



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı :09/03/2026
Karar No :2026 / 96
Konusu :Kocasinan İlçesi, Oymaağaç Mahallesi, 6577 ada, 10 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 14. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Oymaağaç Mahallesi, 6577 ada, 10 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 17.02.2026 tarih ve 50 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlı olup, alanın 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Kocasinan Belediyesi, mülkiyeti Kayseri Doğalgaz Dağıtım Pazarlama ve Ticaret A.Ş.'nin hissedarı bulunan Koni Teknik Mühendislik A.Ş.'ye ait olan 6577 ada, 10 parselin bulunduğu yerin artan doğalgaz arzının güvenli ve hızlı bir şekilde sağlanabilmesi amacıyla Doğalgaz İletim/Dağıtım Tesisi olarak planlanması yönünde ilave nazım imar planı yapılmasını talep etmektedir. Söz konusu talebe ilişkin gerekli kurum görüşleri alınmıştır.

1/5000 ölçekli nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin Doğalgaz İletim/Dağıtım Tesisi Alanı olarak planlanması yönündeki ilave nazım imar planı talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ
Meclis Başkanı
BAŞKAN


Serdar KAMAFOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP


Meral KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP