

**Toplantı Tarihi** : 08/03/2022  
**Rapor No** : 40

## **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU**

Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2022 tarih 59 sayılı kararı ile;

1. Melikgazi Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarih, 174 sayılı kararının incelenmesi,
2. Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığı'nın, Camikebir (Suriçi) Yenileme Projesi Uygulama Esaslarının incelenmesi,
3. Kocasinan Belediyesi'nin, Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi, 4868 ada, 1 parsel ve 4867 ada, 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda nazım imar planı değişikliği yapılması,
4. Kocasinan Belediyesinin, Kocasinan İlçesi, Hacısaki Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Sağlık Bakanlığına tahsisli (eski Kayseri Eğitim ve Araştırma Hastanesi) 1029 ada 194, 195, 198, 303, 322, 323 ve 324 parseller ile 1554 ada 1019, 1091, 1187, 1188 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda nazım imar planı değişikliği yapılması,
5. Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığı'nın, Sahabiye Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında, 3. Uygulama Etapı Kentsel Dönüşüm Projesi Uygulama Esaslarının incelenmesi,
6. Sarioğlan Belediyesi, Güzelyazı Mahallesi, 142 ada 52 ve 54 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda nazım imar planı değişikliği ve ilave nazım imar planı yapılması,
7. Felahiye Belediyesi, Felahiye Kent Merkezi ile Kayapınar Fatih Sultan Mehmet Mahallesi kapsayan alanda 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı yapılması,
8. Pınarbaşı İlçesi, Yeni Camii Mahallesi, 150 ada 1 parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması,

talepleri tetkik ve incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde; gündem maddeleri ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden bir sonraki toplantıda yeniden değerlendirilmesinin ve 1. maddenin Hukuk Komisyonu ile birlikte yeniden değerlendirilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı, Meclis'e arz olunur.