

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR ve İNŞAAT TİC. A.Ş.



1 ADET ARSA SATIŞ İHALESİ

KOCASINAN BULVAR

SAHABIYE 1. UYGULAMA ETABI

AÇIK SOKAK

SAHABIYE 2. UYGULAMA ETABI

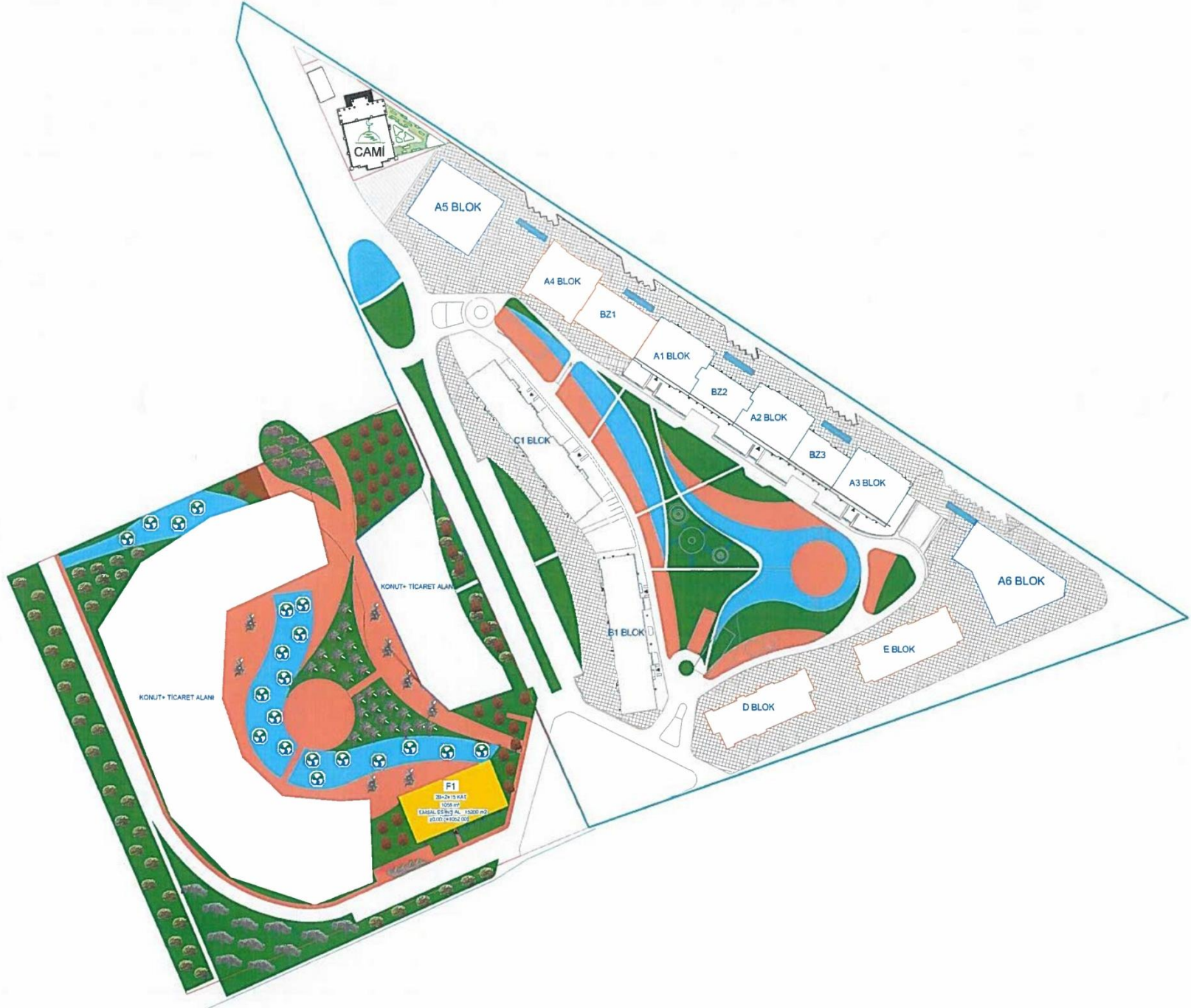
11977/1

ISTASYON CADDES

BOYLAR SOKAK

REFIKA KÜÇÜKÇALIK
ORTAOKULU

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYES



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



...../...../2021 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.



Mahalle - Mevki	: KOCASINAN - HACI KILINÇ				Kat Adedi	: max	2B+Z+15
İmar Planı Pafta No	: K34-c-05-b-3d				Bina Yüksekliği	: max	- Planda -
KADASTRO	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m2)	Bina Derinliği	: max	- Planda -
	K34-c-05-b-3d	11977	1	1057.73	Bina Cephesi	: max	- Planda -
Mer'i İmar Planı	: vardır				Ön Bahçe Mesafesi	: min	- planda -
Su Basman Kotu	: Belediyesi tarafından verilecektir				Komşu Mesafesi	: min	- planda -
Onama Tarihi	: 14.08.2020				Arka Bahçe Mesafesi	: min	- planda -
İmar Durumu	Parsel Cephesi	Parsel Derinliği		Saçak Parapet	: -		
	- Planda -	- Planda -		Çalı Meyili	: - Planda -		

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim edilebilir. İnşaat yapılmaz İmar planlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

- 1) Projelendirmede ve yapılanmada İmar Planı tejtantının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır
- 2) KONUT + TİCARET Alanıdır.
- 3) Çıkma : YAPILAMAZ
- 4) Parsel Otopark Hesabında İki KATTA TPOLAM 5000 m2 yapılacaktır.
- 5) Bu parselde çizilecek projede, tereddüt doğan hallerde, İmar Müdürlüğünün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.
- 6) KAKS= 15200 m2
- 7) Hava mania kriterlerine uyulacaktır.
- 8) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yenisi
- 9) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Çiğdem YÜKSEL
Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü

İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = KOCASINAN
MAHALLESİ = HACIKILINÇ
ADA NO = 11977
PARSEL NO = 1

