4 parselin doğusunda bulunan park alanı olarak planlı alanlarda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi amacıyla 3 adet trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğini gerektirmediğinden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 68 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :244  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 69 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 22. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 69 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 156 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Ye il Mahalle, 14678 ada, 1 parselin kuzeyinde bulunan Park Alanı olarak planlı alanda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A. .'nin (KCETA ) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz kar ılanabilmesi amacıyla trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i gerektirmedi inden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 69 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :245  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 87 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 23. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 87 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 157 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Ahievran Mahallesi, 7649 ada, 1 parselin kuzeybatısında bulunan park alanı olarak planlı alanda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz kar ılanabilmesi amacıyla trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i gerektirmedi inden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 87 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :246  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 88 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 24. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 88 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 162 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Cırkalan Mahallesi, 6234 ada, 10 parsel ve 6287 ada, 2 parsel numaralı ta ınmazların bulundu u Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı, yol ve Konut Alanı olarak planlı alanda parsel maliklerinin parsellerine ili kin yapıla ma ko ullarında de i iklik yapılması yönündeki talebine ili kin Kayseri 1. dare Mahkemesi'nde 2025/1497 Esas Sayılı dosya ile dava açıldı ı, mahkemenin 2026/194 sayılı kararında, uygulama imar planı, revizyon ve de i ikliklerini görü me ve onaylama yetkisinin ilçe belediye meclisine ait oldu u gerekçesiyle, Kocasinan Belediyesince talebin reddedilmesine yönelik resmi yazısının iptaline karar verildi i belirtilmi tir.

Mahkeme kararı do rultusunda meclis gündemine alınan dava konusu parsel maliklerinin parsellerine ili kin yapıla ma ko ullarında de i iklik yapma taleplerinin; parsel bazında yapı yo unlu unu, kat adedini, bina yüksekli i gibi yapıla ma ko ullarında iyile tirme yapmayı hedefleyen imar planı de i ikli i talebi olaca ı kanaatiyle, kamu yararı, planlama esasları ve ehircilik ilkeleri kavramlarına aykırı olaca ı yönünde yapıla ma ko ullarına yönelik Plan notu de i ikli i yapılması talebinin, reddedilmesi yönündeki meclis kararının görü ülmesi talep edilmektedir. Talebe ili kin Kocasinan Belediye Meclisinin almı oldu u kararının dava konusu i lemin yerine getirilmesi açısından yeterli oldu u kanaatine varıldı ından,

Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 88 sayılı kararının oy birli i ile iadesinin uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :247  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 89 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 25. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 89 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 158 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Oruçreis Mahallesi, 3129 ada, 1 parselin bulunduğu Konut Dışı Kentsel Çalınma Alanı olarak planlı alanda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi amacıyla trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 89 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :248  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 90 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 26. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 90 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 159 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Bozazköprü Mahallesi, 7193 ada, 1 parselin güneyinde bulunan park alanı olarak planlı alanda, Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi amacıyla trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 90 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :249  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 91 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 27. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 91 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 160 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Argıncık Mahallesi, 12790 ada, 1 parselin güneyi ve Cami Kebir Mahallesi, 13684 ada, 1 parselin güneyinde bulunan park alanı olarak planlı alanda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A. Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz kullanılabilmesi amacıyla 2 adet trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 91 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :250  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 92 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 28. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 92 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 13.05.2026 tarih ve 161 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Eker Mahallesi, 11395 adanın güneyi ve Erciyesevler Mahallesi, 3423 ada, 6 parselin batısında bulunan park alanı olarak planlı alanda, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin (KCETA) talebine istinaden, bölgede artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi amacıyla 2 adet trafo alanının planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden,

Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 92 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :251  
**Konusu** :Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 93 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 29. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 93 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 163 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Oymaa aç Mahallesi, 6506 ada, 84 parsel numaralı ta ınmazın bulunduğu alanın Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (Do al Kaynak Suyu Üretim ve Paketleme Tesisi) Yol ve Otopark Alanı olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı ve plan de i ikli i yapılması talebi, Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2026 tarih, 137 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır. Ancak, alanın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeli i'nin Ek-1d 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterim tekni ine uygun olarak malathane Tesisi Alanı (Do al Kaynak Suyu Üretim ve Paketleme Tesisi) olarak planlanması gerekti i kanaatine varıldı ından,

Kocasinan Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 93 sayılı kararının yukarıda açıklandı ı ekliyle, oy çoklu u ile de i tirilerek kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :252  
**Konusu** :Kocasinan İlçesi, Barsama Mahallesi'nde, köy yerle im planı bulunan bölgede 1/25.000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 30. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Barsama Mahallesi'nde, köy yerle im planı bulunan bölgede 1/25.000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 164 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Mevcut Konut Alanı, Geli me Konut Alanı, Sanayi Alanı, Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı, Lojistik Tesis Alanı, Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlı olup, alanın 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunmamaktadır.

Kocasinan Belediyesi, Barsama Mahallesi'nin (eski adıyla Çavuş a Köyü'nün) köy yerle im planının ilk kez; 442 sayılı Köy Kanunu'na istinaden 15.01.1997 tarihinde Valilikce onaylanarak yürürlü e girdi ini, sonrasında 07.11.2013 tarih 115 sayılı l Genel Meclisi Kararı ile 1/1000 ölçekli Revizyon mar Planının (Köy Yerle im Planı Revizyonu) yapıldı ını, Barsama Mahallesi'nde Köy Yerle im Planı ve Revizyonu dı ında mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 14. maddesi gere i koruma alanından çıkarılarak parselasyonu ve da ıtımı yapılan ancak planı bulunmayan bölgede vatandaşların ruhsatlı yapıla ma konusunda ma duriyet ya adı ını belirtmekte olup, söz konusu ma duriyetlerin giderilmesi, plan hiyerar isi açısından planlar arası uyumsuzlu un ortadan kaldırılması ve fiili ula ım ba lantılarının kurum görü leri do rultusunda düzenlenerek planlara i lenmesi amacıyla, söz konusu alanda 1/25.000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılmasını talep etmektedir. Talebe ili kin kurum görü leri alınmıştır.

1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin kadastro ve fiili durum gözetilerek planlanması yönündeki 1/25.000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebinin, oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :253  
**Konusu** :Kocasinan İlçesi, Serçeönü Mahallesi, 3359 ada, 4 parsel ve 500 ada, 13 parsel numaralı ta inmazların bulundu u alanda imar planı de i ikli i yapılması talebi.

Meclis gündeminin 31. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Serçeönü Mahallesi, 3359 ada, 4 parsel ve 500 ada, 13 parsel numaralı ta inmazların bulundu u alanda imar planı de i ikli i yapılması talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 165 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu ta inmazın bulundu u alan, 1/5000 ölçekli nazım imar planında Kamu Hizmet Alanı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Resmi Kurum Alanı olarak planlıdır. Kayseri li, Kocasinan İlçesi, Serçeönü Mahallesi, 3359 ada, 4 parsel ve 500 ada, 13 parsel numaralı ta inmazlar; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73. maddesi kapsamında, Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisi'nin 16.01.2015 tarih ve 126, 127, 128, 129 sayılı kararları ile Çevre ve ehircilik Bakanlığı ı'nın teklifi do rultusunda, 22.05.2015 tarih ve 2015/7812 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile onaylanan Sahabiye Fatih Mahalleleri Kentsel Dönü üm Projesi sınırları içerisinde yer almaktadır.

Sahabiye Fatih Mahalleleri Kentsel Dönü üm Projesi sınırları içerisinde yer alan ve Kayseri Büyük ehir Belediyesi Kentsel Dönü üm Daire Ba kanlı ı'nın uygun görü ü bulunan alanda, l Milli E itim Müdürlü ü, söz konusu ta inmazların bulundu u alanda planlanan 150 Kapasiteli Ö retmenevi yapım i inin vaziyet planı çalı maları yapılmakta oldu u belirtilerek, proje gere i yapıla ma ko ulunun Yençok=28 metre olacak ekilde planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i yapılmasını talep etmektedir.

1/1000 ölçekli K34C05B4C ve K34C05C1B uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisinde alınan Resmi Kurum Alanı olarak planlı yerin in aat alanı de i meksizin yükseklik ko ulunun Yençok=28 metre olacak ekilde planlanması yönündeki uygulama imar planı de i ikli i talebinin, oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :254  
**Konusu** :Kocasinan İlçesi, Ta han Mahallesi, 105 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u alanda nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi.

Meclis gündeminin 32. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Ta han Mahallesi, 105 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u alanda nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 166 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planında ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı olarak planlıdır. Kocasinan Belediyesince, Kocasinan Kaymakamlı ı İlçe Müftülü ü'nün talebi üzerine, Ta han Mahalle Muhtarının mahallede ibadet yeri ihtiyacı oldu u gerekçesi ile söz konusu alanın Cami Alanı olarak, kaldırılan park alanın yerine ise 1/5000 ölçekli nazım imar planında ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Konut Alanı olarak planlı 108 adanın kuzey bölümünde kadastr dı ı alanın da park alanı olarak planlanması yönünde nazım imar planı de i ikli i yapılması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli K34B09C nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan Konut Alanı ve Park Alanı olarak planlı yerin badet Alanı ve Park Alanı olarak planlanması yönündeki nazım imar planı de i ikli i talebinin, oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :255  
**Konusu** :**Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 27 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 33. maddesinde bulunan, Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 27 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 167 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Felahiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içinde Kayseri Karayolları Genel Müdürlü ü 6. Bölge Müdürlü ü'nün talebi üzerine, Felahiye Bo azlıyan Çevre Yolu ile Felahiye Özvatan Çevre Yolunun kesi ti i alanda kav ak projesi ile mevcut imar planında yol güzergâh ve kamula tırma koridoru arasında farklılıklar oldu u belirtilerek, karayolu projesine ve kamula tırma sınırına uygun olarak alanın yeniden düzenlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisi'nin 21.11.2025 tarih, 576 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandı ndan,

Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 27 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :256  
**Konusu** :**Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 28 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 34. maddesinde bulunan, Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 28 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 168 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Felahiye İlçesi, Büyüktoraman- stıklal Mahallesi, 242 ada, 3, 4 ve 6 parsel numaralı ta ınmazların bulunduğu alanda, teknik altyapı hizmetlerinden yararlanılabilmesi amacıyla, fiili olarak kullanılmakta olan kadastro yolunun imar planına i lenmesi yönündeki 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı yapılması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i gerektirmemektedir. Ancak talebe ili kin önerilen 10 metre geni li indeki yolun, kadastro sınırları dikkate alındı ında cephe alan parsellerden geçti i tespit edildi inden, bu nedenle de uygulamada birtakım sorunlara sebebiyet verece i gerekçesiyle yolun 7 metre olacak ekilde planlanması gerekti i kanaatine varıldı ından,

Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 28 sayılı kararının oy birli i ile yukarıda açıklandı ı ekliyle de i tirilerek kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :257  
**Konusu** :**Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 29 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 35. maddesinde bulunan, Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 29 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 169 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Felahiye İlçesi, Beyler Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Felahiye Belediyesine ait bahçeli kütle parsel Küçük Sanayi Alanı olarak planlı imar adalarının imar uygulamalarındaki sorunların giderilmesi amacıyla, tescilli parseller ve fiili kullanımlara uygun olacak şekilde Küçük Sanayi Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i gerektirmedi inden,

Felahiye Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 29 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :258  
**Konusu** :**Özvatan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 28 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 36. maddesinde bulunan, Özvatan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 28 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 170 numaralı karar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Cumhuriyet Mahallesi, mülkiyeti TOK 'ye ait 271 ada, 1, 161, 234 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu Konut Alanı ve Yol olarak planlı alanın, Çevre, ehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın talebi üzerine idaresi tarafından yapılmak istenen sosyal konut projesine uygun olacak şekilde alanın yeniden düzenlenerek Konut Alanı ve Park Alanı olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talep, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2025 tarih, 647 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına uygun olarak hazırlandıktan,

Özvatan Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 28 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan karar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :259  
**Konusu** :Talas İlçesi, K çik y Mahallesi, 182 ada, 1, 4, 7 ve 8 numaralı parsellerin bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 37. maddesinde bulunan, Talas İlçesi, K çik y Mahallesi, 182 ada, 1, 4, 7 ve 8 numaralı parsellerin bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 175 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alanda eski yapıların yoğunlu ve uygulamada yaşanan sorunlar nedeniyle depreme dayanıksız yapılarda d n  m yapılamamaktadır. Bu gerekçeyle 1/1000 ölçekli uygulama imar planında inaat alan artışı talep edilmekte olup, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeli i gibi ilave edilecek nüfusun ihtiyaçı olan park alanının kar ılanması için mülkiyeti Talas Belediyesine ait 332 ada, 1 parselin bulundu u alan ve civarı 1/5000 ölçekli nazım imar planında belediye hizmet alanı olarak planlı iken park alanı olarak planlanması talebi,

1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından hazırlanıp onama sınırları içerisine alınan yerin park alanı olarak planlanması y nindeki imar plan tadilatı talebinin oy birli i ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :260  
**Konusu** :Talas İlçesi, Endürlük Mahallesi sınırları içerisinde Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisinin 09.02.2026 tarih, 65 sayılı kararına istinaden onanarak askı ilan edilen 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına askı ilan süresi içerisinde yapılan itiraz.

Meclis gündeminin 38. maddesinde bulunan, Talas İlçesi, Endürlük Mahallesi sınırları içerisinde Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisinin 09.02.2026 tarih, 65 sayılı kararına istinaden onanarak askı ilan edilen 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına askı ilan süresi içerisinde yapılan itiraz hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 171 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; bahse konu plan sınırları içerisinde yer alan Talas İlçesi, Endürlük Mahallesi, 2882 ada, 8 ve 9 parsel sahipleri tarafından yapılan itiraz incelenmiş olup, itirazın 1/5000 ölçekli nazım imar planının konusu olmadığı ve konu edilen itirazın 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı askı ilan sürecinde Talas Belediyesine sunulması gerektiğinden,

1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına askı ilan sürecinde yapılan itirazın, oy birliği ile reddinin uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :261  
**Konusu** :Talas Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih, 70 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 39. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih, 70 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 172 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas İlçesi, Harman Mahallesi, mülkiyeti Talas Belediyesine ait 4912 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E: 1.50 Yançok: 24.50 m yapılaşma artlarına sahip otel alanı olarak planlı iken, bölgede turizm alanı gereksiniminin olmadığı ve ticaret alanı ihtiyacının daha öncelikli olduğu tespit edilmiş olup, E:1.8 Yançok: 16.50 m (4 kat) yapılaşma artlarına sahip ticaret alanı olarak planlaması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2026 tarih, 13 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandı.

Talas Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 70 sayılı kararının, oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :262  
**Konusu** :Talas Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih, 71 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 40. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih, 71 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 176 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas İlçesi, Harman Mahallesi, mülkiyeti Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü'ne ait 207 ada, 3 parsel, mülkiyeti Talas Belediyesine ait 208 ada, 17 parsel ve tescil harici alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E: 2.20 Yençok: 50.50 m yapılaşma alanlarına sahip özel sosyal tesis alanı ve park alanı olarak planlı iken, bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda E:1.00 Yençok: 10.75 m yapılaşma alanlarına sahip ticaret alanı, park alanı ve E:1.5 Yençok: 12.50 m yapılaşma alanlarına sahip özel sosyal tesis alanı olarak planlaması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisininin 12.05.2025 tarih, 231 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından,

Talas Belediye Meclisininin 07.05.2026 tarih, 71 sayılı kararının, oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :263  
**Konusu** :Talas Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih, 72 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 41. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih, 72 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 173 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas İlçesi, Yukarı Talas Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazineye ait 1423 parsel ve 1079 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E: 1.00 Yençok: 15.00 m yapılaşma artlarına sahip okul alanı olarak planlı iken, 1423 parselin Çiğlieri Bakanlığı (Jandarma Genel Komutanlığı) adına tahsisli olması sebebiyle ve Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28.12.2025 tarih 13905636 sayılı yazısı doğrultusunda E:0.30 Yençok: 8.50 m yapılaşma artlarına sahip askeri alan, park alanı ve yol olarak planlaması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2026 tarih, 15 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandı.

Talas Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 72 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :264  
**Konusu** :Sarız Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 25 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 42. maddesinde bulunan, Sarıız Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 25 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 174 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sarıız İlçesi, Kızılpınar Mahallesi, mülkiyeti Sarıız Belediyesi ve Maliye Hazinesine ait 347 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E:1.00 yapıla ma artlarına sahip resmi kurum alanı olarak planlı iken, Sarıız İlçe Emniyet Müdürlü ü'nün talebine istinaden 12 metre geni li indeki yola cephe olan çekme mesafesinin 10 metreden, 5 metreye dü ürerek E:1.00 yapıla ma artlarına sahip resmi kurum alanı olarak planlaması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmedi inden, Talas Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih, 25 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :265  
**Konusu** :Develi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 39 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 43. maddesinde bulunan, Develi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 39 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 177 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Develi İlçesi, Harman Mahallesi, 114 ada, 294 ve 96 parsellerinin bulunduğu Develi Tomarza Karayolu üzerinde yaklaşık 74.5 ha. alanda cami, ticaret alanı, belediye hizmet alanı, sosyal tesis, Mesleki Eğitim alanı, park ve spor alanlarıyla beraber Küçük Sanayi Alanı planlanması ve DS Kurum görüşüne uygun olarak mevcut plandaki kanal alanı kaldırılarak, alanın batı sınırında yeni güzergahında planlanması yönünde ilave uygulama imar planı ve plan değişikliği talep edilmektedir.

ilave uygulama imar planı ve plan değişikliği talebi; Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2026 tarih ve 68 sayılı meclis ile onaylanan nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

Develi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 39 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :266  
**Konusu** :Develi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 40 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 44. maddesinde bulunan, Develi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 40 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 20.05.2026 tarih ve 191 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Develi İlçesi, Karacaviran Mahallesi'nde, imar planı bulunmayan 753, 755, 756, 757, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 778 ve 780 numaralı mera parsellerinin olduğu yaklaşık 65 hektarlık alanın hayvancılık faaliyetlerinin yapılabilmesi için donatı alanları ile birlikte Tarımsal Amaçlı alan (TA) olarak planlanması; ayrıca mevcut düşük yoğunluklu konut alanı olarak planlı yerin ise daha çok hayvancılık yapılan tesislerin bulunduğu gerekçesi ile Tarımsal alan (TA) olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı; Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2026 tarih ve 69 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

Develi Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 40 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olması yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :267  
**Konusu** : ncesu İçesi, Bahçesaray Mahallesi, 2648 ada, 1 parsel numaralı ta ınmaz bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi.

Meclis gündeminin 45. maddesinde bulunan, ncesu İçesi, Bahçesaray Mahallesi, 2648 ada, 1 parsel numaralı ta ınmaz bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 178 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan; 1/5000 ölçekli nazım imar planında belediye hizmet alanı olarak planlıdır. ncesu Belediyesi, mülkiyeti ncesu Belediyesi'ne ait, Bahçesaray Mahallesi, 2648 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bölgenin ihtiyacı do rultunda konut alanı ve park alanı olarak planlanmasını talep etmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan belediye hizmet alanı olarak planlı alanın konut alanı ve park alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli inin, oy çoklu u ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :268  
**Konusu** : ncesu İçesi, Saraycık Mahallesi, 1218 ada, 6 parsel numaralı ta nınmazın bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi.

Meclis gündeminin 46. maddesinde bulunan, ncesu İçesi, Saraycık Mahallesi, 1218 ada, 6 parsel numaralı ta nınmazın bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 179 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan; 1/5000 ölçekli nazım imar planında Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (KDKÇA) ile Park Alanı olarak planlıdır. ncesu Belediyesi; tescil harici alanda 12 m'lik yolun karayoluna ba lanabilmesi ve devamında yol süreklili ini bozmaması amacıyla park alanının kaldırılarak Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı olarak planlanmasını; Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanının parsel boyunca büyütülmesini ve yolun dik açıyla karayoluna ba lanması ekinde düzenlenmesi yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar plan de i ikli i yapılmasını talep etmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerde 12 metrelik yol hattının de i tirilerek park alanı olarak planlı alanın Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli inin, oy çoklu u ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :269  
**Konusu** : ncesu İçesi, Ören ehir Mahallesi, 2475 ada, 40, 41 numaralı parseller, 2492 ada, 1, 2, 3 ve 2493 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u alanda ve Ören ehir Mahallesi, 2475 ada, 40, 41 numaralı parseller, 2492 ada, 1, 2, 3 ve 2493 ada, 1 parsel, 2505 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazların bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi.

Meclis gündeminin 47. maddesinde bulunan, ncesu İçesi, Ören ehir Mahallesi, 2475 ada, 40, 41 numaralı parseller, 2492 ada, 1, 2, 3 ve 2493 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u alanda ve Ören ehir Mahallesi, 2475 ada, 40, 41 numaralı parseller, 2492 ada, 1, 2, 3 ve 2493 ada, 1 parsel, 2505 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazların bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 180 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; mülkiyeti ncesu Belediyesi'ne ait, Ören ehir Mahallesi, 2475 ada, 40, 41; 2492 ada, 1, 2, 3 ve 2493 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazlar 1/5000 ölçekli nazım imar planında Park ve Yol Alanı olarak planlı iken ilkö retim tesis alanı olarak planlanması talep edilmektedir. İkö retim alanı olarak planlı 2505 ada, 1 parsel numaralı ta ınmaz ile ticaret alanı olarak planlı 2652 ada 7, 8 ve 9 numaralı ta ınmazların ise çevre yapıla ma hükümleri ile aynı olacak ekilde dü ük yo un geli me konut alanı olarak planlanması ve kadastro harici alanda planlı park alanının olarak planlı alanın büyütülerek düzenleme yapılması talep edilmektedir. Talep ile ilgili 1 Milli E itim Müdürlü ünün görüşü ü bulunmaktadır.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan park alanı olarak planlı yerin ilkö retim alanı; ilkö retim alanı ve ticaret alanı olarak planlı yerin ise dü ük yo unluklu konut alanı olarak planlanması yönündeki nazım imar planı de i ikli inin, oy çoklu u ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :270  
**Konusu** : ncesu lçesi, Vali hsan Aras Mahallesinde 48 ha büyüklü ünde bir alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi.

Meclis gündeminin 48. maddesinde bulunan, ncesu lçesi, Vali hsan Aras Mahallesinde 48 ha büyüklü ünde bir alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i yapılması talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 181 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan Kayseri-Ni de Karayolunun do usunda ve kısmen batısında (Vali hsan Aras Mahallesi, 1618 ada, 10, 11 ve 12 parsel) Konut Dı ı Konut Çalı ma Alanı olarak planlıdır. ncesu Belediyesi, bölgedeki küçük mülkiyet yapısının uygulamayı zorla tırması nedeniyle Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı olarak planlı alanların Küçük Sanayi Alanı olarak planlanmasını talep etmektedir.

Meskun yapıla malar ve mülkiyet yapısı göz önüne alındı ında küçük sanayi alanı olarak planlanması talep edilen alanın kuzey kısmındaki 35 ha'lık alanın küçük sanayi alanı olarak planlanması, güneyindeki alanların Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı olarak planlı kalmasının uygun oldu u kanaatine varıldı ından, 1/5000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i talebinin oy birli i ile de i tirilerek kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :271  
**Konusu** : ncesu Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 55 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 49. maddesinde bulunan, ncesu Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 55 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 182 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sultansazı Mahallesi, 2755 ada, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51 ve 52 numaralı parseller, 971 ada, 1, 2 ve 7 parsel numaralı ta nınmazların bulunduğu alanda üst ölçekli planlara uygun olarak (Küçük Sanayi Alanı, Beton Santrali, Sanayi Alanı, Ticaret+Turizm Alanı, Akaryakıt ve Servis stasyonu, Ticaret alanı, yol ve park alanı planlaması) yönündeki 1/1000 ölçekli lave Uygulama mar Planı talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli lave Uygulama mar Planı talebi, Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisinin 11.08.2025 tarih, 370 sayılı kararına istinaden onanan nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

ncesu Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 55 sayılı kararının, oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :272  
**Konusu** : ncesu Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 56 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 50. maddesinde bulunan, ncesu Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 56 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 183 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Akaryakıt ve Servis stasyonu Alanı olarak planlı ncesu ilçesi, Ören ehir Mahallesi, Sarnıç Mevkii, 129 ada, 6 parselin Akaryakıt ve Servis stasyonu Alanı ve Ticaret Alanı olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli lave Uygulama mar Planı de i ikli i talebi, Kayseri Büyük ehir Belediye Meclisinin 12.01.2026 tarih, 18 sayılı kararına istinaden onanan nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

ncesu Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 56 sayılı kararının oy birli i ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :273  
**Konusu** :Tomarza İçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2286 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 51. maddesinde bulunan, Tomarza İçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2286 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın bulundu u alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 184 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alanın 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Tomarza Belediyesi parsel malikinin talebi üzerine söz konusu parselin bölgenin plan karakterine uygun olarak planlanmasını talep etmektedir.

Söz konusu ba vuruya ili kin belediyesince ve parsel malikince dosya muhteviyatı tamamlanmadı ı tespit edildi inden; 1/5000 ölçekli nazım imar planının oy birli i ile iadesinin uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :274  
**Konusu** :Tomarza Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 36 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 52. maddesinde bulunan, Tomarza Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 36 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 185 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 2. Mıntıka Mahallesi, 346 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda fiili kullanıma uygun şekilde yolların düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2025 tarih ve 525 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

Tomarza Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih, 36 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :275  
**Konusu** :Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 39 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 53. maddesinde bulunan, Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 39 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 186 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; mülkiyeti Tomarza Belediyesine ait Yavuzselim Mahallesi, 2319 ada, 1 ve 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda mezkur parsellerin bir kısmının Belediye Hizmet Alanı, bir kısmının TCK (Ticaret+konut) alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.01.2026 tarih ve 54 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 39 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :276  
**Konusu** :Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 40 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 54. maddesinde bulunan, Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 40 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 187 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kurtulu Mahallesi, 2129 ada, 90 parsel numaralı taşınmazın batısında bulunan, Belediye Hizmet Alanı olarak planlı olan alanın fiili kullanıma göre yaklaşık 4000 metrekarelik alanın imalathane tesis alanı olarak planlanması ve kadastro sınırına göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.01.2026 tarih ve 53 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 40 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :277  
**Konusu** :Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 41 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 55. maddesinde bulunan, Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 41 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 188 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Yavuzselim Mahallesi, 2327 ada, 6, 7 ve 8 parsel numaralı taşınmazların doğusunda bulunan 12 metrelik yolun, doğalgaz ve altyapı sorunlarından dolayı kadastro yolu dikkate alınarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2026 tarih ve 17 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 41 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :278  
**Konusu** :Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 42 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 56. maddesinde bulunan, Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 42 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 189 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Tomarza Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarih, 48 sayılı kararı ve Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2025 tarih, 371 sayılı kararı ile kabul edilen itirazlardan 14. maddede yer alan itirazlara ilişkin, 0 ada 1716, 1717, 1718, 1719, 1720 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2025 tarih ve 526 sayılı meclis kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmıştır.

Tomarza Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 42 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :279  
**Konusu** :Develi İlçesi, Yazıba 1 ile Gömedi Mahalleleri arasında kalan yolun mera alanında kalan kesimi için kamu yatırımı kararı, büyük ova koruma alanı içerisinde kalan kesimi için ise kamu yararı kararı alınması ve gerekli tescil i lemlerinin yapılması talebi.

Meclis gündeminin 57. maddesinde bulunan, Develi İlçesi, Yazıba 1 ile Gömedi Mahalleleri arasında kalan yolun mera alanında kalan kesimi için kamu yatırımı kararı, büyük ova koruma alanı içerisinde kalan kesimi için ise kamu yararı kararı alınması ve gerekli tescil i lemlerinin yapılması talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 190 numaralı mar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Develi İlçesi, Yazıba 1 ile Gömedi Mahalleleri arasında ekli krokide gösterilen yolun bir bölümünün mera alanında kaldı ından, yolun mera alanında kalan kesimi için kamu yatırımı kararı ve Büyük Ova Koruma alanı içerisinde kalan kesimi için kamu yararı alınması talebinin oy birli i ile kabulünün uygun olaca ı yönünde hazırlanan mar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :280  
**Konusu** :**Kayseri Büyük ehir Belediyesi il sınırlarında çalı tırılmak üzere 4 adet otobüs hattının 30 yıl süre ile imtiyaz hakkı devri yöntemiyle 2886 sayılı Devlet hale Kanunu kapsamında ihale edilmesi hususunda Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 59. maddesinde bulunan, Kayseri Büyük ehir Belediyesi il sınırlarında çalı tırılmak üzere 4 adet otobüs hattının 30 yıl süre ile imtiyaz hakkı devri yöntemiyle 2886 sayılı Devlet hale Kanunu kapsamında ihale edilmesi hususunda Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebi hususunda hazırlanan 02.06.2026 tarih ve 4 numaralı Hukuk Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyük ehir Belediye Meclis'inin 09.09.2024 tarih, 400 sayılı kararı ile il sınırlarında çalı tırılmak üzere 4 adet hattın 30 yıl süre ile imtiyaz devri ekinde 2886 sayılı Devlet hale Kanunu kapsamında ihale edilmesi için Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümenine yetki verildi i, Encümenin 29.04.2025 tarih, 789 sayılı karar ile ihale edildi i, söz konusu imtiyaz devrinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (1) bendi gere ince Çevre, ehircilik ve klim De i ikli i Bakanlı ına de erlendirilmek ve Danı tay Ba kanlı ından uygun görü alınmak üzere 30.05.2025 tarihinde Danı tay'a gönderildi i anla ılmaktadır.

Danı tay Birinci Dairesinin 23.09.2025 tarih, E:2025/1289, K:2025/1062 sayılı kararında, " imtiyaz sözleşmesi olarak görü bildirilmesi talep edilen imtiyaz Sözleşme Taslaklarının ise sadece dört otobüs hattı ile ilgili oldu u, oysa imtiyaza konu toplu ta ıma hizmetinin küçük küçük parçalara bölünerek imtiyaz usulüyle devrinin mümkün olmadığı, Kayseri Büyük ehir Belediyesi sınırları içerisinde faaliyet gösterecek olan söz konusu dört otobüs hattının i letme hakkının 2886 sayılı Devlet hale Kanununda gösterilen usullerden biriyle üçüncü ki ilere devredilebilece i, yalnızca dört otobüs hattının i letilmesine ili kin taraflarca imzalanan sözleşme konu i lerin imtiyaz olarak de erlendirilmesinin mümkün olmadığı gibi bir sözleşmenin adının imtiyaz sözleşmesi olarak belirlenmi olmasının da sözleşmeye bu niteli i kazandıramayacağı..." gerekçesiyle görü bildirilmesine yer olmadığı na karar vermi tir.

Kayseri Büyük ehir Belediyesi 08.12.2025 tarih ve 32181 sayılı yazısı ile, Danı tay Birinci Dairesi'nin 23.09.2025 tarih, E:2025/1289, K:2025/1062 sayılı kararının, ihalenin parçalara bölünerek de il mevcut toplu ta ıma sisteminin devamı niteli inde oldu unu belirterek kararın yeniden incelenmesini talep etmi , Danı tay dari ler Kurulu 17.04.2026 tarih, E:2025/1, K:2025/1 sayılı yazısı ile konunun daha önce Danı tay Birinci Dairesi ve dari ler Kurulunca incelenmi oldu undan yeniden inceleme talebinin uygun olmadığı na karar vermi tir.

Danı tay Birinci Dairesinin görü bildirilmesine yer olmadığı na dair vermi oldu u kararında belirtti i; "yalnızca dört otobüs hattının i letilmesine ili kin taraflarca imzalanan sözleşme konu i lerin imtiyaz olarak de erlendirilmesinin mümkün olmadığı gibi bir sözleşmenin adının imtiyaz sözleşmesi olarak belirlenmi olmasının da sözleşmeye bu niteli i kazandıramayacağı..." gerekçesinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.

maddesinin (1) bendi gere ince, imtiyaz sözleşmelerinin geçerlilik kazanması için gerekli olan Danıştay'ın uygun görüşü olmadığından, dört adet otobüs hattının imtiyaz yoluyla devredilmesinin uygun olmadığı ve söz konusu ihale işlemlerinin sonlandırılmasının oy birliği ile uygun olacağı yönünde hazırlanan Hukuk Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :281  
**Konusu** :**Kayseri Büyük ehir Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı hususunda hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 60. maddesinde bulunan, Kayseri Büyük ehir Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı hususunda hazırlanan 20.05.2026 tarih ve 8 numaralı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyük ehir Belediyesinin 2025 Mali yılı Bütçe Kesin Hesabı Cetvelleri Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre düzenlendiği buna göre;

- a) Kanunlarla tahsile yetki verilen gelirlerin tahsil edildiği,
- b) Bütçeden harici bir ödemenin yapılmadığı,
- c) Verilen ödeneklerin yerinde harcandığı,
- d) Giderlerin gerçek ve usulüne uygun olarak yapıldığı,
- e) Giderlerin kanunilik ilkesine uygun olarak harcandığı incelenmiştir.

Ekteki tablolarda görüldüğü üzere Kayseri Büyük ehir Belediyesinin 2025 yılı gider bütçesi 17.000.000.000,00 TL olarak kabul edilmiştir. Gider bütçesi 15.218.812.205,03 TL gerçekleştirmişlerdir. Gelir bütçesi 16.100.000.000,00 TL olup 14.027.377.554,76 TL brüt gelir elde edilmiştir. Ödenekleri yeti meyen harcama kalemlerine 3.417.265.520,40 TL ilave ve tenzili yapılmıştır. Kalan 1.781.187.794,97 TL ödenek ise encümen kararı gereğince iptal edilmiştir. Böylece Gider Bütçesi harcama kalemindeki gerçekleştirmişler oranı %90 Gelir Bütçesinde ise %82 olarak gerçekleştirmişlerdir.

Kayseri Büyük ehir Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu'nun 42. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 65. maddesi ile Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. maddelerine istinaden oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

KOD	Açıklama	Geçen Yıldan Devreden Ödenek	Bütçe İle Verilen Ödenek	Ek ve Olağanüstü Verilen Ödenek	Aktarma Suratiyle		Net Ödenek Toplamı	Bütçe Gideri Toplamı	Bütçe Giderinin Net Ödenek Toplamına Oranı	İptal Edilen Ödenek	2026 Yılına Devreden Ödenek
					Eklene (+)	Düşülen (-)					
					TL	TL					
46	BELEDİYE VA BAĞLI İDARELER	0,00	17.000.000.000,00	0,00	3.417.265.520,40	3.417.265.520,40	17.000.000.000,00	15.218.812.205,03	0,90	1.781.187.794,97	0,00
46 38	KAYSERİ İLİ	0,00	17.000.000.000,00	0,00	3.417.265.520,40	3.417.265.520,40	17.000.000.000,00	15.218.812.205,03	0,90	1.781.187.794,97	0,00
46 38 01	KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	0,00	17.000.000.000,00	0,00	3.417.265.520,40	3.417.265.520,40	17.000.000.000,00	15.218.812.205,03	0,90	1.781.187.794,97	0,00
1	46 38 01 02 ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ		27.000.000,00		2.100.000,00	11.500.000,00	17.600.000,00	14.459.965,54	0,82	3.140.034,46	
2	46 38 01 03 SİVİL SAVUNMA AMİRLİĞİ		300.000,00		0,00	0,00	300.000,00	158.700,00	0,53	141.300,00	
3	46 38 01 04 MALİ HİZMETLER DAİRE BAŞKANLIĞI		2.113.125.000,00		215.188.000,00	1.553.000.000,00	775.313.000,00	771.977.562,62	1,00	3.335.437,38	
4	46 38 01 05 İNSAN KAYNAKLARI EĞİTİM DAİRE BAŞKANLIĞI		4.100.000.000,00		9.750.000,00	600.000.000,00	3.509.750.000,00	3.401.326.018,24	0,97	108.423.981,76	
5	46 38 01 06 KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRE BAŞKANLIĞI		71.000.000,00		11.003.100,00	0,00	82.003.100,00	69.097.043,03	0,84	12.906.056,97	
6	46 38 01 10 AKILLI ŞEHİRCİLİK VE BİLGİ İŞLEM DAİRE BAŞKANLIĞI		60.000.000,00		25.245.000,00	1.500.000,00	83.745.000,00	73.196.351,27	0,87	10.548.648,73	
7	46 38 01 11 MAKİNA İKMAL BAKIM VE ONARIM DAİRE BAŞKANLIĞI		415.000.000,00		49.260.000,00	0,00	464.260.000,00	411.424.766,70	0,89	52.835.233,30	
8	46 38 01 12 İŞTİRAKLER İŞLETME DAİRE BAŞKANLIĞI		2.630.000.000,00		1.493.473.000,00	0,00	4.123.473.000,00	3.849.899.083,86	0,93	273.573.916,14	
9	46 38 01 13 ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRE BAŞKANLIĞI		47.065.000,00		6.941.000,00	33.400.520,40	20.605.479,60	11.670.299,38	0,57	8.935.180,22	
10	47 38 01 18 YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRE BAŞKANLIĞI		6.650.000,00		1.200.000,00	4.500.000,00	3.350.000,00	2.059.018,36		1.290.981,64	
11	46 38 01 24 İHUKUK MÜŞAVİRLİĞİ		158.350.000,00		3.945.000,00	48.000.000,00	114.295.000,00	107.505.701,68	0,94	6.789.298,32	
12	46 38 01 25 BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER DAİRE BAŞKANLIĞI		27.000.000,00		29.703.700,00	0,00	56.703.700,00	56.244.436,89	0,99	459.263,11	
13	46 38 01 30 FEN İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI		1.950.000.000,00		234.298.640,00	387.550.000,00	1.796.748.640,00	1.425.278.768,59	0,79	371.469.871,41	
14	46 38 01 31 İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		50.000.000,00		46.472.000,00	0,00	96.472.000,00	87.629.422,05	0,91	8.842.577,95	
15	46 38 01 32 İTFAİYE DAİRE BAŞKANLIĞI		46.000.000,00		7.337.670,00	0,00	53.337.670,00	34.344.056,29	0,64	18.993.613,71	
16	46 38 01 33 ULAŞIM PLAN. VE RAYLI SİS. DAİRE BAŞKANLIĞI		726.000.000,00		100.556.140,00	0,00	826.556.140,00	782.149.596,97	0,95	44.406.543,03	
17	46 38 01 34 ZABITA DAİRE BAŞKANLIĞI		990.000,00		816.450,00	0,00	1.806.450,00	1.753.101,14	0,97	53.348,86	
18	46 38 01 35 ETÜT VE PROJELER DAİRE BAŞKANLIĞI		930.000.000,00		192.381.000,00	262.281.000,00	860.100.000,00	639.953.901,67	0,74	220.146.098,33	
19	46 38 01 37 DESTEK HİZMETLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI		14.000.000,00		662.000,00	4.200.000,00	10.462.000,00	9.818.128,49	0,94	643.871,51	
20	46 38 01 38 PARK BAHÇELER VE AĞAÇLANDIRMA DAİRE BAŞKANLIĞI		220.000.000,00		22.493.200,00	48.700.000,00	193.793.200,00	168.825.254,52	0,87	24.967.945,48	
21	46 38 01 39 EMLAK VE İSTİMLAK DAİRE BAŞKANLIĞI		85.000,00			85.000,00	0,00	0,00	#SAYI/0!		
22	46 38 01 40 SOSYAL HİZMETLER DAİRE BAŞKANLIĞI		1.350.000.000,00		289.000.000,00	0,00	1.639.000.000,00	1.636.784.979,18	1,00	2.215.020,82	
23	46 38 01 41 KIRSAL HİZMETLER DAİRE BAŞKANLIĞI		1.470.000.000,00		587.425.141,74	156.400.000,00	1.901.025.141,74	1.337.260.165,11	0,70	563.764.976,63	
24	46 38 01 42 KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI		9.500.000,00		1.100.000,00	5.000.000,00	5.600.000,00	1.541.889,25	0,28	4.058.110,75	
25	46 38 01 43 TARIMSAL HİZMETLER DAİRE BAŞKANLIĞI		240.000.000,00		984.328,26	239.999.000,00	985.328,26	985.328,26	1,00		
26	46 38 01 44 KENT TARİHİ VE TANITIMI DAİRE BAŞKANLIĞI		215.000.000,00		46.245.000,00	0,00	261.245.000,00	257.564.765,48	0,99	3.680.234,52	
27	46 38 01 46 İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK DAİRE BAŞKANLIĞI		120.000.000,00		350.000,00	59.400.000,00	60.950.000,00	40.576.051,28	0,67	20.373.948,72	
28	47 38 01 47 AFET İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI		2.000.000,00		54.000,00	1.750.000,00	304.000,00	208.479,27	0,69	95.520,73	
29	48 38 01 48 MUHTARLIK İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI		935.000,00		2.284.500,00	0,00	3.219.500,00	2.323.980,00		895.520,00	
30	48 38 01 49 VETERİNER İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI		0,00		36.996.650,40	0,00	36.996.650,40	22.795.389,91		14.201.260,49	
	TOPLAM	0,00	17.000.000.000,00	0,00	3.417.265.520,40	3.417.265.520,40	17.000.000.000,00	15.218.812.205,03	0,90	1.781.187.794,97	0,00

2026-281 sayılı Meclis Kararının ekidir.

## 2025 YILI BÜTÇE GİDER KESİN HESAP CETVELİ

KOD	Açıklama	Geçen Yılda Devreden Ödenek	Bütçe İle Verilen Ödenek	Ek Ve Olağanüstü Verilen Ödenek	Aktarma Suratiyle		Net Ödenek Toplamı	Bütçe Gideri Toplamı	Bütçe Giderinin Toplam Gidere Oranı %	Ödenek Üstü Harcama	İptal Edilen Ödenek	Gelecek Yıla Devrolan Ödenek
					Eklene (+)	Düşülen (-)						
		TL	TL	TL	TL	TL	TL	TL	%	TL	TL	TL
01	PERSONEL GİDERLERİ	0,00	936.700.000,00		3.945.000,00	110.900.000,00	829.745.000,00	743.996.268,27	0,05	0,00	85.748.731,73	
02	SOSYAL GUVENLIK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	0,00	111.820.000,00		89.000,00	0,00	111.909.000,00	89.458.076,94	0,01	0,00	22.450.923,06	
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	0,00	4.610.405.000,00		338.242.117,66	625.631.520,40	4.323.015.597,26	3.875.207.264,74	0,25	0,00	447.808.332,52	
04	FAİZ GİDERLERİ	0,00	334.016.000,00		46.200.000,00	17.000.000,00	363.216.000,00	357.218.437,16	0,02	0,00	5.997.562,84	
05	CARİ TRANSFERLER	0,00	1.650.912.000,00		397.062.000,00	37.400.000,00	2.010.574.000,00	1.981.275.499,65	0,13	0,00	29.298.500,35	
06	SERMAYE GİDERLERİ	0,00	5.882.907.000,00		1.145.749.402,00	1.073.258.000,00	5.955.398.402,74	4.765.714.001,42	0,31	0,00	1.189.684.401,32	
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00	1.920.239.000,00		1.485.978.000,74	76.000,00	3.406.141.000,00	3.405.942.656,85	0,22	0,00	198.343,15	
08	BORÇ VERME	0,00	1.000,00		0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	
09	YEDEK ÖDENEKLER	0,00	1.553.000.000,00		0,00	1.553.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOPLAM		0,00	17.000.000.000,00	0,00	3.417.265.520,40	3.417.265.520,40	17.000.000.000,00	15.218.812.205,03	1,00	0,00	1.781.187.794,97	0,00

2026-281 sayılı Meclis Kararının ekidir.

## 2025 YILI BÜTÇE FONKSİYONEL GİDER KESİN HESAP CETVELİ

KOD	Açıklama	Geçen Yılda Devreden Ödenek	Bütçe İle Verilen Ödenek	Ek Ve Olağanüstü Verilen Ödenek	Aktarma Suratiyle		Net Ödenek Toplamı	Bütçe Gideri Toplamı	Bütçe Giderinin Toplam Gidere Oranı %	Ödenek Üstü Harcama	İptal Edilen Ödenek	Gelecek Yıla Devrolan Ödenek
					Eklenen (+)	Düşülen (-)						
					TL	TL						
1	GENEL KAMU HİZMETLERİ		7.889.687.000,00		517.369.380,00	2.484.981.000,00	5.922.075.380,00	5.460.031.092,84	0,36		462.044.287,16	
02	SAVUNMA HİZMETLERİ		300.000,00		0,00	0,00	300.000,00	158.700,00	0,00		141.300,00	
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ		158.499.000,00		19.299.520,00	0,00	177.798.520,00	143.066.288,31	0,01		34.732.231,69	
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER		4.928.429.000,00		1.007.734.850,00	817.349.520,40	5.118.814.329,60	4.106.850.623,83	0,27		1.011.963.705,77	
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ		120.000.000,00		37.674.470,40	59.400.000,00	98.274.470,40	63.699.261,19	0,00		34.575.209,21	
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ		59.585.000,00		47.572.000,00	5.085.000,00	102.072.000,00	89.171.311,30	0,01		12.900.688,70	
07	SAĞLIK HİZMETLERİ		500.000,00		0,00	0,00	500.000,00	61.800,00	0,00		438.200,00	
08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ		2.471.105.000,00		1.498.561.300,00	48.700.000,00	3.920.966.300,00	3.716.597.553,11	0,24		204.368.746,89	
10	SOSYAL GÜVENLİK SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ		1.371.895.000,00		289.054.000,00	1.750.000,00	1.659.199.000,00	1.639.175.574,45	0,11		20.023.425,55	
	TOPLAM	0,00	17.000.000.000,00	0,00	3.417.265.520,40	3.417.265.520,40	17.000.000.000,00	15.218.812.205,03	1,00	0,00	1.781.187.794,97	0,00

## 2025 YILI GELİR KESİN HESAP CETVELİ

Ekonomik Kod	Ekonomik Kodun Adı	Bütçe Ödeneği	Brüt Gelir Tutarı	Red ve İadeler	Net Gelir Tutarı	Net Gelirin Bütçe Ödeneğine Oranı %	Kesineleşen Net Gelirin Toplam Net Gelire Oranı %
01	VERGİ GELİRLERİ	50.256.000,00	63.872.198,09	84.456,33	63.787.741,76	1,27	0,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	1.103.269.000,00	803.588.926,34	5.953.694,98	797.635.231,36	0,72	0,06
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	2.200.000.000,00	114.752.887,62	250.000,00	114.502.887,62	0,05	0,01
05	DİĞER GELİRLER	<b>11.462.475.000,00</b>	<b>12.250.215.955,42</b>	<b>234.078,06</b>	<b>12.249.981.877,36</b>	<b>1,07</b>	<b>0,87</b>
a)	İller Bankası Payı	3.300.000.000,00	3.301.509.497,40	0,00	3.301.509.497,40	1,00	0,24
b)	Maliye Bakanlığı Payı	8.000.000.000,00	8.657.558.575,57	0,00	8.657.558.575,57	1,08	0,62
c)	Diğer Gelirler	162.475.000,00	291.147.882,45	234.078,06	290.913.804,39	1,79	0,02
06	SERMAYE GELİRLERİ	1.284.000.000,00	794.947.587,29	47.500,00	794.900.087,29	0,62	0,06
09	RED VE İADELER						
	<b>TOPLAM</b>	<b>16.100.000.000,00</b>	<b>14.027.377.554,76</b>	<b>6.569.729,37</b>	<b>14.020.807.825,39</b>	<b>0,87</b>	<b>1,00</b>
	İÇ BORÇLANMA	900.000.000,00					
	<b>TOPLAM</b>	<b>17.000.000.000,00</b>	<b>14.027.377.554,76</b>	<b>6.569.729,37</b>	<b>14.020.807.825,39</b>	<b>0,82</b>	<b>1,00</b>



## F NANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

Kurum				: Kayseri Büyükşehir Belediyesi		
I	II	III	IV	AÇIKLAMA	TL (-/+)	
1				Ç BORÇLANMA	900.000.000,00	
1	09			D ER YÜKÜMLÜLÜKLER	900.000.000,00	
1	09	51		LLER BANKASI	545.000.000,00	
1	09	51	1	BORÇLANMA	800.000.000,00	
1	09	51	2	LLER BANKASINA ÖDEME	-255.000.000,00	
1	09	52		D ER BANKALARDAN	355.000.000,00	
1	09	52	1	D ER BANKALARDAN BORÇLANMA	380.000.000,00	
1	09	52	2	D ER BANKALARDAN ÖDEME	-25.000.000,00	

Not: Borçlanma, Önceki Yıldan Nakit Devri (+), Ödemeler ve Likidite Amaçlı

Örnek - 16



# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KESİN MİZAN

Dönem: 2025- B. EH R/Bütçe-Muhasebe Dönemi

İlk Tarih: 01/01/2025  
Son Tarih: 31/12/2025

10/06/2026 15:21

Hesap Kodu	Hesap Adı	Borç Tutarı	Alacak Tutarı	Borç Kalanı	Alacak Kalanı
		TL	TL	TL	TL
100	Kasa Hesabı	121.425.819,07	121.425.819,07	0,00	0,00
102	Banka Hesabı	25.265.692.699,66	24.875.665.836,43	390.026.863,23	0,00
103	Verilen Çekler Ve Gönderme	24.875.665.836,43	24.875.665.836,43	0,00	0,00
105	Döviz Hesabı	134.218.835,91	132.356.807,12	1.862.028,79	0,00
106	Döviz Gönderme Emirleri Hesabı (	132.356.807,12	132.356.807,12	0,00	0,00
108	Diğer Hazır Değerler Hesabı	1.686.105.619,17	1.686.105.619,17	0,00	0,00
109	Banka Kredi Kartlarından	425.070.978,40	379.925.619,82	45.145.358,58	0,00
120	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	12.976.704.683,44	12.976.704.683,44	0,00	0,00
121	Gelirlerden Takipli Alacaklar	152.070.395,77	102.199.512,04	49.870.883,73	0,00
122	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli	830.598,78	815.038,26	15.560,52	0,00
126	Verilen Depozito Ve Teminatlar	112.239,00	0,00	112.239,00	0,00
127	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	817.054.809,43	815.146.475,91	1.908.333,52	0,00
140	Kiilerden Alacaklar Hesabı	6.756.691,48	6.709.332,72	47.358,76	0,00
150	İk Madde Ve Malzeme Hesabı	1.530.718.885,83	778.664.184,50	752.054.701,33	0,00
160	Avans Ve Kredileri Hesabı	477.092.404,51	477.092.404,51	0,00	0,00
161	Personel Avansları Hesabı	660.210.251,10	660.210.251,10	0,00	0,00
162	Bütçe Dışı Avans Ve Krediler	52.586.966,58	23.272.456,18	29.314.510,40	0,00
164	Akreditifler Hesabı	76.515.406,92	0,00	76.515.406,92	0,00
165	Mahsup Dönemine Aktarılan Avans	32.373.127,20	32.373.127,20	0,00	0,00
180	Gelecek Aylara Ait Giderler Hesabı	8.950.515,03	6.625.926,53	2.324.588,50	0,00
191	İndirilecek Katma Değer Vergisi	20.860.066,86	20.860.066,86	0,00	0,00
220	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	158.857.472,60	39.695.924,94	119.161.547,66	0,00
222	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli	1.046.413,92	47.289,30	999.124,62	0,00
226	Verilen Depozito Ve Teminatlar	1.698.802,68	1.532.616,22	166.186,46	0,00
227	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	154.337.016,80	4.323.066,60	150.013.950,20	0,00
240	Mali Kuruluşlara Yatırılan	748.006.482,82	12.848.117,41	735.158.365,41	0,00
241	Mal Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara	6.204.819.142,17	1.397.257.904,57	4.807.561.237,60	0,00
247	SERMAYE TAAHHÜTLER HESABI (-)	2.320.051.986,38	2.320.061.324,49	0,00	9.338,11
250	ARAZ VE ARSALAR HESABI	12.859.678.435,36	74.449.962,85	12.785.228.472,51	0,00
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLER	25.806.877.898,04	70.372,23	25.806.807.525,81	0,00
252	BİNALAR HESABI	12.142.630.434,86	1.267.851.849,40	10.874.778.585,46	0,00
253	TESİS, MAKİNE VE CHAZLAR	471.460.649,24	13.226.132,21	458.234.517,03	0,00
254	Taahhütler Hesabı	228.632.321,53	476.710,38	228.155.611,15	0,00
255	Demirbaşlar Hesabı	231.818.581,87	22.784.309,73	209.034.272,14	0,00
257	BİRİKMİ AMORTİSMANLAR	4.723.796,14	2.449.634.365,25	0,00	2.444.910.569,11
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR	4.601.960.929,78	1.416.155.646,10	3.185.805.283,68	0,00
259	Yatırım Avansları Hesabı	11.000.000,00	0,00	11.000.000,00	0,00
260	Haklar Hesabı	161.914.980,31	0,00	161.914.980,31	0,00
268	Birikmi Amortismanlar Hesabı (-	0,00	161.914.980,31	0,00	161.914.980,31
280	Gelecek Yıllara Ait Giderler Hesabı	2.324.588,50	2.324.588,50	0,00	0,00
294	Elden Çıkarılacak Stoklar Ve Maddi	689.474,52	588.270,95	101.203,57	0,00
299	Birikmi Amortismanlar Hesabı (-	588.270,95	689.474,52	0,00	101.203,57
300	Banka Kredileri Hesabı	375.208.860,78	375.208.860,78	0,00	0,00
303	Kamu idarelerine Mali Borçlar	593.576.509,78	593.576.509,78	0,00	0,00
320	Bütçe Emanetleri Hesabı	11.175.846.946,45	12.471.363.307,83	0,00	1.295.516.361,38
330	Alınan Depozito Ve Teminatlar	110.429.919,78	163.339.905,40	0,00	52.909.985,62
333	Emanetler Hesabı	352.403.214,15	431.899.591,13	0,00	79.496.376,98
360	Ödenecek Vergi Ve Fonlar Hesabı	258.703.149,80	289.948.148,64	0,00	31.244.998,84
361	Ödenecek Sosyal Güvenlik	136.818.137,91	144.739.796,04	0,00	7.921.658,13
362	Fonlar Veya Diğer Kamu idareleri	1.192.544,77	1.809.198,67	0,00	616.653,90
363	Kamu idareleri Payları Hesabı	27.658.497,50	27.658.497,50	0,00	0,00
368	Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya	395.462.642,95	395.462.642,95	0,00	0,00
372	Kıdem Tazminatı Karşılıkları Hesabı	101.000.000,00	101.000.000,00	0,00	0,00
381	Gider Tahakkukları Hesabı	359.384.771,66	359.384.771,66	0,00	0,00
391	Hesaplanan Katma Değer Vergisi	73.774.997,93	73.774.997,93	0,00	0,00

Hesap Kodu		Hesap Adı	Borç Tutarı	Alacak Tutarı	Borç Kalanı	Alacak Kalanı
			TL	TL	TL	TL
400		Banka Kredileri Hesabı	29.384.914,53	3.050.316.018,39	0,00	3.020.931.103,86
430		Alınan Depozito Ve Teminatlar	54.036.811,73	132.367.939,38	0,00	78.331.127,65
472		Kıdem Tazminatı Kar ılı ı Hesabı	0,00	122.498.567,66	0,00	122.498.567,66
481		Gider Tahakkukları Hesabı	38.958.612,76	985.843.430,49	0,00	946.884.817,73
500		NET DE ER HESABI	1.606.797.750,49	5.670.328.477,77	0,00	4.063.530.727,28
570		Geçmi Yıllar Olumlu Faaliyet	398.014.896,15	37.867.660.753,37	0,00	37.469.645.857,22
580		Geçmi Yıllar Olumsuz Faaliyet	1.305.512.330,05	0,00	1.305.512.330,05	0,00
590		Dönem Olumlu Faaliyet Sonucu	3.094.912.097,31	3.094.912.097,31	0,00	0,00
600		Gelirler Hesabı	19.892.770,96	14.020.054.738,59	0,00	14.000.161.967,63
630		Giderler Hesabı	11.304.425.205,03	1.719.630,00	11.302.705.575,03	0,00
698		Enflasyon Düzeltmesi Hesabı	547.754.328,33	10.262.664.635,32	0,00	9.714.910.306,99
800		Bütçe Gelirleri Hesabı	1.839.060,12	14.029.216.614,88	0,00	14.027.377.554,76
805		Gelir Yansıtma Hesabı	14.029.235.423,11	8.427.597,72	14.020.807.825,39	0,00
810		Bütçe Gelirlerinden Ret Ve adeler	6.588.537,60	18.808,23	6.569.729,37	0,00
830		Bütçe Giderleri Hesabı	15.218.812.205,03	0,00	15.218.812.205,03	0,00
835		Gider Yansıtma Hesapları	0,00	15.218.812.205,03	0,00	15.218.812.205,03
900		Gönderilecek Bütçe Ödenekleri	20.417.265.520,40	20.417.265.520,40	0,00	0,00
901		Bütçe Ödenekleri Hesabı	25.615.718.835,77	25.615.718.835,77	0,00	0,00
905		Ödenekli Giderler Hesabı	15.218.812.205,03	15.218.812.205,03	0,00	0,00
910		Teminat Mektupları Hesabı	787.821.415,07	255.829.613,72	531.991.801,35	0,00
911		Teminat Mektupları Emanetleri	253.259.613,72	785.251.415,07	0,00	531.991.801,35
914		VER LEN TEM NAT MEKTUPLARI	25.642.250,86	822.844,30	24.819.406,56	0,00
915		VER LEN TEM NAT MEKTUPLARI	822.844,30	25.642.250,86	0,00	24.819.406,56
920		Gider Taahhütleri Hesabı	7.877.582.319,05	6.571.870.089,91	1.305.712.229,14	0,00
921		Gider Taahhütleri Kar ılı ı Hesabı	6.571.870.089,91	7.877.582.319,05	0,00	1.305.712.229,14
990		Kiraya Verilen Duran Varlıklar	72.344.861,07	0,00	72.344.861,07	0,00
993		MADD DURAN VARLIKLARIN K RA	301.914.628,08	0,00	301.914.628,08	0,00
999		Di er Nazım Hesaplar Kar ılı ı	0,00	374.259.489,15	0,00	374.259.489,15
<b>GENEL TOPLAM</b>			<b>274.327.171.036,0</b>	<b>274.327.171.036,0</b>	<b>104.974.509.287,9</b>	<b>104.974.509.287,9</b>

GENEL TOPLAM

274.327.171.036,0

274.327.171.036,0

104.974.509.287,9

104.974.509.287,9



# KAYSER BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

## BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

### BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

LK TAR H : 01/01/2025

SON TAR H : 31/12/2025

YIL : 2025

AUDIT: 2571022

AKT F		PAS F	
		2025	
<b>I - DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>III - KISA VADEL YABANCI KAYNAKLAR</b>	
1,617,862,634.96		2,387,928,862.31	
<b>10 HAZIR DEĞERLER</b>	437,034,250.60	<b>30 KISA VADEL ÇİMAL BORÇLAR</b>	608,099,873.43
100 Kasa Hesabı	0.00	300 Banka Kredileri Hesabı	608,099,873.43
102 Banka Hesabı	390,026,863.23	303 Kamu dairelerine Mali Borçlar Hesabı	0.00
105 Döviz Hesabı	1,862,028.79	<b>32 FAAL YET BORÇLARI</b>	1,295,516,361.38
109 Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı	45,145,358.58	320 Bütçe Emanetleri Hesabı	1,295,516,361.38
<b>12 FAAL YET ALACAKLARI</b>	320,571,818.45	<b>33 EMANET YABANCI KAYNAKLAR</b>	132,406,362.60
120 Gelirlerden Alacaklar Hesabı	117,959,495.66	330 Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı	52,909,985.62
121 Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı	49,870,883.73	333 Emanetler Hesabı	79,496,376.98
122 Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabı	706,916.34	<b>36 ÖDENECEK DEĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	39,783,310.87
126 Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı	112,239.00	360 Ödenecek Vergi Ve Fonlar Hesabı	31,244,998.84
127 Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	151,922,283.72	361 Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hesabı	7,921,658.13
<b>13 KURUM ALACAKLARI</b>	0.00	362 Fonlar Veya Diğer Kamu daireleri Adına Yapılan Tahsilat Hesabı	616,653.90
132 Kurumca Verilen Borçlardan Alacaklar Hesabı	0.00	363 Kamu daireleri Payları Hesabı	0.00
<b>14 DEĞER ALACAKLAR</b>	47,358.76	368 Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer	0.00
140 Kişilerden Alacaklar Hesabı	47,358.76	<b>37 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI</b>	55,000,000.00
<b>15 STOKLAR</b>	752,054,701.33	372 Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabı	55,000,000.00
150 İlk Madde Ve Malzeme Hesabı	752,054,701.33	<b>38 GELECEK AYLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKULARI</b>	257,122,954.03
<b>16 ÖN ÖDEMELER</b>	105,829,917.32	381 Gider Tahakkukları Hesabı	257,122,954.03
162 Bütçe Dışı Avans Ve Krediler Hesabı	29,314,510.40		
164 Akreditifler Hesabı	76,515,406.92		
165 Mahsup Dönemine Aktarılan Avans Ve Krediler Hesabı	0.00		
<b>18 GELECEK AYLARA AİT GİDERLER</b>	2,324,588.50		
180 Gelecek Aylara Ait Giderler Hesabı	2,324,588.50		







## 2026-281 sayılı Meclis Kararının ekidir.

KOD	Açıklama	Geçen Yılda Devreden Ödenek	Bütçe ile Verilen Ödenek	Ek Ve Ola anüstü Verilen Ödenek	Aktarma Suratiyle		Net Ödenek Toplamı	Bütçe Gideri Toplamı	Ödenen Bütçe Gideri	Ödenek Üstü Harcama	ptal Edilen Ödenek	Gelecek Yıla Devrolan Ödenek
					Eklene (+)	Dü ülen (-)						
					TL	TL						
09	YEDEK ÖDENEKLER	0,00	1.553.000.000,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09 1	PERSONEL YEDEK ÖDENE	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09 6	YEDEK ÖDENEK	0,00	1.403.000.000,00	0,00	0,00	1.403.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>0,00</b>	<b>17.000.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.417.265.520,40</b>	<b>3.417.265.520,40</b>	<b>17.000.000.000,00</b>	<b>15.218.812.205,03</b>	<b>15.218.812.205,03</b>	<b>0,00</b>	<b>1.781.187.794,97</b>	<b>0,00</b>

**BÜTÇE GEL R KES N HESAP CETVEL**

Kurumu : KAYSER BÜYÜK EH R BELED YES

Ek Bütçe : EVET

Belge Takip :BEK R KAYDOK / 2571024 / 10/06/2026 15:23

Ba langıç : 01/01/2025

Biti Tarihi : 31/12/2025

Sayfa No : 1

Gelirin Kodu					Açıklama	Bütçe ile Tahmin Edilen	2024 Yılından Devreden Gelir	2025 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	2025 Yılı Tahsilatı	Tahsilattan Red ve adeler	2025 Yılı Net Tahsilatı	2026 Yılına Devreden Tahakkuk	Tahsil Oran
I	II	III	IV	V		TL	TL	TL	TL	TL	TL	TL	TL	TL
01					VERG GEL RLER	50.256.000,00	787.025,10	63.920.811,05	64.707.836,15	63.872.198,09	84.456,33	63.787.741,76	920.094,39	1,27
01	3				DAH LDE ALINAN MAL VE H ZMET VERG S	15.006.000,00	171.736,86	14.175.524,40	14.347.261,26	14.253.042,55	2.105,00	14.250.937,55	96.323,71	0,95
01	6				HARÇLAR	35.250.000,00	615.288,24	49.745.286,65	50.360.574,89	49.619.155,54	82.351,33	49.536.804,21	823.770,68	1,41
03					TE EBBÜS VE MÜLK YET GEL R	1.103.269.000,00	109.712.144,42	842.306.412,80	952.018.557,22	803.588.926,34	5.953.694,98	797.635.231,36	154.383.325,86	0,72
03	1				MAL VE H ZMET SATI GEL RLER	399.250.000,00	777.737,35	394.077.527,31	394.855.264,66	394.396.927,06	4.570.001,85	389.826.925,21	5.028.339,45	0,98
03	3				K T VE KAMU BANKALARI GEL RLER	500.119.000,00	0,00	102.042.467,84	102.042.467,84	102.042.467,84	0,00	102.042.467,84	0,00	0,20
03	6				K RA GEL RLER	200.900.000,00	108.900.348,14	344.726.897,59	453.627.245,73	306.019.630,79	1.383.693,13	304.635.937,66	148.991.308,07	1,52
03	9				D ER TE EBBÜS VE MÜLK YET GEL RLER	3.000.000,00	34.058,93	1.459.520,06	1.493.578,99	1.129.900,65	0,00	1.129.900,65	363.678,34	0,38
04					ALINAN BA I VE YARDIMLAR LE ÖZEL GEL RLER	2.200.000.000,00	0,00	114.502.887,62	114.502.887,62	114.752.887,62	250.000,00	114.502.887,62	0,00	0,05
04	4				KURUMLARDAN VE K LERDEN ALINAN YARDIM VE BA I LA	200.000.000,00	0,00	26.401.773,82	26.401.773,82	26.651.773,82	250.000,00	26.401.773,82	0,00	0,13
04	5				PROJE YARDIMLARI	2.000.000.000,00	0,00	88.101.113,80	88.101.113,80	88.101.113,80	0,00	88.101.113,80	0,00	0,04
05					D ER GEL RLER	11.462.475.000,00	7.025.771,53	12.253.566.327,54	12.260.592.099,07	12.250.215.955,42	234.078,06	12.249.981.877,36	10.610.221,71	1,07
05	1				FA Z GEL RLER	35.710.000,00	151.758,35	92.384.550,02	92.536.308,37	92.531.224,13	557,81	92.530.666,32	5.642,05	2,59
05	2				K VE KURUMLARDNA ALINAN PAYLAR	11.354.050.000,00	109.518,75	12.077.678.761,31	12.077.788.280,06	12.077.770.196,94	78.808,00	12.077.691.388,94	96.891,12	1,06
05	3				PARA CEZALARI	26.715.000,00	6.090.535,03	43.341.208,06	49.431.743,09	39.578.451,01	36.622,50	39.541.828,51	9.889.914,58	1,48
05	9				D ER ÇE TL GEL RLER	46.000.000,00	673.959,40	40.161.808,15	40.835.767,55	40.336.083,34	118.089,75	40.217.993,59	617.773,96	0,87
06					SERMAYE GEL RLER	1.284.000.000,00	246.364.654,00	704.638.550,34	951.003.204,34	794.947.587,29	47.500,00	794.900.087,29	156.103.117,05	0,62
06	1				TA INMAZ SATI GEL RLER	1.279.000.000,00	246.364.654,00	702.430.729,62	948.795.383,62	792.692.266,57	0,00	792.692.266,57	156.103.117,05	0,62

Gellrin Kodu					Açıklama	Bütçe ile Tahmin Edilen	2024 Yılından Devreden Gelir	2025 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	2025 Yılı Tahsilatı	Tahsilattan Red ve adeler	2025 Yılı Net Tahsilatı	2026 Yılına Devreden Tahakkuk	Tahsil Oran
I	II	III	IV	V		TL	TL	TL	TL	TL	TL	TL	TL	TL
06	2				TA INIR SATI GEL RLER	5.000.000,00	0,00	2.207.820,72	2.207.820,72	2.255.320,72	47.500,00	2.207.820,72	0,00	0,44

**GEL R KESIN HESABI VE M ZAN**

120	0,00
121	49.870.883,73
122	15.560,52
127	1.908.333,52
14001	47.358,76
14002	0,00
220	119.161.547,66
222	999.124,62
227	150.013.950,20
<b>TOPLAM</b>	<b>322.016.759,01</b>

<b>TOPLAM</b>	<b>16.100.000.000,</b>	<b>363.889.595,05</b>	<b>13.978.934.989,</b>	<b>14.342.824.584,4</b>	<b>14.027.377.554,7</b>	<b>6.569.729,37</b>	<b>14.020.807.825,</b>	<b>322.016.759,01</b>	<b>0,98</b>
---------------	------------------------	-----------------------	------------------------	-------------------------	-------------------------	---------------------	------------------------	-----------------------	-------------

DAREN N	ADI	KAYSER BÜYÜK EH R BELED YES	KODU	01.01	TA INIRIN HESAP KODU	150	YILI	2025
Ta inır I Düzey Detay Kodu (2)	Ta inır I Düzey Detay Adı		GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL Ç NDE G REN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL Ç NDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR	
150.01.01	Yazı Araçları		67,424.20	89,716.20	157,140.40	44,074.15	113,066.25	
150.01.02	Yazım, Çizim ve Ölçüm Araç ve Malzemeleri		10,851.32	40,781.00	51,632.32	31,098.02	20,534.30	
150.01.03	Ka ıt Ürünler		1,150,496.86	900,484.60	2,050,981.46	770,021.15	1,280,960.31	
150.01.04	Yazıcı, Faksimile Cihazı, Fotokopi ve Baskı Makinesi		2,645,943.79	212,635.20	2,858,578.99	432,210.62	2,426,368.37	
150.01.05	Ka ıt Tutturucuları, Tutkallar ve Bantlar		279,591.71	249,089.05	528,680.75	175,494.28	353,186.48	
150.01.06	Yazı Düzelticiler		5,859.59	6,552.00	12,411.59	48.60	12,362.99	
150.01.07	Küçük Kırtasiye Gereç ve Malzemeleri		1,476,920.41	9,625,015.87	11,101,936.28	8,298,165.27	2,803,771.01	
150.01.08	Bili im Malzemeleri		7,291.22	46,119.20	53,410.42	46,040.00	7,370.42	
150.02.01	Tek Kullanımlık Mutfak E yaları		1,357.00	129,084.00	130,441.00	96,240.00	34,201.00	
150.02.02	Servis ve Saklama Kapları		885.00	6,783.60	7,668.60	3,360.00	4,308.60	
150.02.03	Sofra Takımı ve Çatal Bıçak Takımı		393,259.80	13,760.00	407,019.80	13,760.00	393,259.80	
150.02.04	çecek Servis Takımları		62,718.20	23,344.80	86,063.00	21,948.00	64,115.00	
150.02.05	Mutfak Araç ve Gereçleri		258,357.90	128,652.00	387,009.90	119,688.00	267,321.90	
150.03.01	laçlar ve Farmakolojik Ürünler		11,448.00	764,389.80	775,837.80	761,689.80	14,148.00	
150.03.02	Biyokimyasallar ve Gaz Maddeleri çeren Kimyasallar		507,421.47	115,896.00	623,317.47	87,600.00	535,717.47	
150.03.03	Medikal Malzemeler		131,916.00	114,063.80	245,979.80	109,625.00	136,354.80	
150.03.04	Laboratuvar Malzemeleri		0.00	1,206,223.52	1,206,223.52	332,237.30	873,986.22	
150.04.01	Katı Yakıtlar		2,796,894.09	3,541,034.90	6,337,928.99	3,004,035.00	3,333,893.99	
150.04.02	Sıvı Yakıtlar		10,797,702.82	178,163,276.84	188,960,979.66	144,552,923.87	44,408,055.79	
150.04.03	Gaz Yakıtlar		51,000.00	58,072.96	109,072.96	58,072.96	51,000.00	
150.04.04	Ya lar ve Katkı Ya lar		8,446,103.49	4,568,177.77	13,014,281.26	6,820,435.76	6,193,845.50	
150.04.05	Kimyevi Maddeler		2,689,005.60	5,101,248.00	7,790,253.60	3,891,842.35	3,898,411.25	
150.05.01	Temizlik Malzemeleri		2,906,084.18	4,485,400.70	7,391,484.88	4,501,796.95	2,889,687.93	
150.05.02	Temizlik Araç ve Gereçleri		578,670.94	3,231,523.31	3,810,194.25	2,302,149.51	1,508,044.74	
150.05.03	Temizleme ve Dezenfeksiyon Solüsyonları		619,799.92	2,621,164.94	3,240,964.86	2,005,701.79	1,235,263.07	
150.06.01	Giyecekler		1,854,249.47	7,127,433.89	8,981,683.36	6,779,216.19	2,202,467.17	
150.06.02	Mefru at Ürünleri		1,121,223.88	3,157,869.53	4,279,093.41	3,364,154.21	914,939.20	
150.06.03	Tuhafiye Malzemeleri		133,467.60	7,360.00	140,827.60	6,370.00	134,457.60	
150.07.01	Bakliyat		0.00	874.80	874.80	0.00	874.80	
150.07.02	Yemeklik Ya lar		1,416.00	26,040.00	27,456.00	26,040.00	1,416.00	
150.07.03	Sebze, Meyve, Yemi ve Çekirdekler		0.00	70,440.69	70,440.69	70,440.69	0.00	
150.07.05	Baharat ve Çe niler ile Çikolata ve Tatlandırıcılar		22,880.00	12,903,510.00	12,926,390.00	51,510.00	12,874,880.00	
150.07.07	Etler ve Et Ürünleri		0.00	1,114,737.00	1,114,737.00	1,114,737.00	0.00	
150.08.01	Alkolsüz çecekler		640,530.00	1,743,225.00	2,383,755.00	1,743,225.00	640,530.00	
150.09.01	Çiftlik Hayvanları		3,821,580.00	8,402,839.89	12,224,419.89	8,402,839.89	3,821,580.00	
150.09.02	Hizmet Amaçlı Hayvanlar		0.00	4,740,400.00	4,740,400.00	4,740,400.00	0.00	
	<b>Toplam</b>		43,492,350.46	254,737,220.85	298,229,571.31	204,779,191.37	93,450,379.96	

DAREN N	ADI	KAYSER BÜYÜK EH R BELED YES	KODU	01.01	TA İNİRİN HESAP KODU	150	YILI	2025
Ta ınır I Düzey Detay Kodu (2)	Ta ınır I Düzey Detay Adı		GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL Ç NDE G REN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL Ç NDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR	
150.09.05	Koruma Altına Alınan Hayvanlar		0.00	702,660.00	702,660.00	702,660.00	0.00	
150.10.01	Tohum, Fideler, Filizler, Fidanlar ve Çiçek Tohumları		3,921,699.65	48,858,055.10	52,779,754.75	13,439,524.60	39,340,230.15	
150.10.02	Gübre, Bitki Gıdaları ve Bitki laçları		2,241,035.00	12,537,804.00	14,778,839.00	372,580.00	14,406,259.00	
150.10.03	Ha erelere Kar ı Mücadele Ürünleri		0.00	483,196.18	483,196.18	483,196.18	0.00	
150.10.04	Hayvan Yeti tiricili inde Kullanılan Maddeler		0.00	1,217,646.30	1,217,646.30	1,217,646.30	0.00	
150.10.05	Çiçekler		5,945,839.20	7,102,674.00	13,048,513.20	82,992.00	12,965,521.20	
150.11.01	Çiftlik Hayvan Yemleri		0.00	195,000.00	195,000.00	195,000.00	0.00	
150.11.02	Ku ve Kümes Hayvan Yemleri		0.00	600.00	600.00	600.00	0.00	
150.11.04	Köpek ve Kedi Yemleri		0.00	5,249,500.00	5,249,500.00	5,249,500.00	0.00	
150.11.99	Di er Hayvan Yemleri		0.00	2,239,889.97	2,239,889.97	2,239,889.97	0.00	
150.12.01	Küçük El Aletleri ve Gereçleri		498,689.47	2,607,355.77	3,106,045.24	2,066,017.99	1,040,027.25	
150.12.02	Tutturucular		1,695,778.30	2,261,847.19	3,957,625.49	1,998,660.40	1,958,965.09	
150.12.03	Kaplayıcılar		27,985,676.86	55,130,277.70	83,115,954.56	51,326,734.00	31,789,220.56	
150.12.04	Elektrik-Elektronik ve Aydınlatma Malzemeleri		5,282,566.92	14,378,662.11	19,661,229.02	14,117,928.06	5,543,300.97	
150.12.05	A aç Ürünleri		698,804.79	5,454,666.87	6,153,471.66	5,157,318.87	996,152.79	
150.12.06	Metal Ürünler		6,120,905.44	68,367,550.90	74,488,456.34	67,022,010.10	7,466,446.24	
150.12.07	Cam Ürünler		491,934.59	2,550,890.40	3,042,824.99	2,332,161.60	710,663.39	
150.12.08	Plastik Ürünler		6,387,478.23	12,714,963.93	19,102,442.16	10,336,786.57	8,765,655.59	
150.12.09	Karayolları Yapım ve Trafik Malzemeleri		238,198,358.09	411,279,349.20	649,477,707.29	234,593,649.16	414,884,058.13	
150.12.10	Kaynak Malzemeleri		191,065.32	290,980.53	482,045.85	252,018.93	230,026.92	
150.12.11	TARIMSAL SULAMA BORULARI		0.00	5,848,800.00	5,848,800.00	0.00	5,848,800.00	
150.13.01	Makineler ve Aletler Grubu Yedek Parçaları		800,962.24	12,461,845.33	13,262,807.57	9,804,685.33	3,458,122.24	
150.13.02	Cihazlar ve Aletler Grubu Yedek Parçaları		1,260,747.69	550,602.00	1,811,349.69	550,602.00	1,260,747.69	
150.13.03	Ta ıtlar Grubu Yedek Parçaları		30,282,087.71	45,098,388.51	75,380,476.22	44,627,890.21	30,752,586.00	
150.13.04	Büro Makineleri Grubu Yedek Parçaları		1,750,849.57	4,081,578.82	5,832,428.39	4,081,805.38	1,750,623.01	
150.13.05	Su ve Sıhhi Tesisatı Yedek Parçaları		15,465,078.06	21,528,181.94	36,993,260.00	9,482,051.57	27,511,208.42	
150.13.06	TES SLER YEDEK PARÇALARI		0.00	5,500.00	5,500.00	5,500.00	0.00	
150.13.99	Di er Yedek Parçalar		97,405.04	41,863,661.69	41,961,066.73	41,820,822.25	140,244.48	
150.14.01	Otomobil Lastikleri		7,802.18	63,960.00	71,762.18	63,960.00	7,802.18	
150.14.02	Minibüs, Kamyonet Lastikleri		693,940.32	237,439.20	931,379.52	237,439.20	693,940.32	
150.14.03	Kamyon, Otobüs Lastikleri		10,177,724.31	6,379,606.00	16,557,330.31	6,379,606.00	10,177,724.31	
150.14.04	Traktör ve Makinesi Lastikleri		505,583.83	815,898.00	1,321,481.83	815,898.00	505,583.83	
150.14.05	Bisiklet Lastikleri		89.68	52,200.00	52,289.68	9,300.00	42,989.68	
150.15.01	Basılı Yayınlar		788,267.50	1,333,485.00	2,121,752.50	1,860,925.00	260,827.50	
150.16.02	Salon Sporlarında Kullanılan Spor Malzemeleri		156,000.00	212,040.00	368,040.00	262,020.00	106,020.00	
150.16.99	Di er Spor Malzemeleri		30,960.84	8,180.40	39,141.24	0.00	39,141.24	
	<b>Toplam</b>		405,169,681.28	794,164,937.04	1,155,842,267.86	533,189,379.68	622,652,888.18	

DAREN N	ADI	KAYSER BÜYÜK EH R BELED YES	KODU	01.01	TA İNİRİN HESAP KODU	150	YILI	2025
Ta ınır I Düzey Detay Kodu (2)	Ta ınır I Düzey Detay Adı		GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL Ç NDE G REN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL Ç NDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR	
150.17.01	Pompalar		319,273.66	1,479,072.00	1,798,345.66	1,487,922.00	310,423.66	
150.99.01	Hediye Amaçlı Alınan Ta ınırlar		5,441,605.92	2,380,932.50	7,822,538.42	3,540,932.50	4,281,605.92	
150.99.03	Güvenlik, Korunma ve Gösteri Amaçlı Tüketim		7,552.00	2,772,099.60	2,779,651.60	2,180,587.60	599,064.00	
150.99.04	E itim ve Ö retim Amaçlı Kullanılan Madde ve		0.00	35,400.00	35,400.00	0.00	35,400.00	
150.99.07	Sosyal Yardım Amaçlı Ta ınırlar		194,592.62	29,250.00	223,842.62	29,250.00	194,592.62	
150.99.08	Halka Açık Alanlarda Kullanılmak Üzere Edinilen		25,177,546.09	33,469,722.20	58,647,268.29	28,116,921.29	30,530,347.00	
	<b>Toplam</b>		436,310,251.57	40,166,476.30	71,307,046.59	35,355,613.39	35,951,433.20	

DAREN N	ADI	KAYSER BÜYÜK EH R BELED YES	KODU	01.01	TA İNİRİN HESAP KODU	253	YILI	2025
Ta ınır I Düzey Detay Kodu (2)	Ta ınır I Düzey Detay Adı		GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL Ç NDE G REN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL Ç NDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR	
253.01.02	ENERJ TES SLER		22,833.00	0.00	22,833.00	0.00	22,833.00	
253.01.99	D ER TES S VE S STEMLER		559,379.00	0.00	559,379.00	0.00	559,379.00	
253.02.01	Tarım ve Ormancılık Makineleri ve Aletleri		38,081,241.06	44,873,480.40	82,954,721.47	31,535,892.49	51,418,828.97	
253.02.02	n aat Makineleri ve Aletleri		29,734,102.71	32,444,135.47	62,178,238.18	24,811,196.69	37,367,041.49	
253.02.03	Atölye Makineleri ve Aletleri		5,570,220.34	4,896,837.24	10,467,057.58	2,093,292.81	8,373,764.77	
253.02.04	Makineleri ve Aletleri		205,802,265.90	312,331,449.67	518,133,715.57	227,598,784.64	290,534,930.93	
253.02.05	Güç Elektroni i ve Basınçlı Makineler ile Aletleri		8,702,163.39	8,631,144.30	17,333,307.70	4,529,347.41	12,803,960.28	
253.02.08	Etiketleme ve Numaralandırma Makineleri		4,288.12	0.00	4,288.12	0.00	4,288.12	
253.02.09	Ayırma, Sınıflandırma Makineleri		62,186.00	0.00	62,186.00	0.00	62,186.00	
253.02.10	Matbaacılıkta Kullanılan Makine ve Aletler		555,540.31	14,500.00	570,040.31	234.82	569,805.49	
253.03.01	Yıkama, Temizleme ve Ütöleme Cihaz ve Araçları		3,438,766.45	4,402,102.33	7,840,868.78	2,751,844.49	5,089,024.29	
253.03.02	Beslenme/Gıda ve Mutfak Cihaz ve Aletleri		4,183,079.10	5,075,683.91	9,258,763.01	3,114,687.56	6,144,075.45	
253.03.03	Kurtarma Amaçlı Cihaz ve Aletler		12,651,496.60	12,526,441.79	25,177,938.39	7,361,463.92	17,816,474.47	
253.03.04	Ölçüm, Tartı, Çizim Cihazları ve Aletleri		13,167,941.29	8,737,346.23	21,905,287.51	6,759,548.84	15,145,738.68	
253.03.05	Tıbbi ve Biyolojik Amaçlı Kullanılan Cihazlar ve Aletler		130,523.13	5,280.00	135,803.14	590.00	135,213.13	
253.03.06	Ara tırma ve Üretim Amaçlı Cihazları ve Aletleri		4,540,683.70	5,906,372.63	10,447,056.34	2,994,581.24	7,452,475.09	
253.03.07	Müzik Aletleri ve Aksesuarları		319,995.65	963,882.00	1,283,877.65	345,000.00	938,877.65	
253.03.08	Spor Amaçlı Kullanılan Cihaz ve Aletler		1,924,794.29	4,687,489.92	6,612,284.21	2,816,664.00	3,795,620.21	
		<b>Toplam</b>	<b>765,761,751.62</b>	<b>445,496,145.89</b>	<b>774,947,645.95</b>	<b>316,713,128.91</b>	<b>458,234,517.02</b>	

DAREN N	ADI	KAYSER BÜYÜK EH R BELED YES	KODU	01.01	TA İNİRİN HESAP KODU	254	YILI	2025
Ta ınır I Düzey Detay Kodu (2)	Ta ınır I Düzey Detay Adı		GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL Ç NDE G REN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL Ç NDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR	
254.01.01	Otomobiller		97,413.57	0.00	97,413.57	0.00	97,413.57	
254.01.02	Yolcu Ta ıma Araçları		30,343,339.87	14,175,260.46	44,518,600.33	9,586,598.77	34,932,001.56	
254.01.03	Yük Ta ıma Araçları		47,924,154.60	91,993,171.12	139,917,325.72	59,109,625.94	80,807,699.79	
254.01.04	Arazi Ta ıtları		3,155,306.83	4,006,920.76	7,162,227.59	3,130,406.85	4,031,820.74	
254.01.05	Özel Amaçlı Ta ıtlar		66,326,466.89	97,970,503.43	164,296,970.32	64,542,477.41	99,754,492.92	
254.01.06	Mopet ve Motosikletler		834,916.66	803,100.00	1,638,016.66	361,080.00	1,276,936.66	
254.01.07	Motersuz Kara Araçları		3,070,918.14	407,880.00	3,478,798.14	198,000.00	3,280,798.14	
254.02.07	Botlar		2,311,983.31	2,943,978.64	5,255,961.95	2,299,983.31	2,955,978.64	
254.03.01	Motorlu Hava Ta ıtları		1,357.74	176,781.60	178,139.34	77,220.00	100,919.34	
254.03.02	Motersuz Hava Ta ıtları		0.00	1,098,192.05	1,098,192.05	523,329.60	574,862.45	
254.04.02	Demiryolu Araçları		342,687.34	0.00	342,687.34	0.00	342,687.34	
	<b>Toplam</b>		920,170,296.57	213,575,788.06	367,984,333.02	139,828,721.87	228,155,611.15	

DAREN N	ADI	KAYSER BÜYÜK EH R BELED YES	KODU	01.01	TA INIRIN HESAP KODU	255	YILI	2025
Ta inır I Düzey Detay Kodu (2)	Ta inır I Düzey Detay Adı		GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL Ç NDE G REN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL Ç NDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR	
255.01.01	Dö eme Demirba ları		919,172.31	2,669,362.49	3,588,534.80	1,056,959.65	2,531,575.15	
255.01.02	Temsil ve Tören Demirba ları		37,062.90	0.00	37,062.90	0.00	37,062.90	
255.01.03	Koruyucu Giysi ve Malzemeler		2,321,722.96	4,587,984.00	6,909,706.96	0.00	6,909,706.96	
255.01.04	Seyahat, Muhafaza ve Ta ima Amaçlı Demirba		131,719.36	60,000.00	191,719.36	30,810.00	160,909.36	
255.01.05	Hastanede Kullanılan Demirba Niteli indeki Ta inırlar		485,268.11	415,400.00	900,668.11	179,987.04	720,681.07	
255.02.01	Bilgisayarlar ve Sunucular		25,317,030.23	30,049,602.25	55,366,632.48	17,895,158.15	37,471,474.33	
255.02.02	Bilgisayar Çevre Birimleri		9,518,868.00	12,438,723.32	21,957,591.32	8,629,850.86	13,327,740.47	
255.02.03	Teksir ve Ço altma Makineleri		1,330,465.09	534,185.88	1,864,650.97	339,199.12	1,525,451.85	
255.02.04	Haberle me Cihazları		7,984,224.18	6,536,467.37	14,520,691.55	3,349,915.56	11,170,775.99	
255.02.05	Ses, Görüntü ve Sunum Cihazları		12,370,211.02	18,369,884.48	30,740,095.49	9,361,366.96	21,378,728.53	
255.02.06	Aydınlatma Cihazları		602,234.80	488,448.00	1,090,682.80	381,600.00	709,082.80	
255.02.99	Di er Büro Makineleri ve Aletleri Grubu		5,856,118.36	10,158,081.48	16,014,199.84	5,778,302.65	10,235,897.18	
255.03.01	Büro Mobilyaları		13,108,343.71	19,493,379.77	32,601,723.48	8,206,026.00	24,395,697.48	
255.03.02	Misafirhane, Konaklama ve Barınma Amaçlı Mobilyalar		920,022.78	3,203,380.00	4,123,402.78	85,268.80	4,038,133.98	
255.03.03	Kafeterya ve Yemekhane Mobilyaları		461,237.79	150,715.80	611,953.59	75,115.80	536,837.79	
255.03.04	Bebek ve Çocuk Mobilyası ve Aksesuarları		1,785.85	621,162.00	622,947.85	0.00	622,947.85	
255.03.05	Seminer ve Sunum Amaçlı Ürünler		508,961.41	712,773.12	1,221,734.53	491,904.00	729,830.53	
255.04.01	Yemek Hazırlama Ekipmanları		429,587.97	101,940.00	531,527.97	17,760.00	513,767.97	
255.05.02	Hizmet Amaçlı Hayvanlar		1,298.00	0.00	1,298.00	0.00	1,298.00	
255.05.04	Koruma Altına Alınan Hayvanlar		3,473,870.00	237,513.33	3,711,383.33	0.00	3,711,383.33	
255.06.01	Etnografik Eserler		1,264,947.48	38,705.00	1,303,652.48	0.00	1,303,652.48	
255.06.04	Güzel Sanat Eserleri		189,308.00	181,962.24	371,270.24	142,158.00	229,112.24	
255.06.05	Kitap, Belge, El Yazmaları ve Nadir Eserler		324.00	0.00	324.00	0.00	324.00	
255.06.07	Tabletler		43,070.00	384,120.00	427,190.00	158,880.00	268,310.00	
255.07.01	Kütüphane Mobilyaları		3,910,882.23	4,761,982.46	8,672,864.69	2,752,447.00	5,920,417.69	
255.07.02	Basılı Yayınlar		1,513,778.91	0.00	1,513,778.91	0.00	1,513,778.91	
255.08.01	E itim Mobilyaları ve Donanımları		398,658.10	169,551.36	568,209.46	132,462.00	435,747.46	
255.08.02	Ö renmeyi Kolayla tırıcı Ekipmanlar		1,236,487.21	1,228,428.75	2,464,915.96	798,827.53	1,666,088.43	
255.08.03	Derslik Süslemeleri		7,080.00	0.00	7,080.00	0.00	7,080.00	
255.08.04	Okul Bahçesi ve Oyun Demirba ları		92,202.71	150,669.71	242,872.42	76,269.71	166,602.71	
255.09.01	Do a Sporlarında Kullanılan Demirba lar		557,741.68	5,121,287.60	5,679,029.28	3,130,258.50	2,548,770.78	
255.09.02	Salon Sporlarında Kullanılan Demirba lar		4,221,468.35	4,136,402.40	8,357,870.75	2,253,240.00	6,104,630.75	
255.09.03	Saha Sporlarında Kullanılan Demirba lar		2,250.14	0.00	2,250.14	0.00	2,250.14	
255.09.99	Di er Spor Amaçlı Kullanılan Demirba lar		19,416.72	6,540,057.84	6,559,474.56	3,237,492.00	3,321,982.56	
255.10.01	Güvenlik ve Korunma Amaçlı Araçlar		1,267,947.80	173,400.00	1,441,347.80	0.00	1,441,347.80	
255.10.02	Kontrol ve Güvenlik Sistemleri		10,336,692.80	6,523,588.88	16,860,281.68	3,731,033.17	13,129,248.51	
	<b>Toplam</b>		1,031,011,757.51	140,239,159.52	251,080,620.47	72,292,292.51	178,788,327.98	

DAREN N	ADI	KAYSER BÜYÜK EH R BELED YES	KODU	01.01	TA İNİRİN HESAP KODU	255	YILI	2025
Ta ınır I Düzey Detay Kodu (2)	Ta ınır I Düzey Detay Adı		GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL Ç NDE G REN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL Ç NDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR	
255.10.03	Yangın Söndürme ve Tedbir Cihaz ve Araçları		2,194,097.01	3,519,402.84	5,713,499.85	1,230,783.48	4,482,716.37	
255.11.01	Vitrinde Sergilenen E yaları		4,253.90	0.00	4,253.90	0.00	4,253.90	
255.11.02	Duvarda Sergilenen Süs E yaları		21,474.98	43,200.00	64,674.98	21,600.00	43,074.98	
255.11.03	Masa, Sehpa ve Zeminde Sergilenen Süs E yaları		350.00	90,992.00	91,342.00	45,496.00	45,846.00	
255.12.01	Yemek, Servis ve Çatal-Bıçak Takımları		12,462.00	0.00	12,462.00	0.00	12,462.00	
255.12.02	Büro Malzemeleri		120,709.12	3,735.88	124,445.00	3,735.88	120,709.12	
255.99.01	Seyyar Kulube, Kabin, Büfe, Sandık ve Kafesler		206,694.43	3,539,400.00	3,746,094.43	1,868,400.00	1,877,694.43	
255.99.02	Seyyar Tanklar ve Tüpler		2,123,458.17	3,287,782.40	5,411,240.57	2,374,500.00	3,036,740.57	
255.99.03	Sergileme ve Tanıtım Amaçlı Ta ınırlar		20,622,446.81	0.00	20,622,446.81	0.00	20,622,446.81	
	<b>Toplam</b>		1,056,317,703.94	10,484,513.12	35,790,459.55	5,544,515.36	30,245,944.18	

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :282  
**Konusu** :**Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait Güney Mah. Garipler Sok. No: 30 Ye ilhisar, Fevziçakmak Mah. Acarlar Sok. No: 5 Yahyalı ve Fenesea a 1 Mah. Gölemen Sok. No: 23 Develi adreslerinde bulunan ta ınmazların Kayseri Mesleki E itim ve Kültür (KAYMEK) A. .'ye tahsis edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 61. maddesinde bulunan, mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait Güney Mah. Garipler Sok. No: 30 Ye ilhisar, Fevziçakmak Mah. Acarlar Sok. No: 5 Yahyalı ve Fenesea a 1 Mah. Gölemen Sok. No: 23 Develi adreslerinde bulunan ta ınmazların Kayseri Mesleki E itim ve Kültür (KAYMEK) A. .'ye tahsis edilmesi talebi hususunda letmeler ve tirakler Dairesi Ba kanlı ının 04.06.2026 tarih ve 132 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 5216 sayılı Büyük ehir Belediyesi Kanununun 26. maddesine istinaden, mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait Güney Mah. Garipler Sok. No: 30 Ye ilhisar, Fevziçakmak Mah. Acarlar Sok. No: 5 Yahyalı ve Fenesea a 1 Mah. Gölemen Sok. No: 23 Develi adreslerinde bulunan ta ınmazların Kayseri Mesleki E itim ve Kültür (KAYMEK) A. .'ye 5 yıllı ına 1.000,00 TL bedelle tahsis edilmesi yönünde, Meclis Üyeleri Menderes YILDIRIM ve Abdulkadir GÖKSÜN'ün verdikleri yazılı önerenin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :283  
**Konusu** :**Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 12016 ada, 4 parsel C Blok 71 D1 Kapı No: 14/P numaralı ba ımsız bölümde bulunan ta ınmazın Kayseri Mesleki E itim ve Kültür (KAYMEK) A. .'ye tahsis edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 62. maddesinde bulunan, mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 12016 ada, 4 parsel C Blok 71 D1 Kapı No: 14/P numaralı ba ımsız bölümde bulunan ta ınmazın Kayseri Mesleki E itim ve Kültür (KAYMEK) A. .'ye tahsis edilmesi talebi hususunda İletmeler ve İtirakler Dairesi Başkanlığı'nın 04.06.2026 tarih ve 131 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 5216 sayılı Büyük ehir Belediyesi Kanununun 26. maddesine istinaden, mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 12016 ada, 4 parsel C Blok 71 D1 Kapı No: 14/P numaralı ba ımsız bölümde bulunan ta ınmazın Kayseri Mesleki E itim ve Kültür (KAYMEK) A. .'ye 5 yıllık ına yıllık 1.000,00 TL bedelle tahsis edilmesi yönünde, Meclis Üyeleri Menderes YILDIRIM ve Abdulkadir GÖKSÜN'ün verdikleri yazılı önerenin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :284  
**Konusu** :**Kayseri Erciyes Kayak Merkezi'nde pist hazırlık çalı malarında kullanılmak üzere 1 adet kar üstü pist hazırlama aracının 2026 yılında edinilecek ta ıtlar (T1) tablosuna eklenmesi ve Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından temin edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 63. maddesinde bulunan, Kayseri Erciyes Kayak Merkezi'nde pist hazırlık çalı malarında kullanılmak üzere 1 adet kar üstü pist hazırlama aracının 2026 yılında edinilecek ta ıtlar (T1) tablosuna eklenmesi ve Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından temin edilmesi talebi hususunda Makine kmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlı ının 04.06.2026 tarih ve 104 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 237 sayılı Ta ıt Kanunu'nun 10. maddesine istinaden, Kayseri Erciyes Kayak Merkezi'nde pist hazırlık çalı malarında kullanılmak üzere 1 adet kar üstü pist hazırlama aracının, 2026 yılında edinilecek ta ıtlar (T1) tablosuna eklenmesi ve Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından temin edilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :285  
**Konusu** :**Kayseri Büyük ehir Belediyesi bünyesinde i letilen hafriyat topra 1, in aat yıkıntı atı 1 döküm ve evsel katı atık düzenli depolama sahalarında kullanılmak üzere 1 adet paletli dozer aracının 2026 yılında edinilecek ta ıtlar (T1) tablosuna eklenmesi ve Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından temin edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 64. maddesinde bulunan, Kayseri Büyük ehir Belediyesi bünyesinde i letilen hafriyat topra 1, in aat yıkıntı atı 1 döküm ve evsel katı atık düzenli depolama sahalarında kullanılmak üzere 1 adet paletli dozer aracının 2026 yılında edinilecek ta ıtlar (T1) tablosuna eklenmesi ve Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından temin edilmesi talebi hususunda klım De i ikli i ve Sıfır Atık Dairesi Ba kanlı ının 04.06.2026 tarih ve 159 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 237 sayılı Ta ıt Kanunu'nun 10. maddesine istinaden, Kayseri Büyük ehir Belediyesi bünyesinde i letilen hafriyat topra 1, in aat yıkıntı atı 1 döküm ve evsel katı atık düzenli depolama sahalarında kullanılmak üzere 1 adet paletli dozer aracının 2026 yılında edinilecek ta ıtlar (T1) tablosuna eklenmesi ve Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından temin edilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :286  
**Konusu** :Asansör Periyodik Kontrolleri için, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın yetkilendirdiği herhangi bir A tipi muayene kurulu u ile Kayseri Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapmak üzere Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 65. maddesinde bulunan, Asansör Periyodik Kontrolleri için, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın yetkilendirdiği herhangi bir A tipi muayene kurulu u ile Kayseri Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapmak üzere Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda Makine ve Enerji Bakanlığı'nın 04.06.2026 tarih ve 103 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 04/05/2018 tarihli ve 30411 sayılı Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği'nin 14'üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan; "Bu yönetmelikle uygun olacak şekilde Bakanlık tarafından yetkilendirilen A tipi muayene kurulu u, ilgili idare ile protokol yapar. Protokol, imza sirküsü Bakanlık tarafından sunulan ve A tipi muayene kurulu u adına yasal olarak temsil ve imzalama yetkisi olan kişileri veya kamu kurumu statüsündeki kurullarda ise resmi olarak yetki devri yapılan kişileri tarafından imzalanır." hükmü gereğince; Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın yetkilendirdiği herhangi bir A tipi muayene kurulu u ile Kayseri Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapmak üzere Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :287  
**Konusu** :**Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından tesis edilen ve ileride kurulacak olan Elektronik Denetleme Sistemlerinin (EDS) bakım, i letme ve yeni imalat ihalelerinin yapılması ve üçüncü ahıslarla sözleşme imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Av. Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 89. maddesinde bulunan, Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından tesis edilen ve ileride kurulacak olan Elektronik Denetleme Sistemlerinin (EDS) bakım, i letme ve yeni imalat ihalelerinin yapılması ve üçüncü ahıslarla sözleşme imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Av. Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda Ulaştırma Dairesi Başkanlığı'nın 08.06.2026 tarih ve 138 sayılı yazılı kararı okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından kurulmuş ve ileride kurulacak olan Elektronik Denetleme Sistemlerinin (EDS) 10 yıl süreyle ihale edilmesi hususunda Kayseri Büyük ehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesine, söz konusu sistemlerin bakım, i letme ve yeni imalat ihalelerinin yürütülmesi ile bu kapsamda üçüncü ahıslarla sözleşme imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Genel Sekreter Av. Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :288  
**Konusu** :Mülkiyeti Özvatan Belediyesine ait, 625 ada, 22 parsel numaralı ta inmaza tfaiye Hizmet Binası yapılması amacıyla, Kayseri Büyük ehir Belediyesi ile Özvatan Belediyesi arasında protokol yapılması ve yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 90. maddesinde bulunan, mülkiyeti Özvatan Belediyesine ait, 625 ada, 22 parsel numaralı ta inmaza tfaiye Hizmet Binası yapılması amacıyla, Kayseri Büyük ehir Belediyesi ile Özvatan Belediyesi arasında protokol yapılması ve yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebi hususunda tfaiye Dairesi Ba kanlı ın 08.06.2026 tarih ve 306 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyük ehir Belediyesi tarafından, Özvatan ilçesinde itfaiye hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir ekilde yürütülmesi amacıyla, Özvatan ilçesi, Küpeli Caddesi üzerinde mezarlık kar ısında bulunan ve mülkiyeti Özvatan Belediyesine ait 625 ada 22 parsel numaralı ta inmaz üzerine tfaiye Hizmet Binası yapılması planlanmaktadır.

Mülkiyeti Özvatan Belediyesine ait, 625 ada, 22 parsel numaralı ta inmaza tfaiye Hizmet Binası yapılması amacıyla, Kayseri Büyük ehir Belediyesi ile Özvatan Belediyesi arasında protokol yapılması ve yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :289  
**Konusu** : ncesu İçesi, Saraycık Mahallesi, 2371/1 parsel ve etrafındaki ye il alan üzerinde çevre düzenlemesi çalı maları yapılabilmesi için, Kayseri Büyük ehir Belediyesi ile Karayolları 6. Bölge Müdürlü ü arasında protokol yapılması ve yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 91. maddesinde bulunan, ncesu İçesi, Saraycık Mahallesi, 2371/1 parsel ve etrafındaki ye il alan üzerinde çevre düzenlemesi çalı maları yapılabilmesi için, Kayseri Büyük ehir Belediyesi ile Karayolları 6. Bölge Müdürlü ü arasında protokol yapılması ve yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebi hususunda Fen İleri Dairesi Ba kanlı ının 08.06.2026 tarih ve 1075 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyük ehir Belediyesi sınırları içerisinde bulunan, ncesu İçesi, Saraycık Mahallesi, 2371/1 parsel ve etrafındaki ye il alan üzerinde çevre düzenlemesi çalı maları yapılabilmesi için, Kayseri Büyük ehir Belediyesi ile Karayolları 6. Bölge Müdürlü ü arasında protokol yapılması ve yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :290  
**Konusu** :Türk Dünyası Kültür Ba kentleri programı kapsamında, 22-25 Haziran 2026 tarihleri arasında Özbekistan'ın Andican ehrinde gerçekleştirilecek olan toplantı, çalı tay ve kültürel etkinliklere Kayseri Büyük ehir Belediyesini temsilen Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ, Genel Sekreter Yardımcısı Fatih TEMELTA ve Özel Kalem Mehmet ÇET N'in görevlendirilmesi talebi.

Meclis gündeminin 92. maddesinde bulunan, Türk Dünyası Kültür Ba kentleri programı kapsamında, 22-25 Haziran 2026 tarihleri arasında Özbekistan'ın Andican ehrinde gerçekleştirilecek olan toplantı, çalı tay ve kültürel etkinliklere Kayseri Büyük ehir Belediyesini temsilen Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ, Genel Sekreter Yardımcısı Fatih TEMELTA ve Özel Kalem Mehmet ÇET N'in görevlendirilmesi talebi hususunda nsan Kaynakları ve E itim Dairesi Ba kanlı ının 08.06.2026 tarih ve 357 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanun'unun 18. maddesi p bendine istinaden, Türk Dünyası Kültür Ba kentleri programı kapsamında, 22-25 Haziran 2026 tarihleri arasında Özbekistan'ın Andican ehrinde gerçekleştirilecek olan toplantı, çalı tay ve kültürel etkinliklere Kayseri Büyük ehir Belediyesini temsilen Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ, Genel Sekreter Yardımcısı Fatih TEMELTA ve Özel Kalem Mehmet ÇET N'in görevlendirilmesine, adı geçenlere 6245 sayılı Harcırah Kanunu gere ince Yurtdı ı Geçici Görev Yolluklarının ödenmesinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :291  
**Konusu** :Mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Sarıo lan Belediye Ba kanlı ına tahsisli, Sarıo lan lçesi, Çiftlik Mahallesi, 524 ada, 25 parselde bulunan 157,48m<sup>2</sup>'lik kısmın 25 yıl süre ile Sarıo lan lçe Müftülü üne bedelsiz olarak tahsisinin yapılması ve tahsis i lemi ile ilgili düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 93. maddesinde bulunan, mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Sarıo lan Belediye Ba kanlı ına tahsisli, Sarıo lan lçesi, Çiftlik Mahallesi, 524 ada, 25 parselde bulunan 157,48m<sup>2</sup>'lik kısmın 25 yıl süre ile Sarıo lan lçe Müftülü üne bedelsiz olarak tahsisinin yapılması ve tahsis i lemi ile ilgili düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebi hususunda mar ve ehircilik Dairesi Ba kanlı ının 08.06.2026 tarih ve 359 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sarıo lan lçe Müftülü ünün bila tarih, E-63182503-800-7435615 sayılı yazısı ile mülkiyeti Kayseri Büyük ehir Belediyesine ait, Sarıo lan Belediye Ba kanlı ına tahsisli, Sarıo lan lçesi, Çiftlik Mahallesi, 524 ada, 25 parsel numaralı, 5.488,47m<sup>2</sup> yüzölçümlü ta ınmazın 157,48m<sup>2</sup>'lik kısmının Sarıo lan lçe Müftülü üne tahsisi istenilmektedir.

Sarıo lan lçesi, Çiftlik Mahallesi, 524 ada, 25 parsel numaralı ta ınmazdaki tahsisi istenilen 157,48m<sup>2</sup>'lik kısmının Sarıo lan lçe Müftülü üne tahsis edilmesine, Sarıo lan Belediye Ba kanlı ının 04.06.2026 tarih, E-20339205-000-12090 sayılı yazısı ile muvafakat edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/h, 18/e ve 75/d maddeleri gere ince, Sarıo lan lçesi, Çiftlik Mahallesi, 524 ada, 25 parsel numaralı, 5.488,47 m<sup>2</sup> yüzölçümlü ta ınmazın 157,48m<sup>2</sup>'lik kısmının e itim hizmetlerinde kullanılması amacıyla Yasada belirtilen 25 yıl süre ile Sarıo lan lçe Müftülü üne bedelsiz olarak tahsis edilmesine ve tahsis i lemi ile ilgili düzenlenecek tahsis protokolünü imzalamak üzere Kayseri Büyük ehir Belediye Ba kanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendirece i ki iye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :292  
**Konusu** :Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Sarız Belediyesine 1 adet binek hizmet aracı tahsis edilmesi talebi.

Meclis gündeminin 94. maddesinde bulunan, Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Sarız Belediyesine 1 adet binek hizmet aracı tahsis edilmesi talebi hususunda Sarız Belediyesinin 08.06.2026 tarih ve 69337593-000 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 10.10.2024 tarih ve 32688 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Ta nınır Mal Yönetmeli inin "Kamu idareleri arasında bedelsiz devir ve geçici tahsis" başlıklı 31. maddesinin 1. fıkrasında "Kamu idareleri, ihtiyaç fazlası ta nınırları bu ta nınıra ihtiyaç duyan di er kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir veya geçici olarak tahsis edebilir." maddesi gere ince, belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere uygun görülecek 1 adet binek aracın, her türlü bakım, onarım ve yakıt giderleri, hasar giderleri, zorunlu mali sorumluluk sigortası, karayolları fenni muayenesi, egzoz emisyon ölçüm vb. her türlü kanuni ve hukuki giderleri ve Karayolları Trafik Kanunundan do an her türlü sorumluluk Sarız Belediyesine ait olmak üzere tahsis edilmesi talebinin kabulüne oy birli i ile karar verildi.

**Toplantı** :08/06/2026  
**Rapor No** :293  
**Konusu** :Meclisin Komisyonlara Havale Edilen Gündem Maddeleri.

Meclis gündeminin 58, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87 ve 88. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere mar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine oy birli i ile karar verildi.