

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 366
Konusu : **Melikgazi İlçesi, Karacaoğlu Mahallesi 12769 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yapılmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin Kayseri 1. İdare Mahkemesinin 2018/961 esas sayılı kararına istinaden yeniden yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 1. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Karacaoğlu Mahallesi 12769 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yapılmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin Kayseri 1. İdare Mahkemesinin 2018/961 esas sayılı kararına istinaden yeniden yapılması talebi hususunda hazırlanan 19.11.2019 tarih ve 230 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Karacaoğlu Mahallesi Kayseri 1. İdare Mahkemesi Kararına istinaden Belediyemiz Meclisinin 19.09.2016 tarih, 420 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı iptal edildiğinden, plan onama sınırı içerisine alınan alan için revizyon nazım imar planı önerisi hazırlanmıştır. Plan onama sınırı içerisindeki alan, yeni yapılan imar planına esas jeolojik etüd çalışması ile birlikte topografik yapı ve mahkeme kararı iptal gerekçeleri dikkate alınarak yeniden değerlendirilmiştir. Söz konusu 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planında tescilli parseller göz önünde bulundurulmuş olup, iptal edilen revizyon imar planının kuzeyindeki 12 metre genişliğindeki yol 10 metreye düşürülerek park alanı genişletilmiş, alandaki plan kullanım kararları ile ilgili herhangi bir değişikliğe gidilmemiştir.

1/5000 ölçekli K34C05D ve K34C10A nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerin seyrek yoğunluklu gelişme konut alanı, ticaret alanı, toplu iş yeri alanı, içme suyu tesisleri alanı, özel eğitim alanı, özel sosyal tesis alanı, rekreasyon alanı, ağaçlandırılacak alan, yeşil alan, otopark alanı ve yol olarak planlanması yönündeki (NİP-29966,13 plan işlem numaralı) revizyon nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 19.08.2019
Karar No : 367
Konusu : **Melikgazi Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 288, 290, 291, 292, 294, 295, 296, 297, 298 ve 299 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 2. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 288, 290, 291, 292, 294, 295, 296, 297, 298 ve 299 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 19.11.2019 tarih ve 231 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarihli kararlarından;

288 sayılı kararı ile; Anbar Mahallesi, 7048 ada, 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda parsel maliklerinin talebine istinaden, söz konusu taşınmazların doğusunda park alanı olarak planlı yerde kuzey-güney istikametinde 10 metre genişliğinde yol planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UIP-3343,11 plan işlem numaralı) tadilat talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

290 sayılı kararı ile; Gültepe Mahallesi, 8906 ada, 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu konut alanı, park alanı ve yaya yolu olarak planlı yerde "8906 ada, 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazlarda yapılacak imar uygulamalarında 1, 2 ve 3 numaralı taşınmazların birlikte hareket etmesi zorunludur." şeklindeki plan notu geliştirilmesi talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UİP-3364,25 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

291 sayılı kararı ile; Altınoluk Mahallesi, 13178 ada, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu bağ sayfiye evi alanı olarak planlı imar adasındaki 15 ve 20 metre olan çekme mesafelerinin 10 metre olarak planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UİP-3053,44 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

292 sayılı kararı ile; Altınoluk Mahallesi, plan onama sınırı içerisine alınan otopark alanı olarak planlı yerin park alanı ve trafo olarak planlanması ve otopark alanının güney istikametinde kaydırılması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UİP-3053,45 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

294 sayılı kararı ile; Battalgazi Mahallesi, park alanı olarak planlı yerde trafo alanı planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UİP-3034,116 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

295 sayılı kararı ile; Erenköy Mahallesi, 5474 ada, 13 parsel numaralı taşınmazın mesafelerinin 5 metre olarak planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UİP-3057,36 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

296 sayılı kararı ile; Yeni Mahalle, 12485 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan civarının Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararına istinaden yeniden planlanarak eğitim tesisleri alanı, cami alanı, park alanı ve 3. Derece Sit Alanı olarak planlanması talebi, Belediyemiz Meclisinin 13.05.2019 tarih, 122 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, (UİP-3068,3 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

297 sayılı kararı ile; Erenköy Mahallesi, Karaşacak Deresi yatağının Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünün talebine istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesi talebi, Belediyemiz Meclisinin 13.05.2019 tarih, 126 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, (UİP-3051,73 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

298 sayılı kararı ile; Hisarcık Erciyes Mahallesi, 345 ada, 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu A-2 nizamlı konut alanı olarak planlı yerin fiili durumuna uygun cami alanı olarak planlanması talebi, Belediyemiz Meclisinin 10.06.2019 tarih, 166 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından, (UİP-3055,27 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

299 sayılı kararı ile; Kazım Karabekir Mahallesi, 12983 ada, 2, 3, 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda E=1,88 ve E=2,58 yapılaşma koşullarının bulunduğu imar adalarının birleştirilerek herhangi bir inşaat alanı artışı yapılmadan E=2,32 yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UİP-3052,51 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 288, 290, 291, 292, 294, 295, 296, 297, 298 ve 299 sayılı kararlarının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 368
Konusu : Hacılar Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 83 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 3. maddesinde bulunan, Hacılar Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 83 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 14.11.2019 tarih ve 227 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Hacılar İlçesi, Beğendik Mahallesinde söz konusu taşınmazların bulunduğu plan onama sınırı içerisine alınan yerde bağ-sayfiye evi alanı olarak planlı tescilli taşınmazların 2007 yılında onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ve fiili duruma uygun olarak (UİP-4912,15 plan işlem numaralı) yeniden düzenlenmesi talebi 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden,

Hacılar Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 83 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 369
Konusu : Kocasinan İlçesi, Oymaağaç Mahallesi, 6562 ada, 23 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.

Meclis gündeminin 4. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Oymaağaç Mahallesi, 6562 ada, 23 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 19.11.2019 tarih ve 232 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan, 1/5000 ölçekli nazım imar planında Ticaret Alanı, Spor Tesis Alanı, Park Alanı ve Yol olarak planlıdır. Söz konusu taşınmazın bulunduğu alanda mülkiyetten kaynaklanan sorunların giderilmesi amacıyla, alanın 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinde belirtilen Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) dengesi gözetilerek yeniden planlanması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli K34B24A nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin yeniden planlanması yönündeki (NİP-30412,53 Plan İşlem Numaralı) 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 370

Konusu : Kocasinan Belediyesinin, Yunusemre Mahallesi, 630 ada, 579 numaralı parselin kuzeyinde bulunan alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.

Meclis gündeminin 5. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediyesinin, Yunusemre Mahallesi, 630 ada, 579 numaralı parselin kuzeyinde bulunan alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 19.11.2019 tarih ve 234 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan, 1/5000 ölçekli nazım imar planında Meskun Konut Alanı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise Otopark Alanı olarak planlıdır. Kocasinan Belediyesi, bölge halkının sağlık hizmetlerine olan ihtiyaçlarının karşılanması ve buna bağlı ticari faaliyetlerin yapılabilmesi amacı ile otopark alanı olarak planlı alanın Aile Sağlığı Merkezi, Ticaret Alanı, otopark ve yol olarak planlanması yönünde nazım imar planı değişikliği yapılmasını talep etmektedir.

1/5000 ölçekli K34C05A nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan planlı alanın Ticaret Alanı ve Sağlık Tesis Alanı olarak planlanması yönündeki (NİP-30412,52 Plan İşlem Numaralı) 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 371

Konusu : Felahiye Belediye Meclisinin 07.10.2019 tarih, 33 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 6. maddesinde bulunan, Felahiye Belediye Meclisinin 07.10.2019 tarih, 33 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 19.11.2019 tarih ve 236 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Felahiye Belediyesinin, Cumhuriyet ve Kale Mahallelerinde muhtelif ada ve parsellerin bulunduğu alanın, Karayolları Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü'nün talebine istinaden, 66-38 Yol Kontrol Kesim Numaralı Boğazlıyan-Felahiye İl Yolunun Kayseri İli, Felahiye İlçesi imarlı kesiminde kamulaştırma koridoru ile imar koridoru arasında farklılık bulunduğu, bu farklılıktan kaynaklanan ve uygulamada ortaya çıkan sorunların giderilmesi amacıyla Karayolları Kamulaştırma Projesine uygun olacak şekilde planlanması yönündeki (UİP-7800,14 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Belediyemiz Meclisinin 11.02.2019 tarih, 46 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından,

Felahiye Belediye Meclisinin 07.10.2019 tarih, 33 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 372

Konusu : Talas Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 178, 179, 180 ve 181 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 7. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 178, 179, 180 ve 181 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 19.11.2019 tarih ve 237 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarihli kararlarından;

178 sayılı kararı ile; Yukarı Mahalle 3813 ve 3814 parsellerin bulunduğu alan konut alanı ve yaya yolu olarak planlı iken güneyinde kuru dere vasıflı alan görülmüş olup, ark alanından çıkarılarak imar adalarının düzenlenerek tekrar konut alanı ve yaya yolu olarak planlanması talebi 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UİP-29857,79 Plan İşlem Numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

179 sayılı kararı ile; Yukarı Mahalle 789 ada 6 parsel Taks:0.12 Kaks:0.24 yapılaşma şartlarına sahip konut alanı, park alanı ve 5 metre genişliğinde yaya yolu olarak planlı iken fiili duruma uygun hale getirmek için Taks:0.12 Kaks:0.24 yapılaşma şartlarına sahip konut alanı, park alanı, 7 metre genişliğinde yaya yolu ve alandan kaldırılan 197 m² park alanının ise alanın kuzeybatısında bulunan yol alanının 200 m²'si park alanı olarak düzenlenerek tekrar planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, (UİP-29857,81 Plan İşlem Numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

180 sayılı kararı ile; Bahçelievler Mahallesinde 322 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında E: 1.00 yapılaşma şartlarına sahip konut alanı olarak planlı iken mahkeme kararı doğrultusunda E:2.00 yapılaşma şartlarına sahip konut alanı olarak planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmemektedir. Ancak söz konusu alan ile ilgili emsal artışı sonucu oluşan sosyal donatı ve park alanı eksikliğinin giderilerek tekrar tadilat talebi edilmesi gerektiğinden, (UİP-29857,80 Plan İşlem Numaralı) talebin oy birliği ile iadesinin uygun olacağı,

181 sayılı kararı ile; Mevlana Mahallesi 1892 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E:1.00, Yençok:15.00 metre, 20 metre ve 7 metre yola bakan cepheleri 10 metre diğer cephelerden 5 metre çekme mesafesi bulunan yapılaşma şartlarına sahip ticaret alanı olarak planlı iken 20 metre yola bakan cephesindeki 10 metre çekme mesafesinin 5 metreye düşürülerek E:1.00, Yençok:15.00 metre, 7 metre yola bakan cephesi 10 metre diğer cephelerden 5 metre çekme mesafesi bulunacak şekilde yapılaşma şartlarına sahip ticaret alanı olarak düzenlenerek planlanması (UİP-29857,82 Plan İşlem Numaralı) talebinin, yeniden değerlendirilmek üzere oy birliği ile iadesinin uygun olacağı,

Talas Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih, 178 ve 179 sayılı kararlarının oy birliği ile kabulünün, 180 ve 181 sayılı kararlarının oy birliği ile iadesinin uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Meclis Üyeleri Bekir YILDIZ, Sami YAĞMUR, Hami TÜRKİYAR ve Cengiz EKİCİ'nin verdikleri yazılı önerge ile 181 sayılı kararının yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna oy birliği ile havalesine, 178, 179 ve 180 sayılı kararlarının ise oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 373

Konusu : Sarız İlçesi, Çağşak Mahallesi 146 ada, 72 ve 75 parsel numaralı taşınmazların civarında 1/50.000 ölçekli çevre düzen plan tadilatı ile 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 8. maddesinde bulunan, Sarız İlçesi, Çağşak Mahallesi 146 ada, 72 ve 75 parsel numaralı taşınmazların civarında 1/50.000 ölçekli çevre düzen plan tadilatı ile 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 19.11.2019 tarih ve 238 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Çağşak Mahallesinde üst ölçekli imar planları bulunmayan alanda sehven yürürlükteki planlara işli bulunmayan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına uygun 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının yapılması talep edilmektedir.

1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planları paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin alt ölçekli planlara uygun olarak planlanması yönündeki (NİP-39986 plan işlem numaralı) çevre düzeni planı ve nazım imar plan tadilatı talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 374

Konusu : Hacılar İlçesi, Beğendik Mahallesi'nde bulunan cadde isminin değiştirilmesi talebi.

Meclis gündeminin 10. maddesinde bulunan, Hacılar İlçesi, Beğendik Mahallesi'nde bulunan cadde isminin değiştirilmesi talebi hususunda hazırlanan 04.12.2019 tarih ve 17 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Hacılar İlçesi, Beğendik Mahallesi'nde bulunan cadde isminin değiştirilmesi talebinin oy birliği ile reddinin uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 375

Konusu : Sarız İlçesi, Tekneli Mahallesi'nde bulunan Cavlak Küme Evler isminin değiştirilmesi talebi.

Meclis gündeminin 11. maddesinde bulunan, Sarız Belediye Başkanlığı'nın Tekneli Mahallesi'nde bulunan Cavlak Küme Evler isminin "Cağlaksu Küme Evler" olarak değiştirilmesi talebi hususunda hazırlanan 04.12.2019 tarih ve 18 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sarız İlçesi, Tekneli Mahallesi'nde bulunan Cavlak Küme Evler isminin "Cağlaksu Küme Evler" olarak değiştirilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 376

Konusu : Bünyan İlçesi, Tuzhisar Mahallesi'nde uygun görülecek bir caddeye "Şehit Musa Yüce" isminin verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 12. maddesinde bulunan, Bünyan İlçesi, Tuzhisar Mahallesi'nde uygun görülecek bir caddeye "Şehit Musa Yüce" isminin verilmesi talebi hususunda hazırlanan 04.12.2019 tarih ve 19 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; "Şehit Musa Yüce" isminin ileride yaptırılacak olan anıtta yaşatılmasının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 377

Konusu : Kayseri Büyükşehir Belediyesi Engelsiz Çocukeyi Yönetmeliğinin görüşülmesi.

Meclis gündeminin 13. maddesinde bulunan, Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı' nın Kayseri Büyükşehir Belediyesi Engelsiz Çocukeyi Yönetmeliği hususunda hazırlanan 04.12.2019 tarih ve 20 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyesi Engelsiz Çocukeyi Yönetmeliğinin ekte sunulduğu şekliyle oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 378

Konusu : Kayseri Büyükşehir Belediyesi Ulu ınarlar Yalı Yaşam ve Dayanışma Merkezi Yönetmeliğinin grlmesi.

Meclis gündeminin 14. maddesinde bulunan, Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı' nın Kayseri Büyükşehir Belediyesi Ulu ınarlar Yalı Yaşam ve Dayanışma Merkezi Yönetmeliği hususunda hazırlanan 04.12.2019 tarih ve 21 numaralı EĞitim, Kültür, Genlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyesi Ulu ınarlar Yalı Yaşam ve Dayanışma Merkezi Yönetmeliğinin ekte sunulduğu Şekliyle oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan EĞitim, Kültür, Genlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 379
Konusu : **Belediyemiz ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kayseri XI. Tapu ve Kadastro Bölge Müdürlüğü arasında web tapu sistemi üzerinde elektronik ortamda işlem yapılmasına ilişkin düzenlenecek olan protokolün imzalanması için Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 16. maddesinde bulunan, Belediyemiz ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kayseri XI. Tapu ve Kadastro Bölge Müdürlüğü arasında web tapu sistemi üzerinde elektronik ortamda işlem yapılmasına ilişkin düzenlenecek olan protokolün imzalanması için Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebi hususunda İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 05.12.2019 tarih, 681 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu, 4 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi, Tapu Sicil Tüzüğü ile Tapu ve Kadastro Verilerinin Paylaşımı Hakkındaki Yönetmeliğe dayanılarak Belediyemiz ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kayseri XI. Tapu ve Kadastro Bölge Müdürlüğü arasında web tapu sistemi üzerinde elektronik ortamda işlem yapılmasına ilişkin düzenlenecek olan protokolün imzalanması için Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye, 5216 sayılı Kanunu'nun 18/g maddesi gereğince yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 380
Konusu : **Mülkiyeti Belediyemize ait Sarioğlan İlçesi, Şenyurt Mahallesi, 562 ada, 2 parsel numaralı, 1.332,71 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapının; Sarioğlan Belediye Başkanlığına tahsis edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 17. maddesinde bulunan, Mülkiyeti Belediyemize ait Sarioğlan İlçesi, Şenyurt Mahallesi, 562 ada, 2 parsel numaralı, 1.332,71 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapının; Sarioğlan Belediye Başkanlığına tahsis edilmesi talebi hususunda İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 05.12.2019 tarih, 683 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Mülkiyeti Belediyemize ait Sarioğlan İlçesi, Şenyurt Mahallesi, 562 ada, 2 parsel numaralı, 1.332,71 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki bodrum + 3 katlı yapının; üçüncü şahıslara kullandırılmaması, kiraya verilmemesi, üzerine herhangi bir ek yapı yapılmaması ve talep edilen amaç dışında kullanılmaması şartı ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince Sarioğlan Belediye Başkanlığına 5 yıllığına yıllık 1.000,00 TL bedelle tahsis edilmesi yönünde, Meclis Üyeleri Yakup GÖKTAŞ, Muammer KILIÇ ve Ali KABAK'ın verdiği yazılı önerenin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 381
Konusu : **Melikgazi İlçesi, Tosun Mahallesi, 328 ada 10, 11 ve 12 numaralı parsellerin üzerindeki müstemilatı ile birlikte 49 yıla kadar kiralanması için Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 34. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Tosun Mahallesi, 328 ada 10, 11 ve 12 numaralı parsellerin üzerindeki müstemilatı ile birlikte 49 yıla kadar kiralanması için Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı'nın 07.12.2019 tarih, 358 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Tosun Mahallesi, 328 ada 10,11 ve12 numaralı parsellerin üzerindeki müstemilatı ile birlikte 49 yıla kadar uygun ihale yöntemlerinin herhangi birisiyle kiralanması için Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 382
Konusu : **Melikgazi İlçesi, Hacımansur Mahallesi, (Kayseri Mahallesi 2. Etap) 329 ada 24, 25, 26, 27, 34, 35, 39, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 68, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 93, 94, 107, 108, 111, 112 ve 119 numaralı parsellerin 49 yıla kadar kiralanması için Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 35. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Hacımansur Mahallesi, (Kayseri Mahallesi 2. Etap) 329 ada 24, 25, 26, 27, 34, 35, 39, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 68, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 93, 94, 107, 108, 111, 112 ve 119 numaralı parsellerin 49 yıla kadar kiralanması için Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı'nın 09.12.2019 tarih, 359 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Hacımansur Mahallesi, (Kayseri Mahallesi 2. Etap) 329 ada 24, 25, 26, 27, 34, 35, 39, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 68, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 93, 94, 107, 108, 111, 112 ve 119 numaralı parsellerin 49 yıla kadar yap-işlet, yap-işlet-devret veya uygun ihale yöntemlerinin herhangi birisiyle kiralanması için Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 383
Konusu : **Mülkiyeti Belediyemize ait Talas İlçesi Reşadiye Mahallesi muhtelif ada ve parsellerde yer alan taşınmazların satışının yapılması hususunda Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 36. maddesinde bulunan, Mülkiyeti Belediyemize ait Talas İlçesi Reşadiye Mahallesi muhtelif ada ve parsellerde yer alan taşınmazların satışının yapılması

hususunda Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebi hususunda Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığı'nın 09.12.2019 tarih, 210 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Belediye Başkanlığımızca yürütülen kentsel dönüşüm projeleri kapsamında Kayseri İli, Talas İlçesi sınırları içerisinde kalan alan, Belediye Meclisimizin 18.08.2017 tarih ve 341 sayılı kararı ile 22.01.2018 tarih ve 2018/11280 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı doğrultusunda dönüşüm alanı olarak ilan edilmiştir.

Kentsel Dönüşüm Proje çalışmaları doğrultusunda Mülkiyeti Belediyemize ait Talas İlçesi Reşadiye Mahallesi, 1951 ada, 2 parsel numaralı, 752.18 m², 1951 ada, 3 parsel numaralı, 694.36 m², 1951 ada, 4 parsel numaralı, 697.32 m², 1951 ada, 5 parsel numaralı, 708.81 m², 1951 ada, 6 parsel numaralı, 698.33 m², 1951 ada, 7 parsel numaralı, 700.98 m², 1951 ada, 8 parsel numaralı, 704.70 m², 1951 ada, 9 parsel numaralı, 703.60 m², 1951 ada, 10 parsel numaralı, 703.01 m², 1951 ada, 11 parsel numaralı, 697.61 m², 1951 ada, 12 parsel numaralı, 699.96 m², 1951 ada, 13 parsel numaralı, 700.06 m², 1951 ada, 14 parsel numaralı, 700.07 m², 1951 ada, 15 parsel numaralı, 752.16 m², 1951 ada, 16 parsel numaralı, 750.13 m², 1951 ada, 17 parsel numaralı, 700.00 m², 1951 ada, 18 parsel numaralı, 700.62 m², 1951 ada, 19 parsel numaralı, 699.72 m², 1951 ada, 20 parsel numaralı, 702.18 m², 1951 ada, 21 parsel numaralı, 715.25 m², 1951 ada, 22 parsel numaralı, 724.27 m², 1951 ada, 23 parsel numaralı, 728.71 m², 1951 ada, 24 parsel numaralı, 728.79 m², 1951 ada, 25 parsel numaralı, 723.58 m², 1951 ada, 26 parsel numaralı, 694.60 m², 1951 ada, 27 parsel numaralı, 674.57 m², 1951 ada, 28 parsel numaralı, 704.04 m², 1951 ada, 29 parsel numaralı, 699.99 m², 1951 ada, 30 parsel numaralı, 699.99 m², 1951 ada, 31 parsel numaralı, 973.84 m², 2047 ada, 1 parsel numaralı, 1011.23 m², 2047 ada, 2 parsel numaralı, 700.81 m², 2047 ada, 3 parsel numaralı, 700.69 m², 2047 ada, 4 parsel numaralı, 700.61 m², 2047 ada, 5 parsel numaralı, 700.54 m², 2047 ada, 6 parsel numaralı, 700.46 m², 2047 ada, 7 parsel numaralı, 700.38 m², 2047 ada, 8 parsel numaralı, 700.30 m², 2047 ada, 9 parsel numaralı, 700.22 m², 2047 ada, 10 parsel numaralı, 700.14 m², 2047 ada, 11 parsel numaralı, 938.95 m², 2047 ada, 12 parsel numaralı, 797.96 m², 2047 ada, 13 parsel numaralı, 700.18 m², 2047 ada, 14 parsel numaralı, 700.26 m², 2047 ada, 15 parsel numaralı, 700.33 m², 2047 ada, 16 parsel numaralı, 700.41 m², 2047 ada, 17 parsel numaralı, 700.49 m², 2047 ada, 18 parsel numaralı, 700.57 m², 2047 ada, 19 parsel numaralı, 700.65 m², 2047 ada, 20 parsel numaralı, 700.73 m², 2047 ada, 21 parsel numaralı, 700.81 m², 2047 ada, 22 parsel numaralı, 848.60 m², 2048 ada, 1 parsel numaralı, 937.48 m², 2048 ada, 2 parsel numaralı, 698.24 m², 2048 ada, 3 parsel numaralı, 698.24 m², 2048 ada, 4 parsel numaralı, 698.24 m², 2048 ada, 5 parsel numaralı, 704.27 m², 2048 ada, 6 parsel numaralı, 742.19 m², 2048 ada, 7 parsel numaralı, 828.42 m², 2048 ada, 8 parsel numaralı, 954.06 m², 2048 ada, 9 parsel numaralı, 1063.84 m², 2048 ada, 10 parsel numaralı, 1151.02 m², 2048 ada, 11 parsel numaralı, 701.34 m², 2048 ada, 12 parsel numaralı, 701.18 m², 2048 ada, 13 parsel numaralı, 701.03 m², 2048 ada, 14 parsel numaralı, 700.87 m², 2048 ada, 15 parsel numaralı, 700.71 m², 2048 ada, 16 parsel numaralı, 700.55 m², 2048 ada, 17 parsel numaralı, 700.39 m², 2048 ada, 18 parsel numaralı, 700.24 m², 2048 ada, 19 parsel numaralı, 700.09 m², 2049 ada, 1 parsel numaralı, 776.85 m², 2049 ada, 2 parsel numaralı, 700.50 m², 2049 ada, 3 parsel numaralı, 700.50 m², 2049 ada, 4 parsel numaralı, 700.50 m², 2049 ada, 5 parsel numaralı, 697.06 m², 2049 ada, 6 parsel numaralı, 723.94 m², 2049 ada, 7 parsel numaralı, 734.90 m², 2049 ada, 8 parsel numaralı, 734.94 m², 2049 ada, 9 parsel numaralı, 734.94 m², 2049 ada, 10 parsel numaralı, 748.42 m², 2050 ada, 1 parsel numaralı, 700.28 m², 2050 ada, 2 parsel numaralı, 701.61 m², 2050 ada, 3 parsel numaralı, 703.06 m², 2050 ada, 4 parsel numaralı, 704.51 m², 2050 ada, 5 parsel numaralı, 705.95 m², 2050 ada, 6 parsel numaralı, 707.40 m², 2050 ada, 7 parsel numaralı, 708.85 m², 2050 ada, 8 parsel numaralı, 710.30 m², 2050 ada, 9 parsel numaralı, 711.74 m², 2050 ada, 10 parsel numaralı, 713.19 m², 2050 ada, 11 parsel numaralı, 714.64 m², 2050 ada, 12 parsel numaralı, 1057.52 m², 2050 ada, 13 parsel numaralı, 1286.95 m², 2050 ada, 14 parsel numaralı, 702.10 m², 2050 ada, 15 parsel numaralı, 702.10 m², 2050 ada, 16 parsel numaralı,

702.10 m2, 2050 ada, 17 parsel numaralı, 702.10 m2, 2050 ada, 18 parsel numaralı, 702.10 m2, 2050 ada, 19 parsel numaralı, 702.10 m2, 2050 ada, 20 parsel numaralı, 702.10 m2, 2050 ada, 21 parsel numaralı, 702.11 m2, 2050 ada, 22 parsel numaralı, 702.11 m2, 2050 ada, 23 parsel numaralı, 703.02 m2, 2051 ada, 1 parsel numaralı, 696.86 m2, 2051 ada, 2 parsel numaralı, 609.62 m2, 2051 ada, 3 parsel numaralı, 695.50 m2, 2051 ada, 4 parsel numaralı, 694.95 m2, 2051 ada, 5 parsel numaralı, 694.40 m2, 2051 ada, 6 parsel numaralı, 693.76 m2, 2051 ada, 7 parsel numaralı, 693.22 m2, 2051 ada, 8 parsel numaralı, 692.65 m2, 2051 ada, 9 parsel numaralı, 692.08 m2, 2051 ada, 10 parsel numaralı, 691.50 m2, 2051 ada, 11 parsel numaralı, 690.93 m2, 2051 ada, 12 parsel numaralı, 1350.93 m2, 2051 ada, 13 parsel numaralı, 670.43 m2, 2051 ada, 14 parsel numaralı, 707.36 m2, 2051 ada, 15 parsel numaralı, 706.50 m2, 2051 ada, 16 parsel numaralı, 705.78 m2, 2051 ada, 17 parsel numaralı, 705.37 m2, 2051 ada, 18 parsel numaralı, 704.58 m2, 2051 ada, 19 parsel numaralı, 704.22 m2, 2051 ada, 20 parsel numaralı, 703.81 m2, 2051 ada, 21 parsel numaralı, 702.55 m2, 2051 ada, 22 parsel numaralı, 702.04 m2, 2051 ada, 23 parsel numaralı, 702.00 m2, 2051 ada, 24 parsel numaralı, 701.34 m2, 2051 ada, 25 parsel numaralı, 700.46 m2, 2052 ada, 1 parsel numaralı, 837.80 m2, 2052 ada, 2 parsel numaralı, 700.20 m2, 2052 ada, 3 parsel numaralı, 700.35 m2, 2052 ada, 4 parsel numaralı, 700.27 m2, 2052 ada, 5 parsel numaralı, 700.16 m2, 2052 ada, 6 parsel numaralı, 700.51 m2, 2052 ada, 7 parsel numaralı, 700.58 m2, 2052 ada, 8 parsel numaralı, 700.61 m2, 2052 ada, 9 parsel numaralı, 700.13 m2, 2052 ada, 10 parsel numaralı, 700.50 m2, 2052 ada, 11 parsel numaralı, 700.20 m2, 2052 ada, 12 parsel numaralı, 700.07 m2, 2052 ada, 13 parsel numaralı, 700.38 m2, 2052 ada, 14 parsel numaralı, 700.25 m2, 2052 ada, 15 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 16 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 17 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 18 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 19 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 20 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 21 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 22 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 23 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 24 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 25 parsel numaralı, 710.01 m2, 2052 ada, 26 parsel numaralı, 881.31 m2, 2052 ada, 27 parsel numaralı, 879.91 m2, 2053 ada, 1 parsel numaralı, 610.24 m2, 2053 ada, 2 parsel numaralı, 609.87 m2, 2053 ada, 3 parsel numaralı, 750.65 m2, 2053 ada, 4 parsel numaralı, 750.65 m2, 2053 ada, 5 parsel numaralı, 750.65 m2, 2053 ada, 6 parsel numaralı, 750.65 m2, 2053 ada, 7 parsel numaralı, 750.65 m2, 2053 ada, 8 parsel numaralı, 750.65 m2, 2053 ada, 9 parsel numaralı, 766.30 m2, 2054 ada, 1 parsel numaralı, 745.20 m2, 2054 ada, 2 parsel numaralı, 730.80 m2, 2054 ada, 3 parsel numaralı, 727.65 m2, 2054 ada, 4 parsel numaralı, 733.95 m2, 2054 ada, 5 parsel numaralı, 730.80 m2, 2054 ada, 6 parsel numaralı, 745.24 m2, 2054 ada, 7 parsel numaralı, 899.85 m2, 2054 ada, 8 parsel numaralı, 779.15 m2, 2054 ada, 9 parsel numaralı, 703.59 m2, 2054 ada, 10 parsel numaralı, 701.10 m2, 2054 ada, 11 parsel numaralı, 702.52 m2, 2054 ada, 12 parsel numaralı, 703.49 m2, 2055 ada, 1 parsel numaralı, 700.01 m2, 2055 ada, 2 parsel numaralı, 700.01 m2, 2055 ada, 3 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 4 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 5 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 6 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 7 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 8 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 9 parsel numaralı, 970.27 m2, 2055 ada, 10 parsel numaralı, 1069.00 m2, 2055 ada, 11 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 12 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 13 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 14 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 15 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 16 parsel numaralı, 700.00 m2, 2055 ada, 17 parsel numaralı, 700.03 m2, 2056 ada, 1 parsel numaralı, 700.37 m2, 2056 ada, 2 parsel numaralı, 699.25 m2, 2056 ada, 3 parsel numaralı, 699.64 m2, 2056 ada, 4 parsel numaralı, 698.00 m2, 2056 ada, 5 parsel numaralı, 691.33 m2, 2056 ada, 6 parsel numaralı, 695.09 m2, 2056 ada, 7 parsel numaralı, 699.66 m2, 2056 ada, 8 parsel numaralı, 699.92 m2, 2056 ada, 9 parsel numaralı, 790.51 m2, 2056 ada, 10 parsel numaralı, 1119.84 m2, 2056 ada, 11 parsel numaralı, 701.43 m2, 2056 ada, 12 parsel numaralı, 700.94 m2, 2056 ada, 13 parsel numaralı, 707.20 m2, 2056 ada, 14 parsel numaralı, 699.96 m2, 2056 ada, 15 parsel numaralı, 707.56 m2, 2056 ada, 16 parsel numaralı, 704.97 m2, 2056 ada, 17

parsel numaralı, 702.18 m2, 2057 ada, 1 parsel numaralı, 761.72 m2, 2057 ada, 2 parsel numaralı, 887.65 m2, 2057 ada, 3 parsel numaralı, 766.09 m2, 2057 ada, 4 parsel numaralı, 751.72 m2, 2057 ada, 5 parsel numaralı, 779.17 m2, 2057 ada, 6 parsel numaralı, 727.08 m2, 2057 ada, 7 parsel numaralı, 733.18 m2, 2057 ada, 8 parsel numaralı, 707.66 m2, 2057 ada, 9 parsel numaralı, 739.07 m2, 2057 ada, 10 parsel numaralı, 725.70 m2 Konut Alanı planlı arsaların ve 1950 ada, 2 parsel numaralı, 2278.33 m2 Ticaret Alanı planlı arsanın 2886 sayılı kanunun amir hükümleri gereğince satışının yapılması hususunda Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019

Karar No : 384

Konusu : Kaymek Kayseri Mesleki Eğitim ve Kültür A.Ş. ve Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin vergi ve sigorta borçlarının ödenmesi için tapu bilgileri belirtilen taşınmazların borçların takasında kullanılmak üzere Gevher Nesibe Vergi Dairesi, Mimarsinan Vergi Dairesi ve Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğü'ne devrinin yapılması amacı ile Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 37. maddesinde bulunan, Kaymek Kayseri Mesleki Eğitim ve Kültür A.Ş. ve Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin vergi ve sigorta borçlarının ödenmesi için tapu bilgileri belirtilen taşınmazların borçların takasında kullanılmak üzere Gevher Nesibe Vergi Dairesi, Mimarsinan Vergi Dairesi ve Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğü'ne devrinin yapılması amacı ile Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebi hususunda İşletmeler ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın 07.12.2019 tarih, 789 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; %100 Sermayesi Belediyemize ait olan Kaymek Kayseri Mesleki Eğitim ve Kültür A.Ş. ve Kayseri Ulaşım Turizm İnşaat Taahhüt Proje Müşavirlik Telekomünikasyon Sanayi ve Ticaret (ULAŞIM) A.Ş. vergi borçlarının ödenmesi için 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkındaki Kanunun Geçici 8. Madde hükümlerinden, sigorta borçlarının ödenmesi için ise; 5510 Sayılı Kanunun Geçici 41.Madde hükümlerinden yararlanmak istemektedirler.

Bu amaçla; ekte tapu bilgileri belirtilen taşınmazların, şirket vergi borçlarının 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkındaki Kanunun Geçici 8.Maddesi gereğince Gevher Nesibe Vergi Dairesine ve Mimarsinan Vergi Dairesine, 5510 Sayılı Kanunun Geçici 41.Maddesi gereğince de sigorta borçlarına karşılık Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğüne devrinin yapılması amacı ile Belediyemiz Encümen'ine yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 385
Konusu : **Büyükşehir Belediyemiz ile Türkiye Üstün Zekâlı ve Dahi Çocuklar Eğitim Vakfı (TÜZDEV) arasında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği bir kişiye yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 38. maddesinde bulunan, Büyükşehir Belediyemiz ile Türkiye Üstün Zekâlı ve Dahi Çocuklar Eğitim Vakfı (TÜZDEV) arasında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği bir kişiye yetki verilmesi talebi hususunda İşletmeler ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın 07.12.2019 tarih, 790 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Türkiye Üstün Zekâlı ve Dahi Çocuklar Eğitim Vakfı (TÜZDEV) Başkanı Fatih DUMAN 02.12.2019 tarih, 2019-114352 sayılı dilekçesinde, Belediyemiz ile TÜZDEV arasında işbirliği protokolü yapılmasını talep etmektedir. Bu talep doğrultusunda, Büyükşehir Belediyemiz ile Türkiye Üstün Zekâlı ve Dahi Çocuklar Eğitim Vakfı (TÜZDEV) arasında işbirliği ve koordinasyonu sağlamak, eğitim ve kültürel faaliyetlerde bulunmak, Belediyemiz görev, yetki ve sorumluluk alanı içerisinde bulunan konularda ortak hizmet projeleri üretmek amacı ile işbirliği protokolü taslağı hazırlanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi, c bendi gereğince; Büyükşehir Belediyemiz ile Türkiye Üstün Zekâlı ve Dahi Çocuklar Eğitim Vakfı (TÜZDEV) arasında işbirliği protokolünün yapılması ve protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 386
Konusu : **Pınarbaşı İlçesi Paşalı ve Felahiye İlçesi Darılı Mahallerinde bulunan Sulama Göletlerinin su iletim yapılarının yenilenmesi için DSİ'ye devredilmesi amacıyla Devir Sözleşmesi imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği bir kişiye yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 39. maddesinde bulunan, Pınarbaşı İlçesi Paşalı ve Felahiye İlçesi Darılı Mahallerinde bulunan Sulama Göletlerinin su iletim yapılarının yenilenmesi için DSİ'ye devredilmesi amacıyla Devir Sözleşmesi imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği bir kişiye yetki verilmesi talebi hususunda Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığı'nın 07.12.2019 tarih, 69 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Pınarbaşı İlçesi Paşalı ve Felahiye İlçesi Darılı Mahallerinde bulunan Sulama Göletlerinin su iletim yapılarının yenilenmek üzere DSİ'ye devredilmesi amacıyla Devir Sözleşmesini imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 387
Konusu : Talas Gençlik Merkezi Spor Salonunun kullanımına ilişkin Belediyemiz ile Talas Belediyesi arasında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği bir kişiye yetki verilmesi talebi.

Meclis gündeminin 40. maddesinde bulunan, Talas Gençlik Merkezi Spor Salonunun kullanımına ilişkin Belediyemiz ile Talas Belediyesi arasında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği bir kişiye yetki verilmesi talebi hususunda İşletmeler ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın 07.12.2019 tarih, 791 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas Belediye Başkanlığının 25.10.2019 tarih, 145909 sayılı yazıları ile Belediyemize ait Talas ilçe sınırlarında bulunan Talas Gençlik Merkezi Spor Salonunun kullanımını talep etmektedirler.

Bu talep doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi, c bendi gereğince; Belediyemiz ile Talas Belediyesi arasında işbirliği protokolü yapılması ve imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Top Tarihi : 09.12.2019
Karar No : 388
Konusu : Meclisin Komisyonlara Havale Edilen Gündem Maddeleri.

Meclis gündeminin 15. maddesinin tetkik ve incelenmek üzere Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine oy birliği ile,

Meclis gündeminin 9, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 ve 33. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verildi.